

🕒 Создано: 03.03.2026 в 03:29

Обновлено: 03.03.2026 в 03:29

**Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск, ул. Тельмана, стр. 1**

**6 773 664 ₺**

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск,  
ул. Тельмана, стр. 1

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

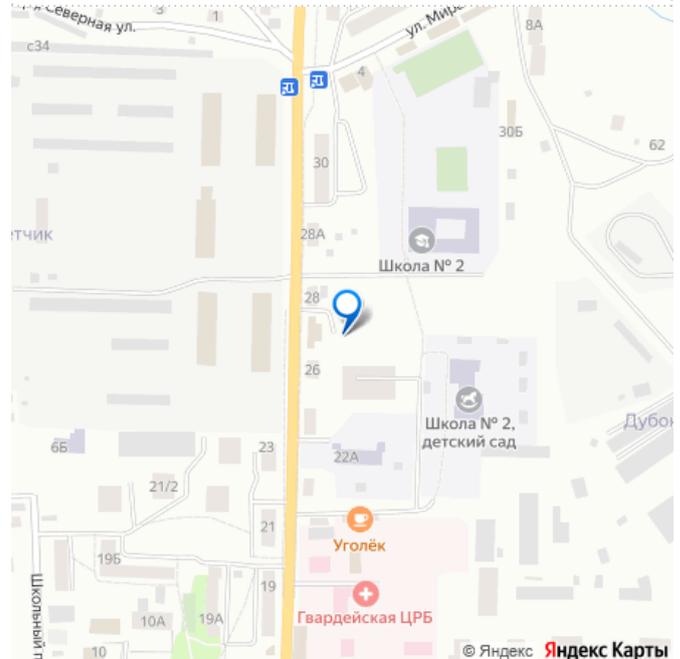
Квартира в новостройке

да

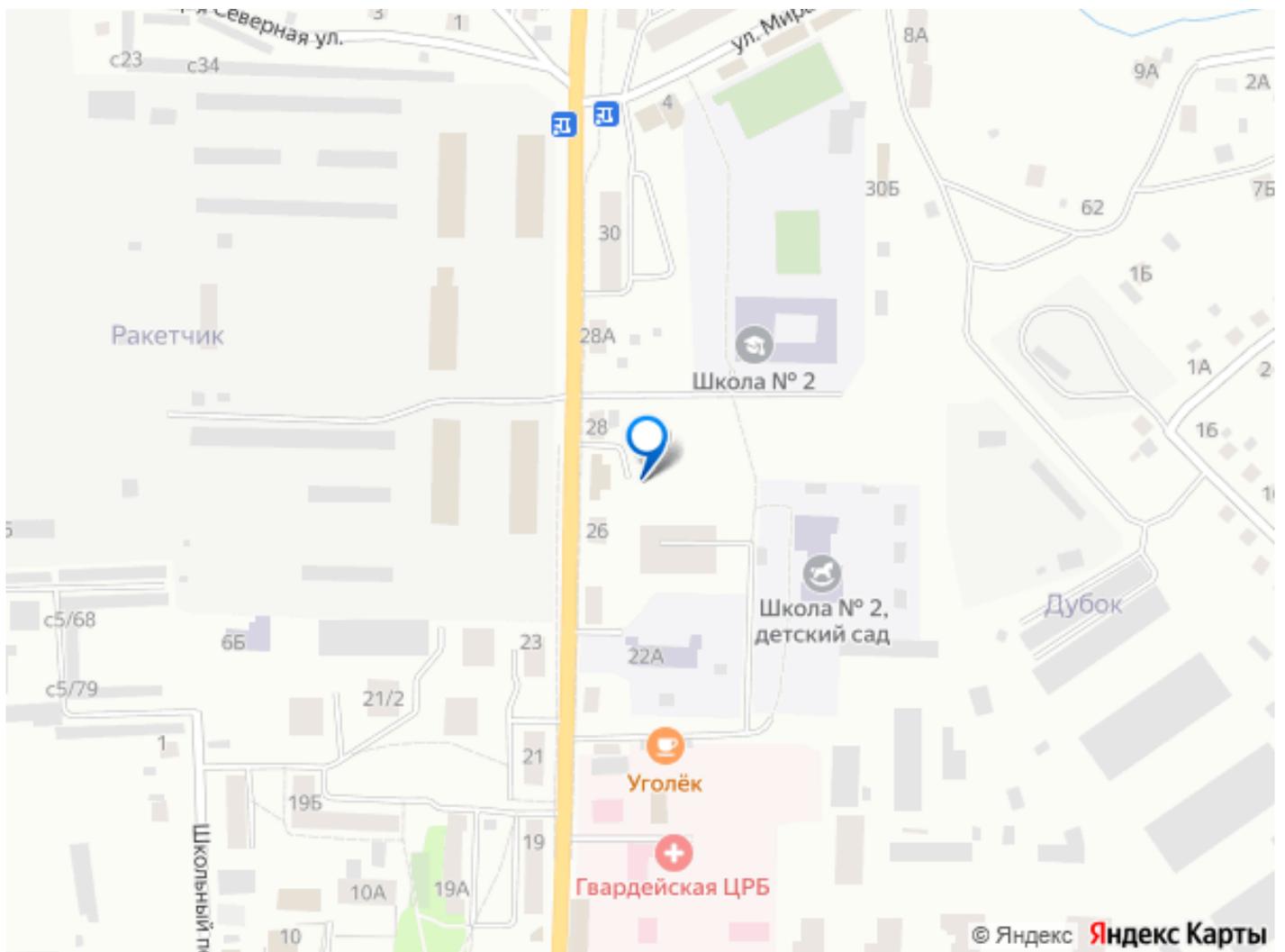
## Описание

Покупайте квартиру НАПРЯМУЮ у застройщика — ООО СЗ «ТВН-ИНВЕСТ»!  
Гвардейск, ул. Тельмана. Запускаем продажи

для заметок



первого дома в новом ЖК! Это ваш шанс войти в проект с САМОГО НАЧАЛА по лучшей цене. Почему выбирают наш дом? ЦЕНА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА Максимальная выгода — никаких переплат. ИПОТЕКА от 3% по госпрограммам сельская, военная, IT, семей с детьми. Все сертификаты — ДА! АВТОНОМИЯ И КОМФОРТ В КАЖДОЙ квартире — свой двухконтурный газовый котел. Вы сами решаете, когда включить отопление и сколько платить. Никакой зависимости от ТЭЦ! ЛИФТ 5 этажей комфорта Не нужно таскать коляски и тяжести на 5-й этаж. ТИШИНА И ПОКОЙ Всего 5 квартир на этаже. Никаких шумных соседей и толп в подъезде. ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ. Детский сад, школа и магазины — в шаговой доступности. Во дворе — своя огороженная детская площадка. Сроки строительства: Старт:IV кв. 2025 г. Сдача:IV кв. 2026 г. Способы покупки: •Ипотека (все госпрограммы) •Материнский капитал •Рассрочка от застройщика (уточняйте) •Наличный расчет Не откладывайте мечту! Количество квартир в первой очереди ВСЕГДА ограничено. Звоните прямо сейчас, чтобы: •Узнать актуальные цены и планировки; •Забронировать лучший вариант; •Получить бесплатную консультацию по ипотеке!



Move.ru - вся недвижимость России