

Создано: 04.02.2026 в 03:01

Обновлено: 05.02.2026 в 03:10

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Понартская, 12**

**6 513 690 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Понартская, 12

Улица

[улица Понартская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

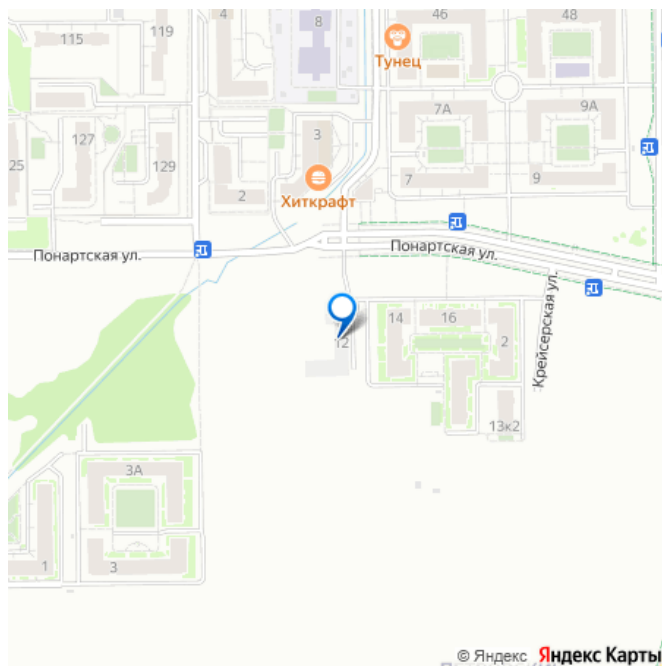
Просторная квартира в современном ЖК  
«Подсолнухи» №135. Локация и сроки Адрес:  
перспективный район между улицами  
Карамзина – Понартская – Крейсерская Срок

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288728356>

**Вероника, Риелтор**

**89251234567**

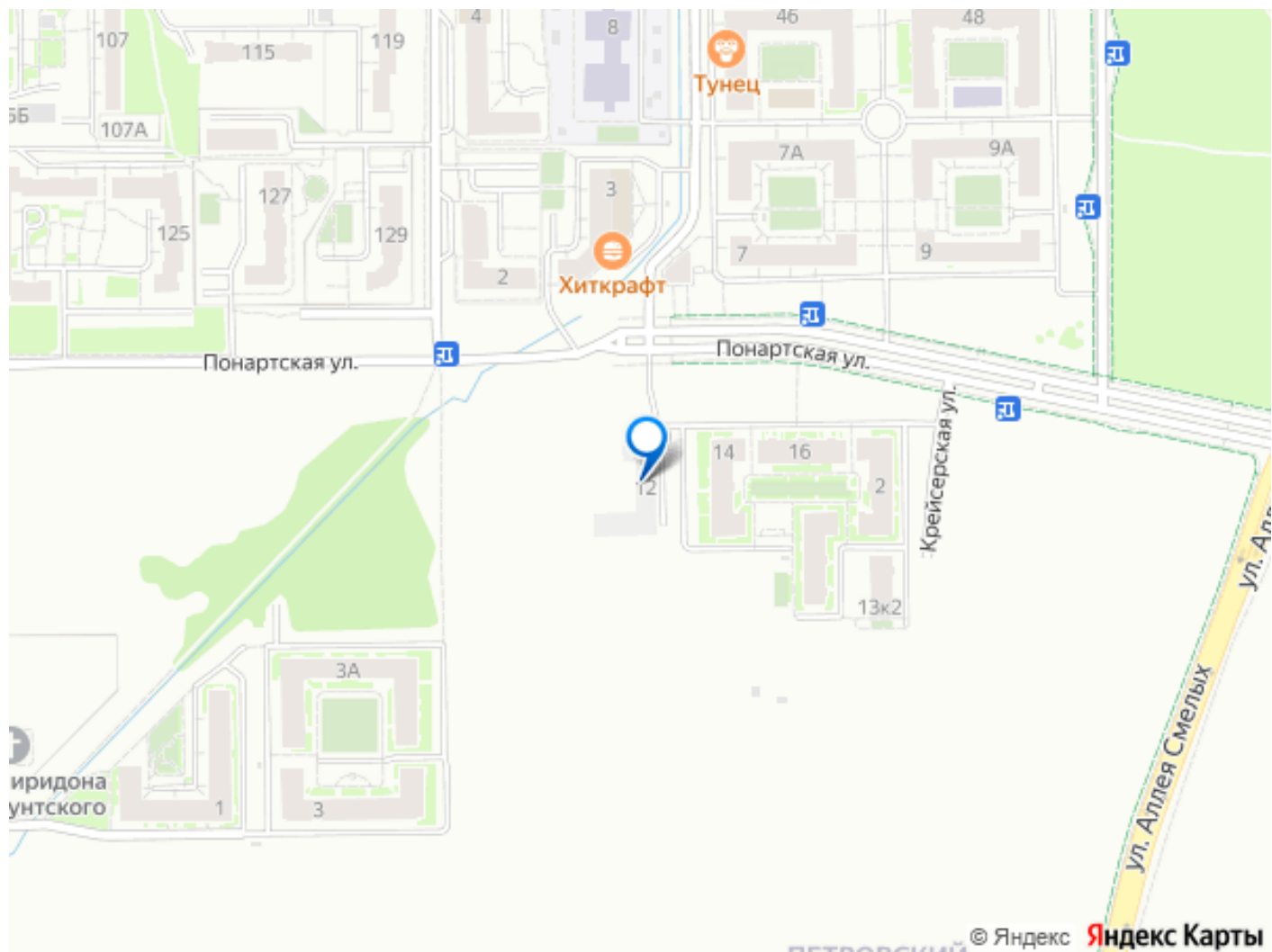
для заметок



сдачи: 4 квартал 2026 Статус: дом в активной  
стадии строительства Финансовые  
преимущества Выгодные условия покупки: —  
Семейная ипотека — Поддержка  
государства: использование материнского  
капитала — Ипотечные программы от 10  
ведущих банков — Военная ипотека –  
специальные условия — Прямая продажа от  
застройщика без комиссии Комфорт и  
безопасность Инфраструктура комплекса: —  
Современные лифты с пониженным уровнем  
шума — Просторная парковка на территории  
— Благоустроенная территория с детскими  
площадками — Круглосуточная охрана и  
видеонаблюдение Развитая инфраструктура  
В шаговой доступности: — Образовательные  
учреждения: школа, 3 детских сада, центры  
развития — Спорт и здоровье: фитнес-клубы,  
медицинские центры — Торговые площадки:  
ТЦ, мини-рынок, магазины — Бытовые услуги:  
аптеки, салоны красоты, кофейни  
Транспортная доступность — Удобная  
логистика: новая объездная дорога —  
Общественный транспорт: остановки в 1  
минуте пешком — Быстрый доступ в любую  
точку города Характеристики квартиры  
Технические особенности: — Автономное  
отопление (двухконтурный газовый котёл) —  
Предчистовая отделка: оштукатуренные  
стены, цементная стяжка — Коммуникации:  
полная разводка электрики и сантехники,  
установлены счётчики Гарантии —  
Фиксированная цена от застройщика —  
Строгое соблюдение сроков строительства —  
Надежный застройщик с подтвержденной  
репутацией — Полное юридическое  
сопровождение сделки — Помощь в  
одобрении ипотеки Заинтересовались?  
Свяжитесь с нами для получения подробной  
информации и организации просмотра!  
Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России