

🕒 Создано: 11.02.2026 в 03:16

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 03:25

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

10 440 000 ₺

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

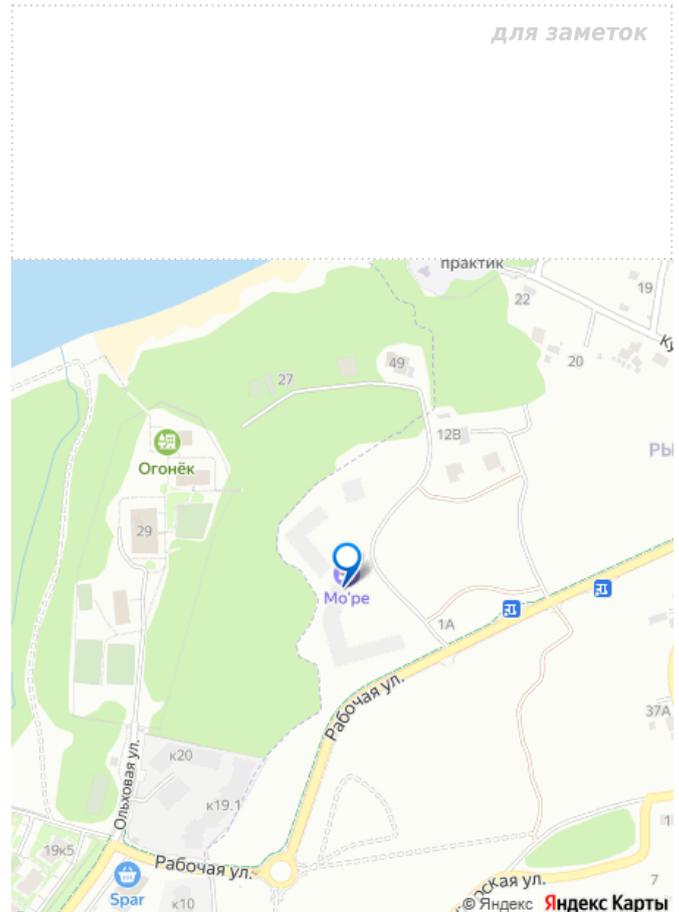
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «МОРЕ» в Пионерском – это уникальный жилой комплекс с панорамным видом на Балтийское море! Квартира №38 в доме №1.1. Выдача ключей уже в 2026 году. Способы покупки: наличный расчет + честная скидка,

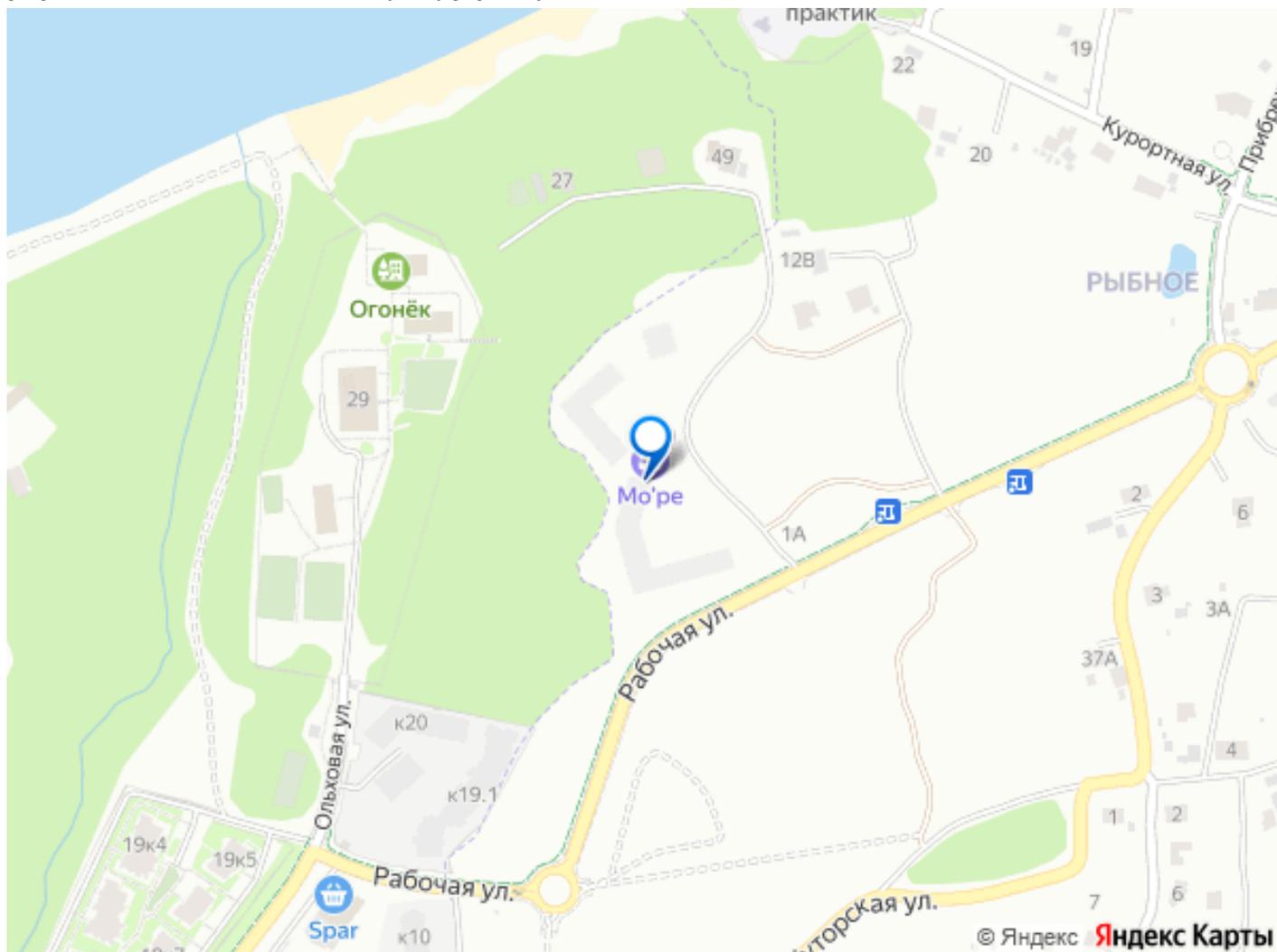


рассрочка платежа без %, семейная от 2,2% и другие виды ипотеки. Инвестируйте сейчас в курортную недвижимость с высокой окупаемостью от посуточной сдачи.?

Комплекс расположен в поселке Рыбное в 2 городах-курортах Светлогорск и Пионерский, с прямым доступом к их инфраструктуре: набережная у Тихого озера (6 км пеших маршрутов), Театр эстрады, «Аква Спа» с круглогодичным бассейном, променада протяженностью 120 км. Береговая линия Калининградской области — одна из самых протяженных, всего 120 м до супермаркета, 200 м до моря. Панорамный лифт на 120 м над уровнем моря с рестораном и видом на Балтику — визитная карточка Светлогорска с прусской архитектурой.?

Характеристики комплекса. Масштабный проект. Генплан включает благоустроенную территорию, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, безопасные лифты. Современные технологии строительства от надежного застройщика. Доступны 1-, 2-, 3-комнатные квартиры с балконами/лоджиями и видом на море. Основные преимущества: - Вентилируемые навесные фасады; - Стеклопанельное ограждение балконов; - Благоустройство со сложным рельефом; - Автономное отопление; - Современные эргономичные планировки; - Кладовые в подвале каждого дома для хранения спортивного инвентаря; - Огороженная территория земельного участка; - Умные домофоны, система видеонаблюдения, управление калитками и шлагбаумами со смартфона. Почему именно сейчас? - Последние свободные видовые квартиры. - Рост цен 15-20% к сдаче (аналитика рынка). - Бонус: бесплатный трансфер на просмотр, расчет ипотеки за 5 мин. - Скидка при 100% оплате. - IT-ипотека до 31.05.2027. -

Материнский капитал: для семей с ребенком до 6 лет, двумя детьми или ребенком-инвалидом. Рассчитаем вашу сделку под ключ! Заведем ипотеку за 5 минут. Звоните для просмотра планировок, шахматного выбора квартир и экскурсии по объекту. Не упустите шанс на свою квартиру у моря!



Move.ru - вся недвижимость России