

Создано: 04.12.2025 в 15:30

Обновлено: 09.12.2025 в 02:04

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 18**

**8 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 18

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

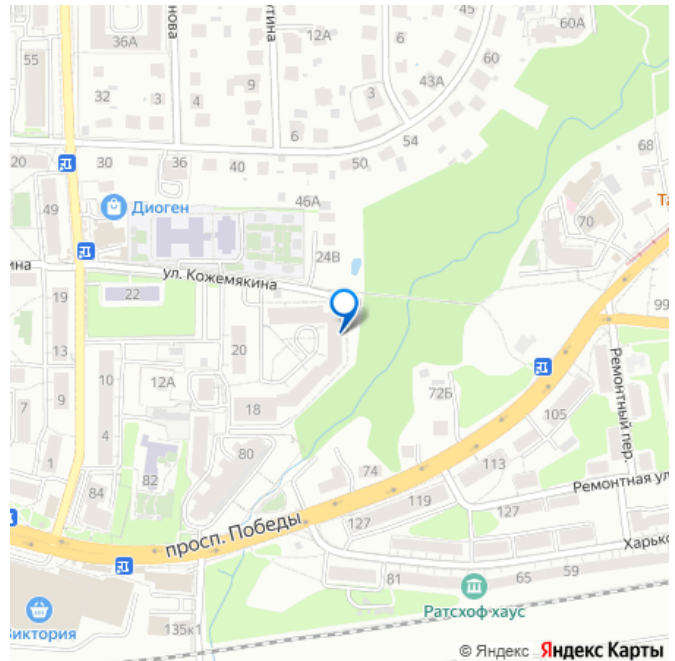
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155711>

**Илья Янченко, Частный маклер**

**79114908774**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Готовое уютное гнездышко для вашей семьи!

Продаётся светлая двухкомнатная квартира

58 м² в кирпичном доме с отличной

шумоизоляцией. Централизованное

отопление . Простор и комфорт:

Изолированные комнаты 12,2 м² и 16 м²,

кухня 10,1 м² . Дополнительные площади:

Два отапливаемых балкона — для утреннего

кофе, цветов или хранения, окна выходят в

сад! Не нужно вкладывать : Качественный

ремонт, практически вся мебель и

качественная техника остаются новым

хозяевам. Удобство: Два санузла, высокий

первый этаж (без соседей снизу), 2

подвальных помещения и место для

хранения велосипедов , тихий двор и

адекватные соседи. Идеальный вариант для

жизни без хлопот и лишних трат. В шаговой

доступности 3 садика, один из них с

бассейном, 3 школы (14, 21, 19) остановки ,

транспорт ходит во все точки города.

Магазины : Пятерочка, Спар, Виктория, Мини

рынок. Приезжайте, чтобы оценить

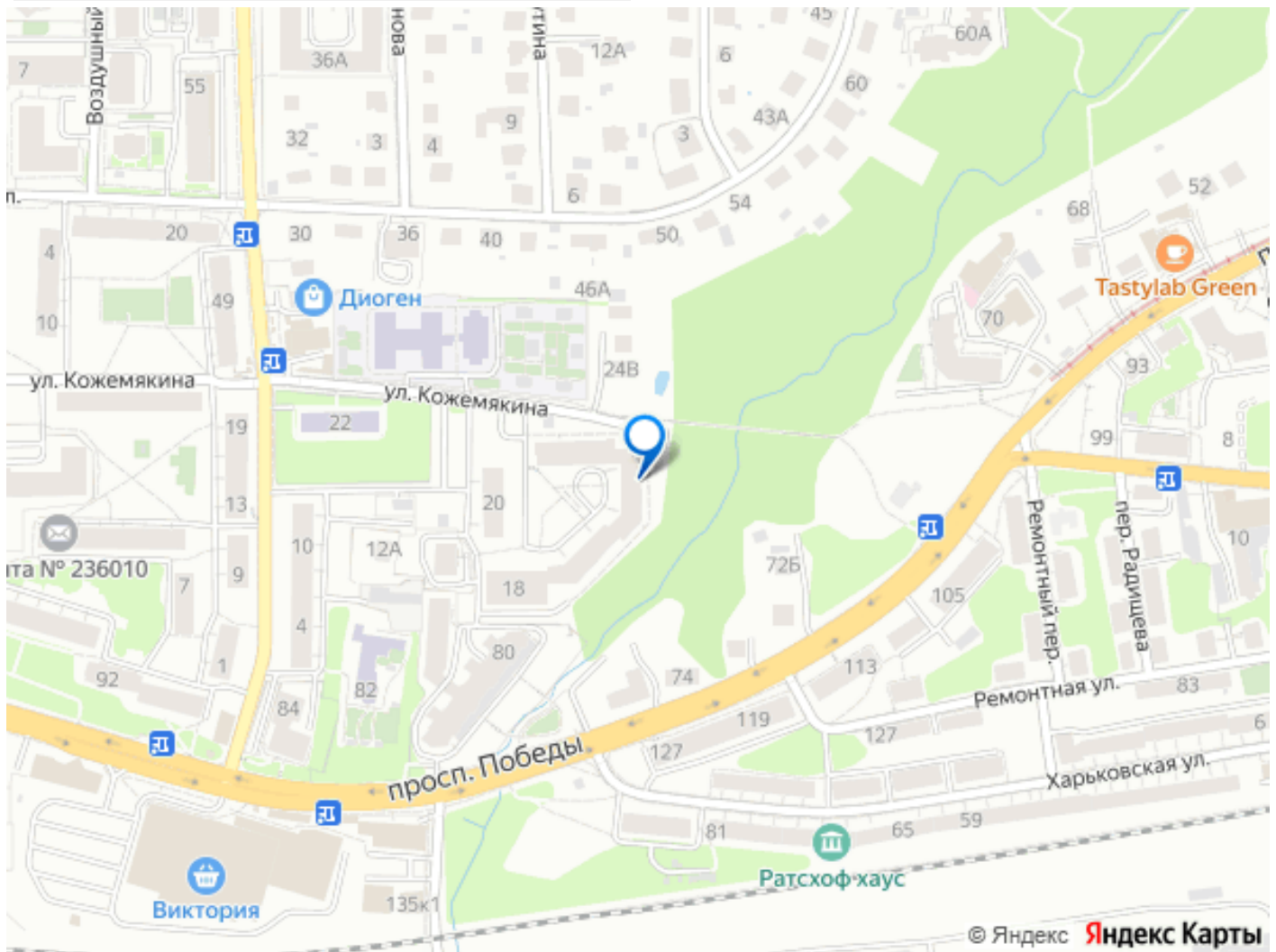
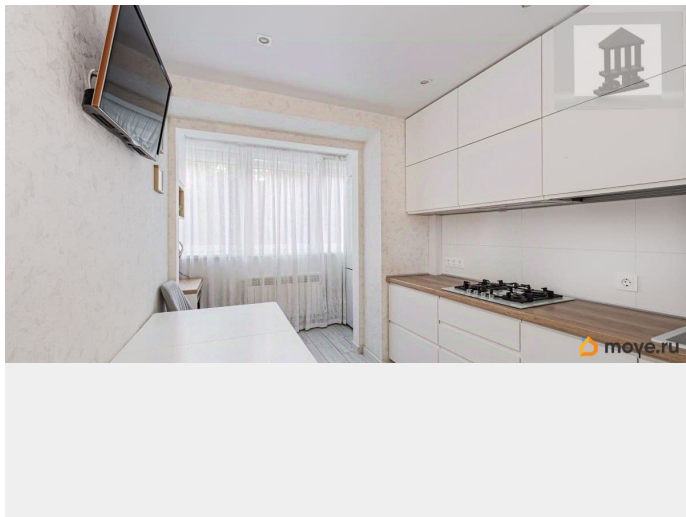
атмосферу уюта! ор-р пр-т Мира, пр-т

Победы, Воздушная, Белинского, Бассейная,

Менделеева. Номер объекта:

#1/575579/10139





Move.ru - вся недвижимость России