

Создано: 04.02.2026 в 03:01

Обновлено: 05.02.2026 в 03:10

**Калининградская область, Калининград,
ул. Понартская, 12**

6 513 690 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Понартская, 12

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288728>

411

Вероника, Риелтор

89251234567

для заметок



Описание

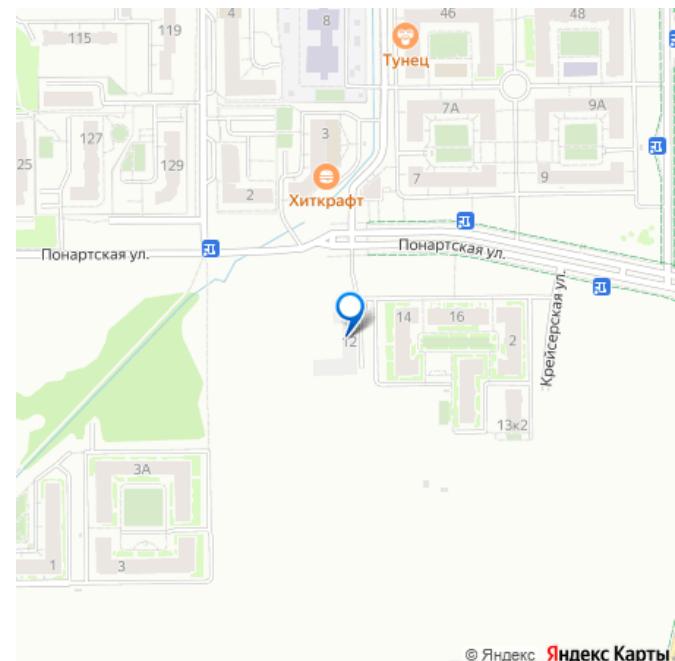
Просторная квартира в современном ЖК «Подсолнухи» №129. Локация и сроки Адрес: перспективный район между улицами Карамзина – Понартская – Крейсерская Срок

сдачи: 4 квартал 2026 Статус: дом в активной стадии строительства Финансовые преимущества Выгодные условия покупки: — Семейная ипотека — Поддержка государства: использование материнского капитала — Ипотечные программы от 10 ведущих банков — Военная ипотека — специальные условия — Прямая продажа от застройщика без комиссии Комфорт и безопасность Инфраструктура комплекса: — Современные лифты с пониженным уровнем шума — Просторная парковка на территории — Благоустроенная территория с детскими площадками — Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Развитая инфраструктура В шаговой доступности: — Образовательные учреждения: школа, 3 детских сада, центры развития — Спорт и здоровье: фитнес-клубы, медицинские центры — Торговые площадки: ТЦ, мини-рынок, магазины — Бытовые услуги: аптеки, салоны красоты, кофейни

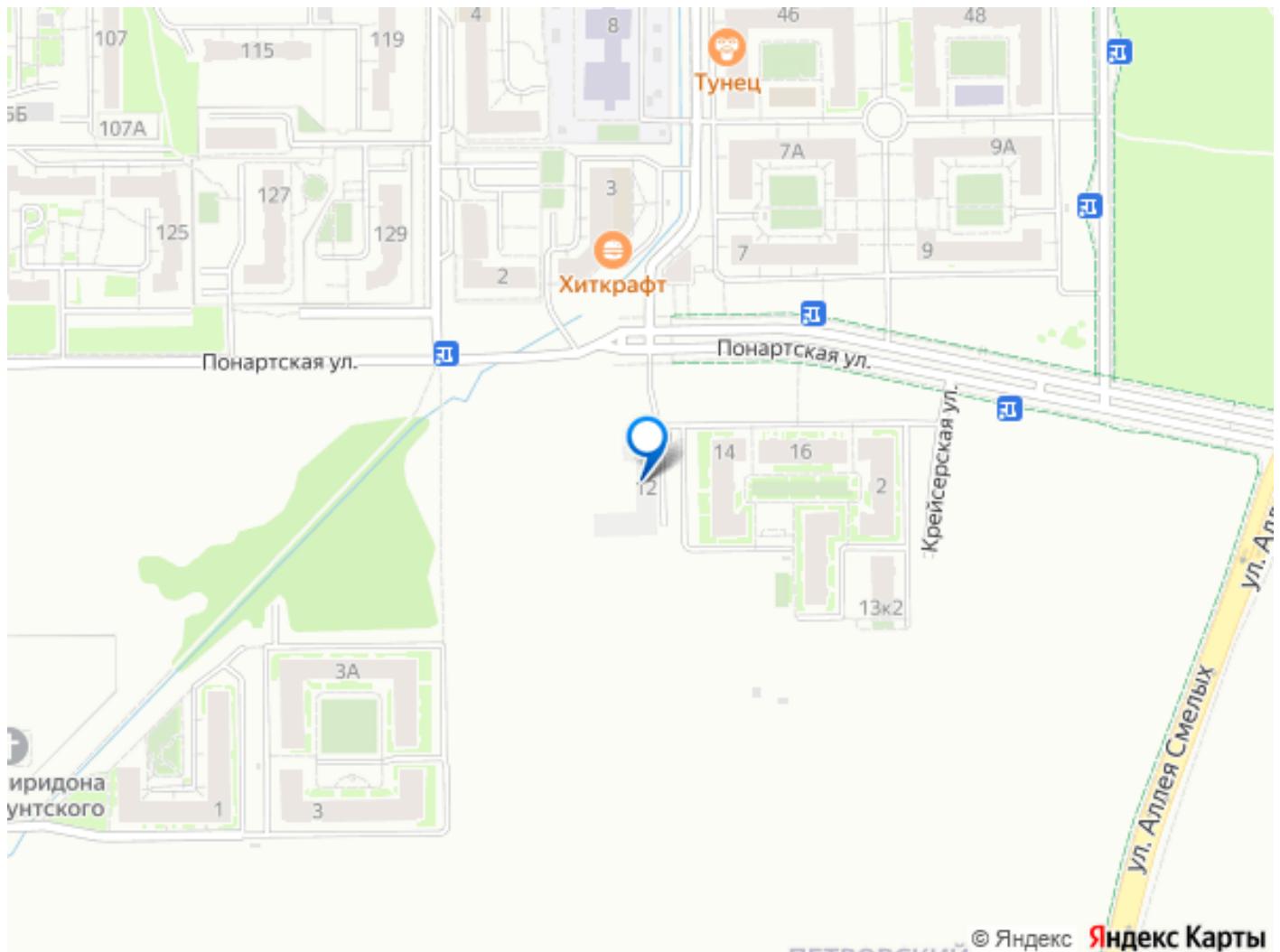
Транспортная доступность — Удобная логистика: новая объездная дорога — Общественный транспорт: остановки в 1 минуте пешком — Быстрый доступ в любую точку города Характеристики квартиры Технические особенности: — Автономное отопление (двухконтурный газовый котёл) — Предчистовая отделка: оштукатуренные стены, цементная стяжка — Коммуникации: полная разводка электрики и сантехники, установлены счётчики Гарантии — Фиксированная цена от застройщика — Строгое соблюдение сроков строительства — Надежный застройщик с подтвержденной репутацией — Полное юридическое сопровождение сделки — Помощь в одобрении ипотеки Заинтересовались?

Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра!

Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России