

Создано: 04.02.2026 в 03:01

Обновлено: 05.02.2026 в 03:10

Калининградская область, Калининград,
ул. Понартская, 12

6 513 690 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Понартская, 12

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Просторная квартира в современном ЖК
«Подсолнухи» №129. Локация и сроки Адрес:
перспективный район между улицами
Карамзина – Понартская – Крейсерская Срок

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288728411>

Вероника, Риелтор

89251234567

для заметок



сдачи: 4 квартал 2026 Статус: дом в активной стадии строительства

Финансовые преимущества

Выгодные условия покупки: — Семейная ипотека — Поддержка государства: использование материнского капитала — Ипотечные программы от 10 ведущих банков — Военная ипотека — специальные условия — Прямая продажа от застройщика без комиссии

Комфорт и безопасность

Инфраструктура комплекса: — Современные лифты с пониженным уровнем шума — Просторная парковка на территории — Благоустроенная территория с детскими площадками — Круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Развитая инфраструктура

В шаговой доступности: — Образовательные учреждения: школа, 3 детских сада, центры развития — Спорт и здоровье: фитнес-клубы, медицинские центры — Торговые площадки: ТЦ, мини-рынок, магазины — Бытовые услуги: аптеки, салоны красоты, кофейни

Транспортная доступность — Удобная логистика: новая объездная дорога —

Общественный транспорт: остановки в 1 минуте пешком — Быстрый доступ в любую точку города

Характеристики квартиры

Технические особенности: — Автономное отопление (двухконтурный газовый котёл) — Предчистовая отделка: оштукатуренные стены, цементная стяжка — Коммуникации: полная разводка электрики и сантехники, установлены счётчики

Гарантии —

Фиксированная цена от застройщика —

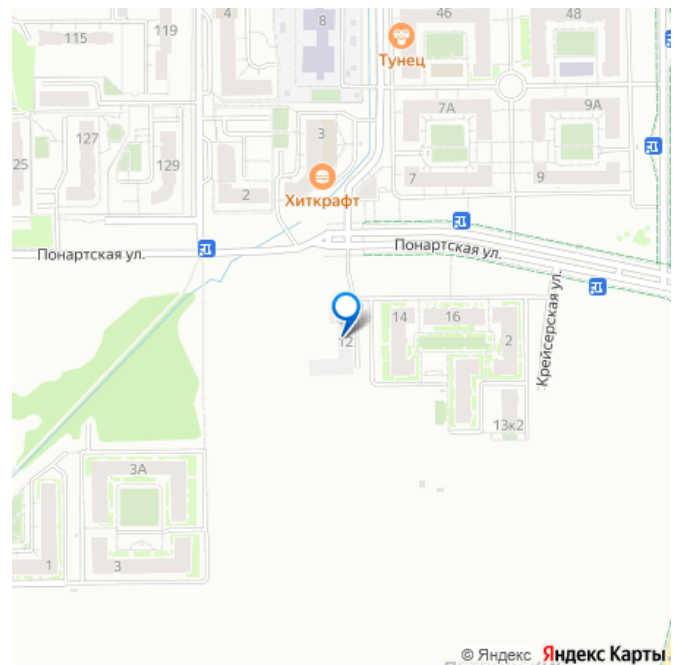
Строгое соблюдение сроков строительства —

Надёжный застройщик с подтвержденной репутацией — Полное юридическое сопровождение сделки — Помощь в одобрении ипотеки

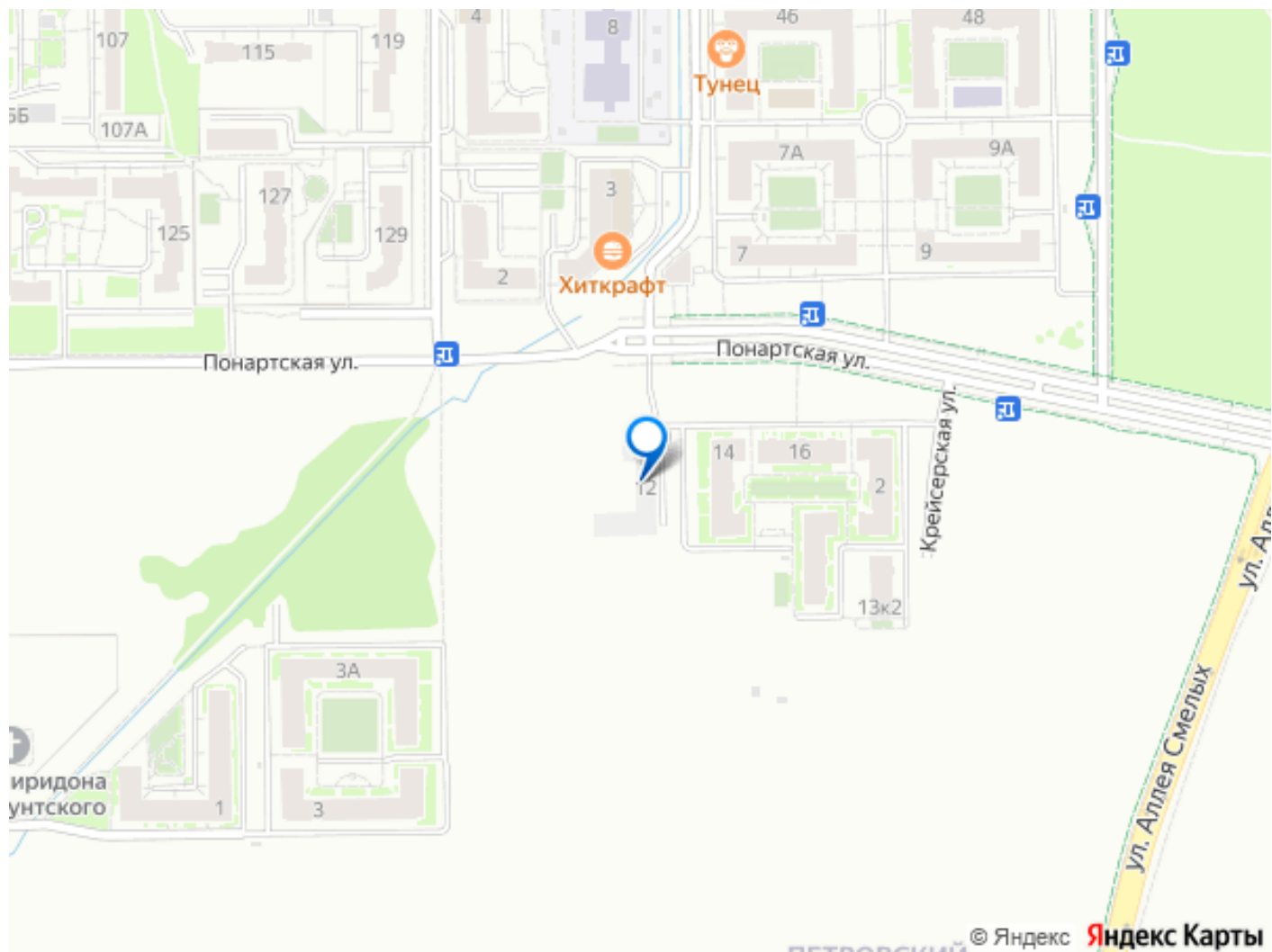
Заинтересовались?

Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра!

Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России