

Создано: 12.12.2025 в 22:14

Обновлено: 15.12.2025 в 23:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Левитана, 40**

6 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Левитана, 40

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

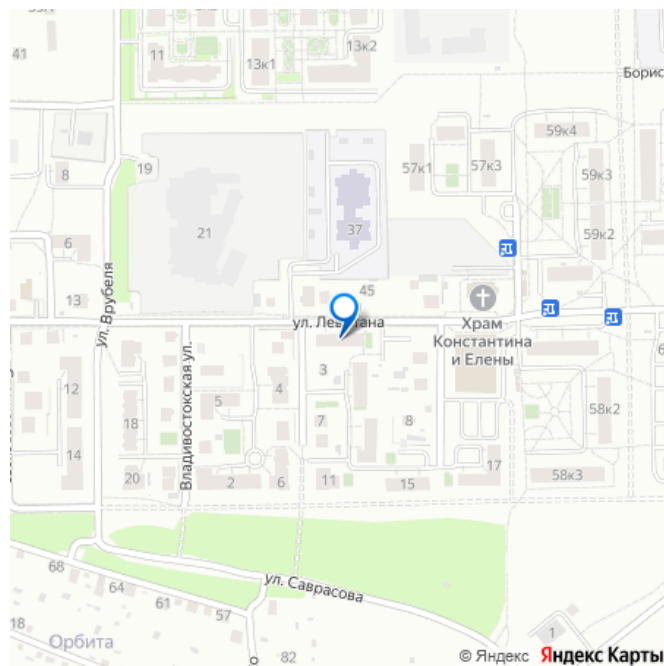
Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374085>

Собственник

79114827566

для заметок



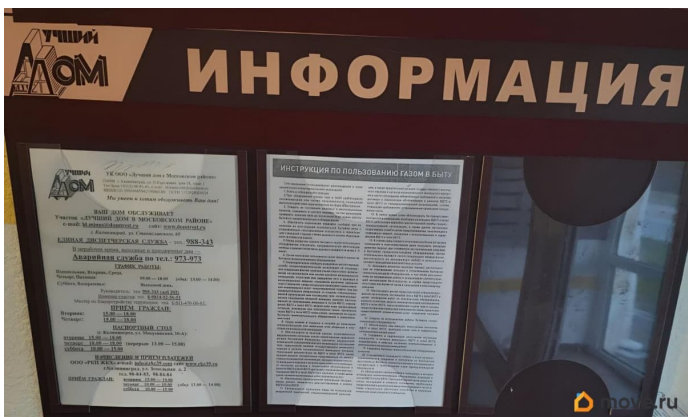
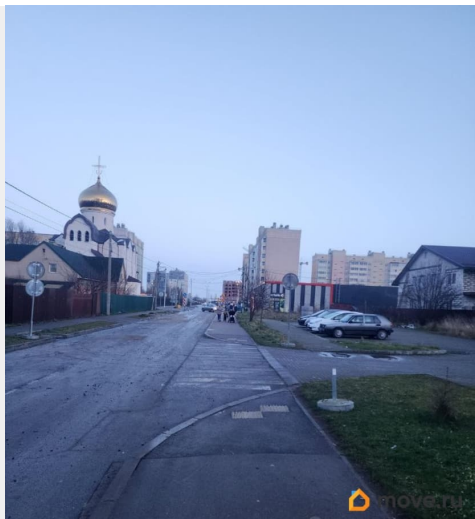
Покупка в ипотеку

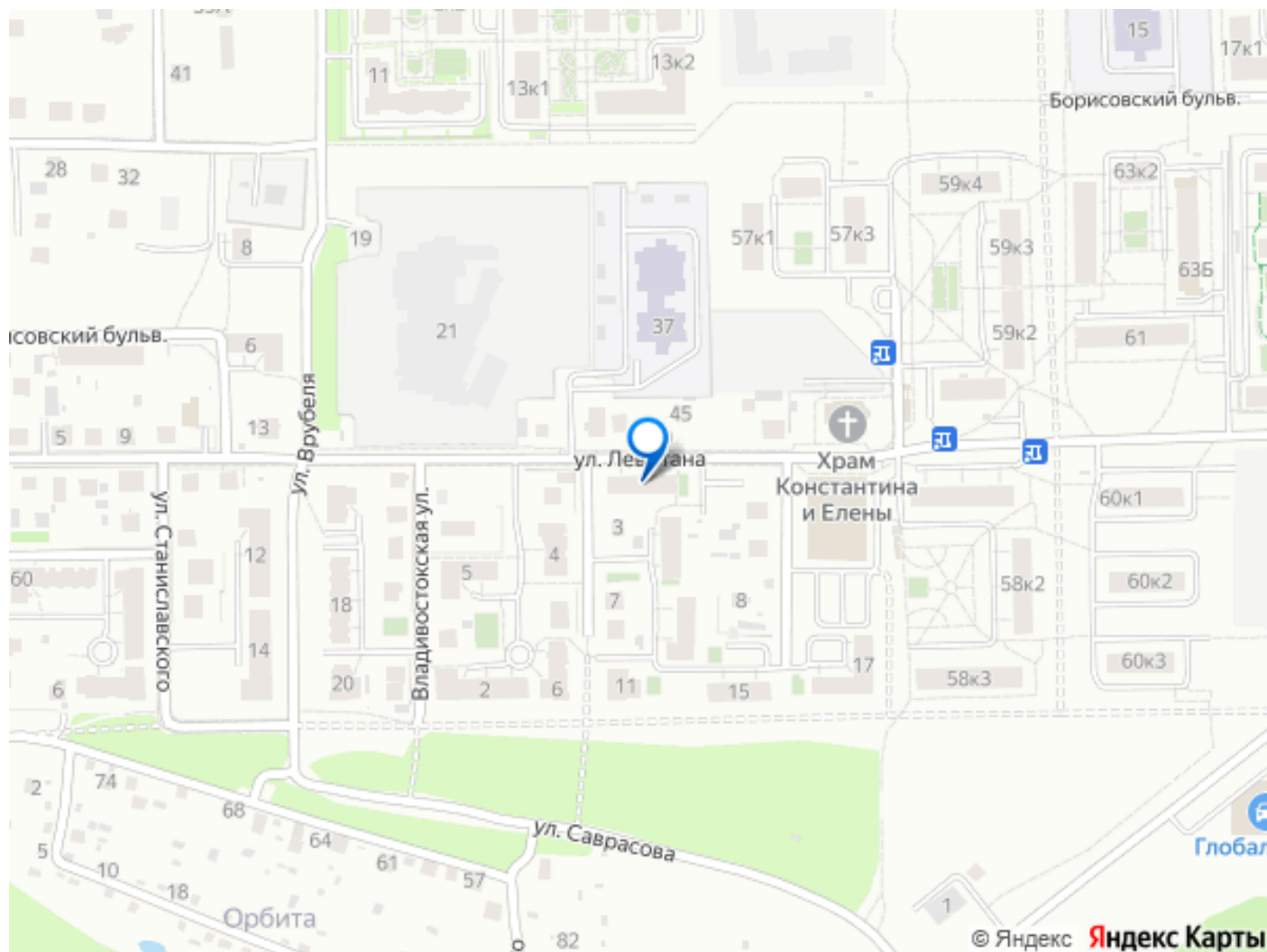
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продажа от собственника: С посредниками договора не заключаю. Готов на показы для вас/вашего клиента. Основное: По квадратам и размеру кухни практически евротрешка. 2 комнатная квартира (комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ) в небольшом 4-х этажном доме 2020 года постройки (всего два подъезда); Одна комната выходит окнами в тихий двор, другая комната и кухня выходят окнами на улицу. Удобный третий этаж; В квартире автономное отопление. Вы сами решаете когда начинается и заканчивается отопительный сезон; Соседи: спокойные, адекватные, дружелюбные; Санузел совмещенный. Сделано: В квартире выполнен ремонт + везде натяжные потолки. В ванной плитка. Можно заходить и сразу жить. В квартире автономное отопление и горячее водоснабжение (двухконтурный котел). Небольшие коммунальные платежи; Рядом: Остановка (~100 метров) Продуктовый магазин SPAR В квартире есть доли. Все, кроме одного собственника, совершеннолетние. Полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России