

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:55

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 03:58

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Поленова, стр. 5**

**6 230 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Поленова, стр. 5

Улица

[улица Поленова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира №61. ЖК «Этюд» располагается в Московском районе, ориентир улица Поленова. Это тихий район, где пересекаются новостройки и частный сектор. Район быстро

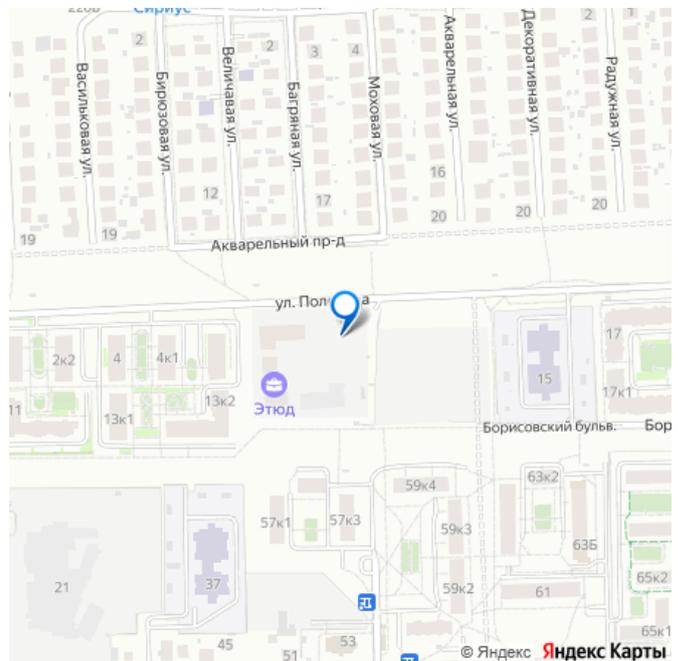
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288960808>

**Отдел продаж, ЗАО**

**«КалининградСтройИнвест»**

**89251234567**

для заметок



застраивается, что влечет за собой его активное развитие. Микрорайон имеет удобный выезд на Южный обход и хорошо развитую сеть общественного транспорта. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой. В самом комплексе предусмотрена встроенная коммерческая недвижимость, что делает проживание здесь комфортным и автономным. Комплекс состоит из восьми девятиэтажных домов с закрытыми дворами. 7 и 8 дом сданы в эксплуатацию.

Преимущества комплекса «Этюд»:

- \* отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту
- \* продуманные планировки
- \* безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы)
- \* место для стоянки колясок и велосипедов
- \* бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж
- \* современные детские и спортивные площадки
- \* продуманные зоны отдыха для взрослых и детей
- \* на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционера

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и выбора вашей новой квартиры!

«КалининградСтройИнвест» - строим для вас с 1996 года!

