

Создано: 08.02.2026 в 02:59

Обновлено: 11.02.2026 в 03:02

Калининградская область, Калининград,
ул. Громовой, стр. 7

6 907 800 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Громовой, стр. 7

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА №51 В
ДОМЕ №7, РАСПОЛОЖЕННОМ В
ЖИВОПИСНОМ МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ
КАЛИНИНГРАДА. УДАЛЕННЫЙ ФОРМАТ
СДЕЛАТЬ, СУБСИДИРОВАННЫЕ СТАВКИ, ВСЕ
ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА ПРЕДЛАГАЕТСЯ

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289166>
124

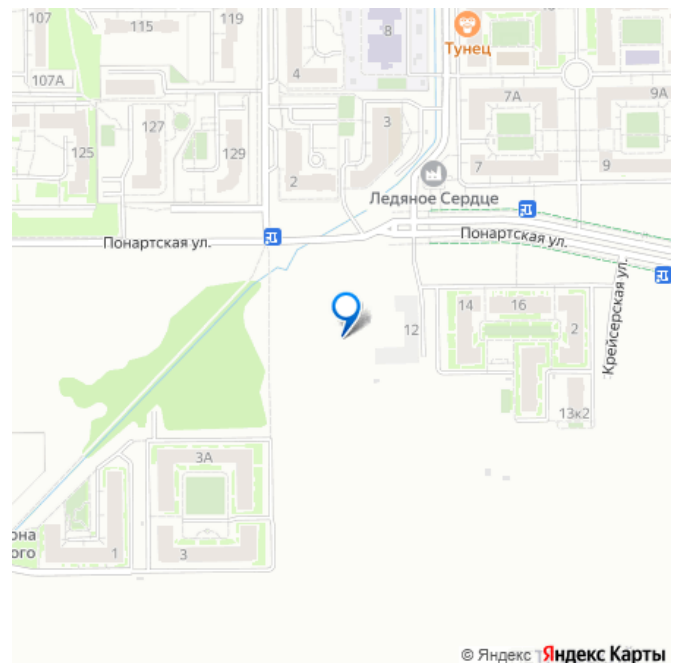
Отдел продаж, Риелтор

89251234567

для заметок



БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР – ОТ САМЫХ МАЛЕНЬКИХ «ОДНУШЕК» ДО БОЛЬШИХ И ПРОСТОРНЫХ 3Х-КОМНАТНЫХ КВАРТИР. Комплекс представлен домами с УТЕПЛЕННЫМИ ФАСАДАМИ, выполненными по технологии «мокрого фасада», покрытыми тонким слоем штукатурки и окрашенными специальными красками. Входные группы оборудованы ровными площадками без ступеней, удобными для жильцов с ограниченными возможностями передвижения, родителей с колясками и владельцев велосипедов. Каждый подъезд оборудован тихими лифтами сквозного прохода. Все квартиры имеют ПРОДУМАННУЮ ПЛАНИРОВКУ с просторными комнатами, отдельными кухнями, санблоками, застеклёнными лоджиями и балконами. Окна оснащены энергоэффективными однокамерными стеклопакетами с мягким низкоэмиссионным стеклом, позволяющими регулировать проветривание помещений. Внутренняя сторона ЛОДЖИЙ защищена металлическим барьером высотой 1,2 метра. Входные двери квартир выполнены из металла, дополнительно утеплены и обеспечивают высокий уровень ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ. Обогрев и горячее водоснабжение обеспечиваются индивидуальными ГАЗОВЫМИ КОТЛАМИ, установленными на кухне. Перед сдачей жилья покупателям производится подготовка внутренних поверхностей: стены оштукатурены, потолки выровнены, пол залит специальной теплоизоляционной стяжкой. ТЕРРИТОРИЯ вокруг дома благоустроена с учётом потребностей разных возрастных категорий жителей. Здесь предусмотрены игровые и спортивные зоны, площадки для занятий спортом и отдыха взрослых, автомобильные парковочные



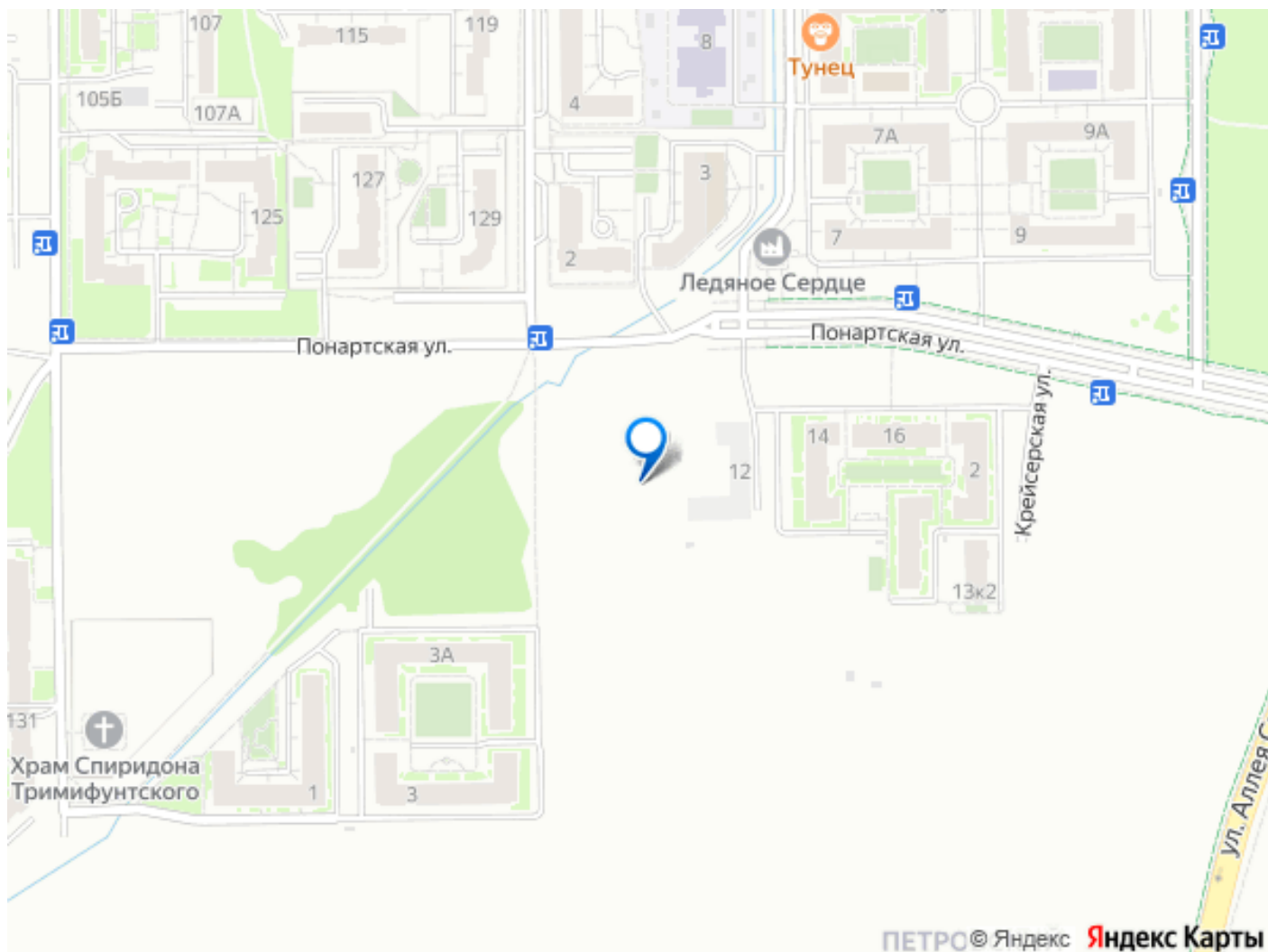
места, контейнерные площадки для отходов. Особое внимание уделено доступности пространства для МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРАЖДАН. Оставшиеся площади засажены зелеными насаждениями, включая деревья, декоративные кустарники и живые изгороди, а также покрыт зелёным газоном. В непосредственной близости расположены магазины повседневного спроса, салоны красоты, рядом находится фитнес-центр в комплексе «Атлант». Для детей доступна близлежащая школа №56 и два детских сада (№57 и №136). Рядом расположена остановка общественного транспорта на перекрестке ул. Понартская и ул. Ульяны Громовой.

**ЭЛЕКТРОННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ И
ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК ДИСТАНЦИОННО
ПОЗВОЛЯЮТ СЭКОНОМИТЬ ВАШЕ ВРЕМЯ.**

Позвоните нам ? — мы рады помочь вам стать владельцем комфортной квартиры мечты!
Вас будет сопровождать специалист АН «Риелт комфорт» на всех этапах сделки.







Move.ru - вся недвижимость России