

Создано: 04.02.2026 в 03:01

Обновлено: 05.02.2026 в 03:10

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Понартская, 12**

**6 513 690 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Понартская, 12

Улица

[улица Понартская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

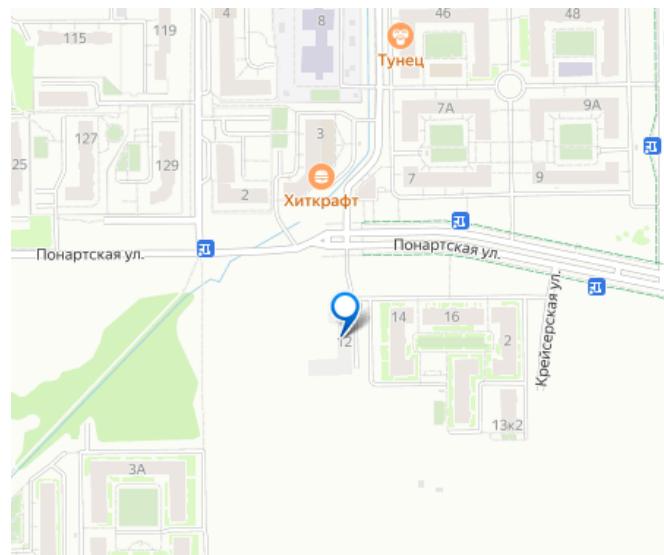
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288728>

356

**Вероника, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



© Яндекс **Яндекс Карты**

## Описание

Просторная квартира в современном ЖК «Подсолнухи» №135. Локация и сроки Адрес: перспективный район между улицами Карамзина - Понартская - Крейсерская Срок

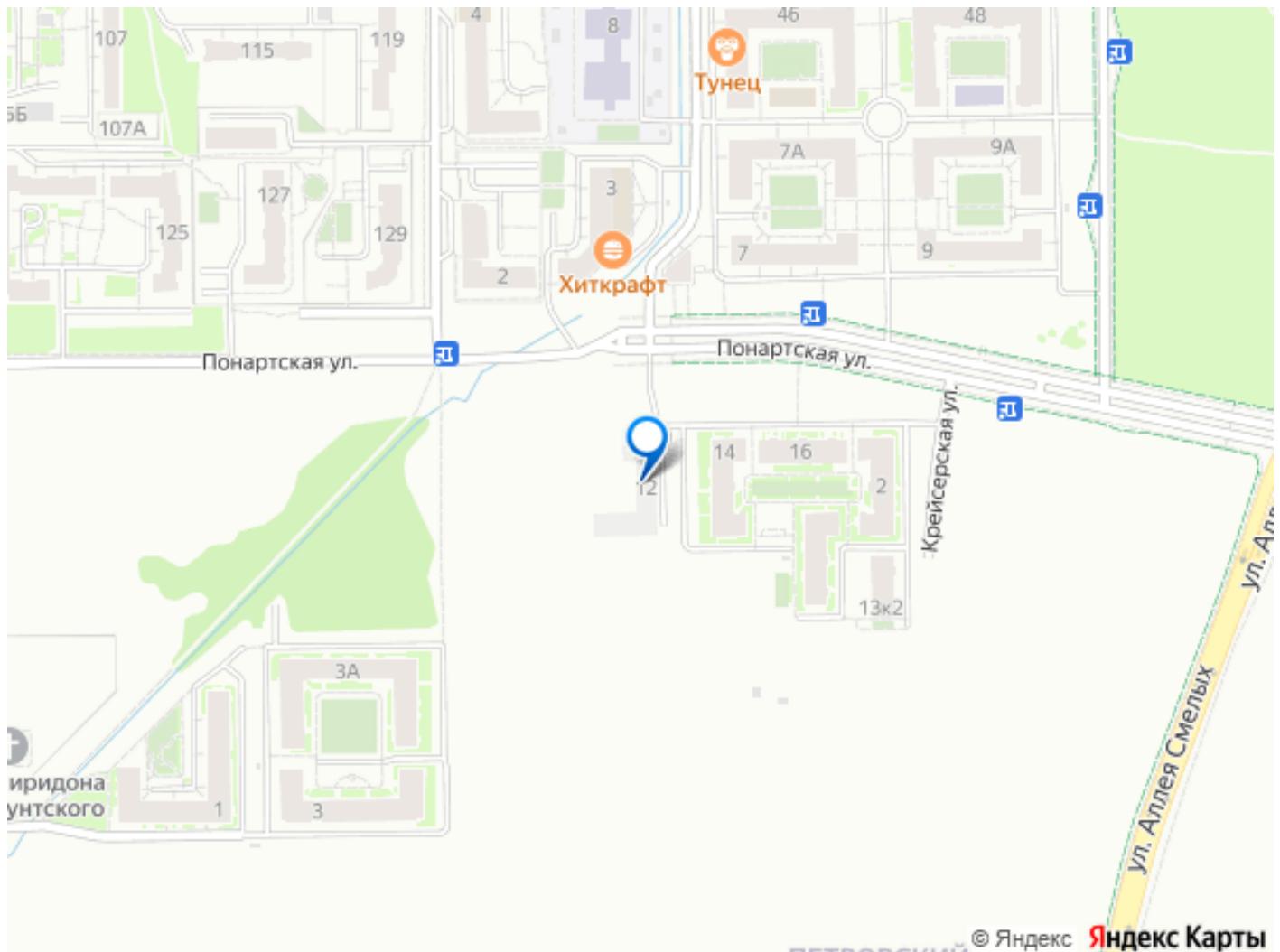
сдачи: 4 квартал 2026 Статус: дом в активной стадии строительства Финансовые преимущества Выгодные условия покупки: — Семейная ипотека — Поддержка государства: использование материнского капитала — Ипотечные программы от 10 ведущих банков — Военная ипотека — специальные условия — Прямая продажа от застройщика без комиссии Комфорт и безопасность Инфраструктура комплекса: — Современные лифты с пониженным уровнем шума — Просторная парковка на территории — Благоустроенная территория с детскими площадками — Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Развитая инфраструктура В шаговой доступности: — Образовательные учреждения: школа, 3 детских сада, центры развития — Спорт и здоровье: фитнес-клубы, медицинские центры — Торговые площадки: ТЦ, мини-рынок, магазины — Бытовые услуги: аптеки, салоны красоты, кофейни

Транспортная доступность — Удобная логистика: новая объездная дорога — Общественный транспорт: остановки в 1 минуте пешком — Быстрый доступ в любую точку города Характеристики квартиры Технические особенности: — Автономное отопление (двухконтурный газовый котёл) — Предчистовая отделка: оштукатуренные стены, цементная стяжка — Коммуникации: полная разводка электрики и сантехники, установлены счётчики Гарантии — Фиксированная цена от застройщика — Строгое соблюдение сроков строительства — Надежный застройщик с подтвержденной репутацией — Полное юридическое сопровождение сделки — Помощь в одобрении ипотеки Заинтересовались?

Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра!

Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России