

Создано: 05.02.2026 в 02:59

Обновлено: 13.02.2026 в 03:43

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Байдукова, стр. 1**

**6 265 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.

Байдукова, стр. 1

Улица

[Байдукова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

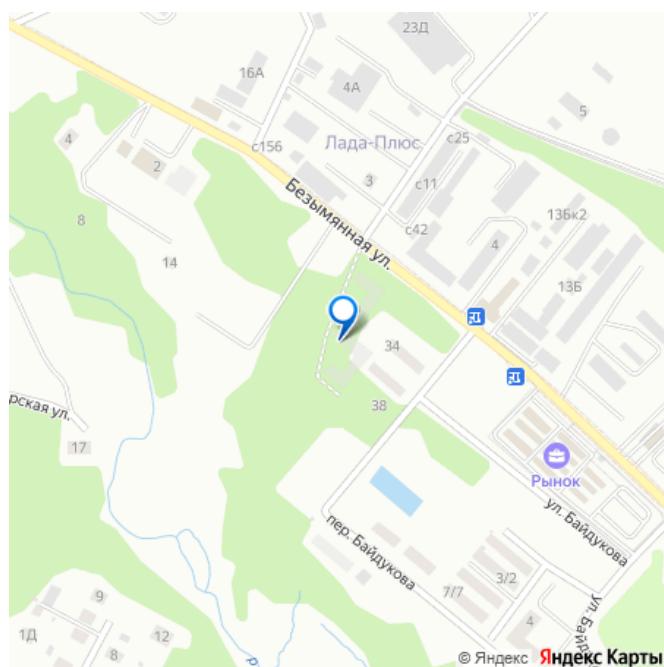
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288838>  
435

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



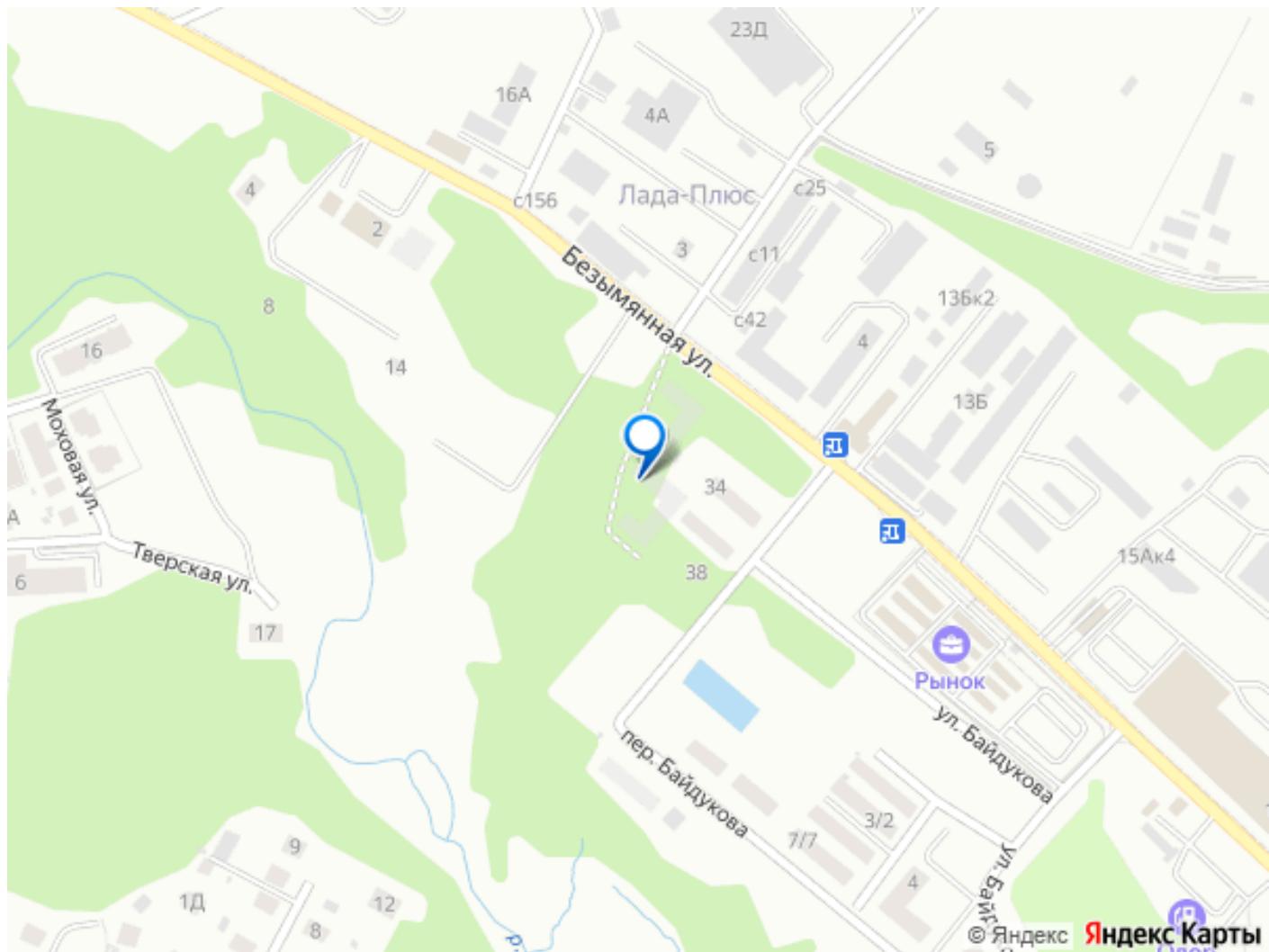
## Описание

Продается комфортабельная 2-комнатная квартира в ЖК «Идиллия»! ЖК «Идиллия» в Гурьевске: жизнь в гармонии с комфортом

Мечтаете о квартире в уютном районе с развитой инфраструктурой? Жилой комплекс «Идиллия» на улице Байдукова — это идеальное сочетание современного жилья и комфортной городской среды. Беспроцентная рассрочка до 31.03.2027 ПРИЕМУЩЕСТВА - Тихая и спокойная атмосфера - Развитая инфраструктура района - Комфортная городская среда - Проверенный застройщик с многолетним опытом О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ : - 4 секции (подъезда); - 7 этажей; - 210 квартир; - автономное газовое отопление; - благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, парковочные места.

СДАЧА - 3 квартал 2027г. ОТДЕЛКА «СЕРЫЙ КЛЮЧ» - качественный стеклопакет; - оштукатуренные стены; - цементно?песчаная стяжка пола; - входная дверь; - разводка электропроводки (счётчик на лестничной площадке); - автономная отопительная система с радиаторами; - разводка водопровода и канализации (счётчик воды, без сантех приборов); - двухконтурный котёл и газовый счётчик. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ 5 минут до Калининграда; 15 минут до аэропорта; 20 минут до Зеленоградска; лёгкий выезд на центральные улицы Гурьевска. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ : Ипотека (включая военную, ИТ, семейную). Рассрочка Наличный расчет и госпрограммы. Поможем с одобрением ипотеки любой сложности! Готовы сделать шаг к жизни вашей мечты? Запишитесь на персональную экскурсию по комплексу прямо сейчас! Наши специалисты с удовольствием расскажут вам обо всех преимуществах ЖК «Идиллия» и помогут выбрать идеальную квартиру. Ваш идеальный дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**