

Создано: 21.08.2025 в 18:17

Обновлено: 07.12.2025 в 04:45

**Калининградская область, Калининград,
улица 9 Апреля, 98**

6 999 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица 9 Апреля, 98

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

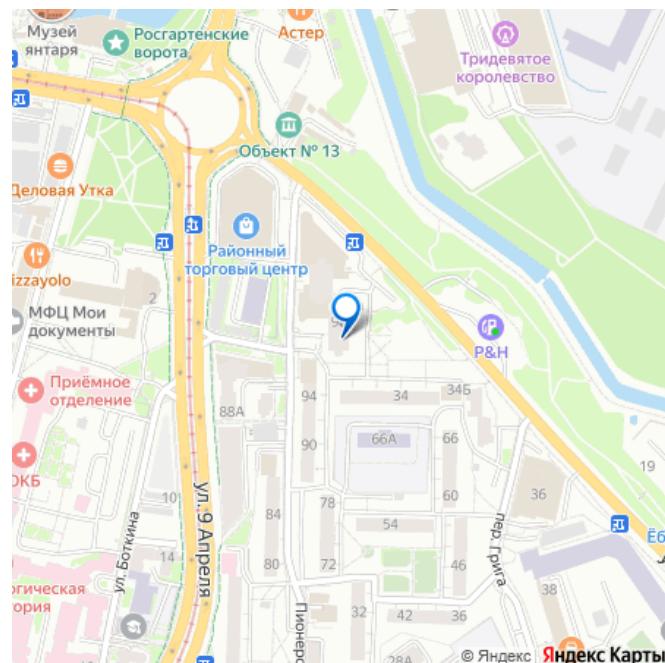
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284334>

158

**Анастасия Александровна
Перепелкина, Этажи Калининград**

79114514046

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в Ленинградском районе — идеальный вариант для жизни и инвестиций! Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира площадью 58,6 м² в одном из самых привлекательных и востребованных районов Калининграда — Ленинградском. Всего 10 минут до центра города на транспорте! Квартиры изолированные, идеальны как для семьи, так и для сдачи в аренду. Раздельный санузел — удобно для ежедневного комфорта. Два балкона, где приятно провести утро или вечер. Центральное отопление, квартира теплая и светлая. Выполнена косметический ремонт, мебель остается по договоренности — можно заехать и жить! Планировка продумана: просторный коридор, удобное зонирование. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Удобное расположение: • рядом магазины, кафе, школы, детские сады • в пешей доступности площадь Василевского, Центральный рынок, торговые центры • недалеко знаменитые Музей янтаря и Верхнее озеро — места, любимые туристами и горожанами. Идеальный вариант для проживания большой семьи или выгодной сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр! Такие квартиры долго не задерживаются! Код пользователя: 169845 Номер в базе: 9069343



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



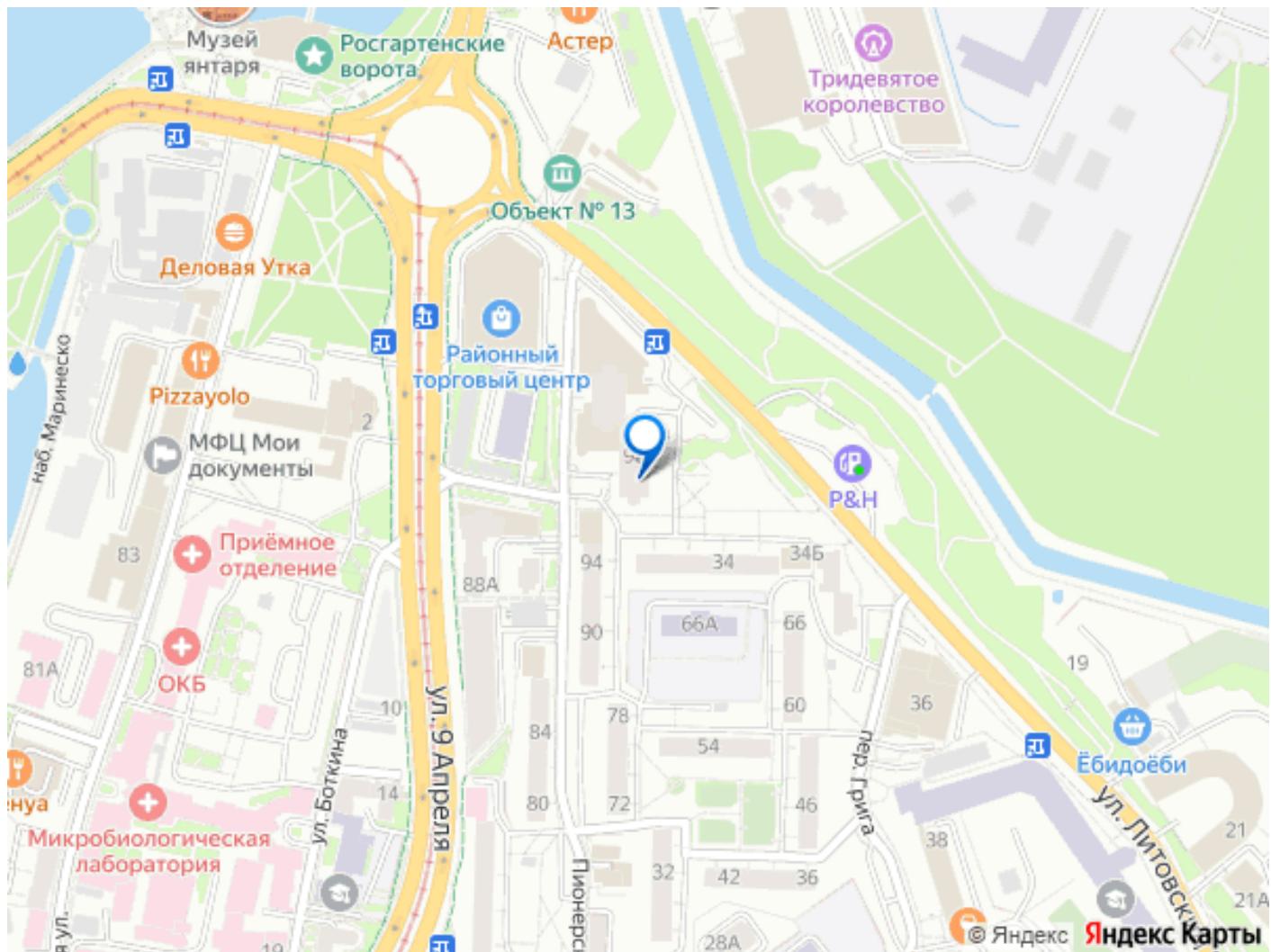
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России