

🕒 Создано: 20.11.2025 в 19:02

🔄 Обновлено: 20.11.2025 в 19:31

**Калининградская область, Калининград,
улица Ульяны Громовой, 117**

7 200 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны
Громовой, 117

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

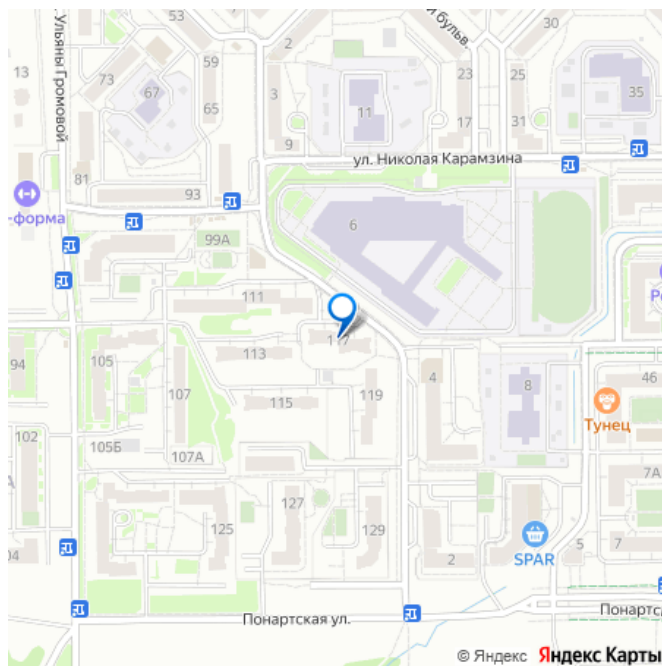
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286757388>

Анна Ертарова, МоРе Калининград
79118521496

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

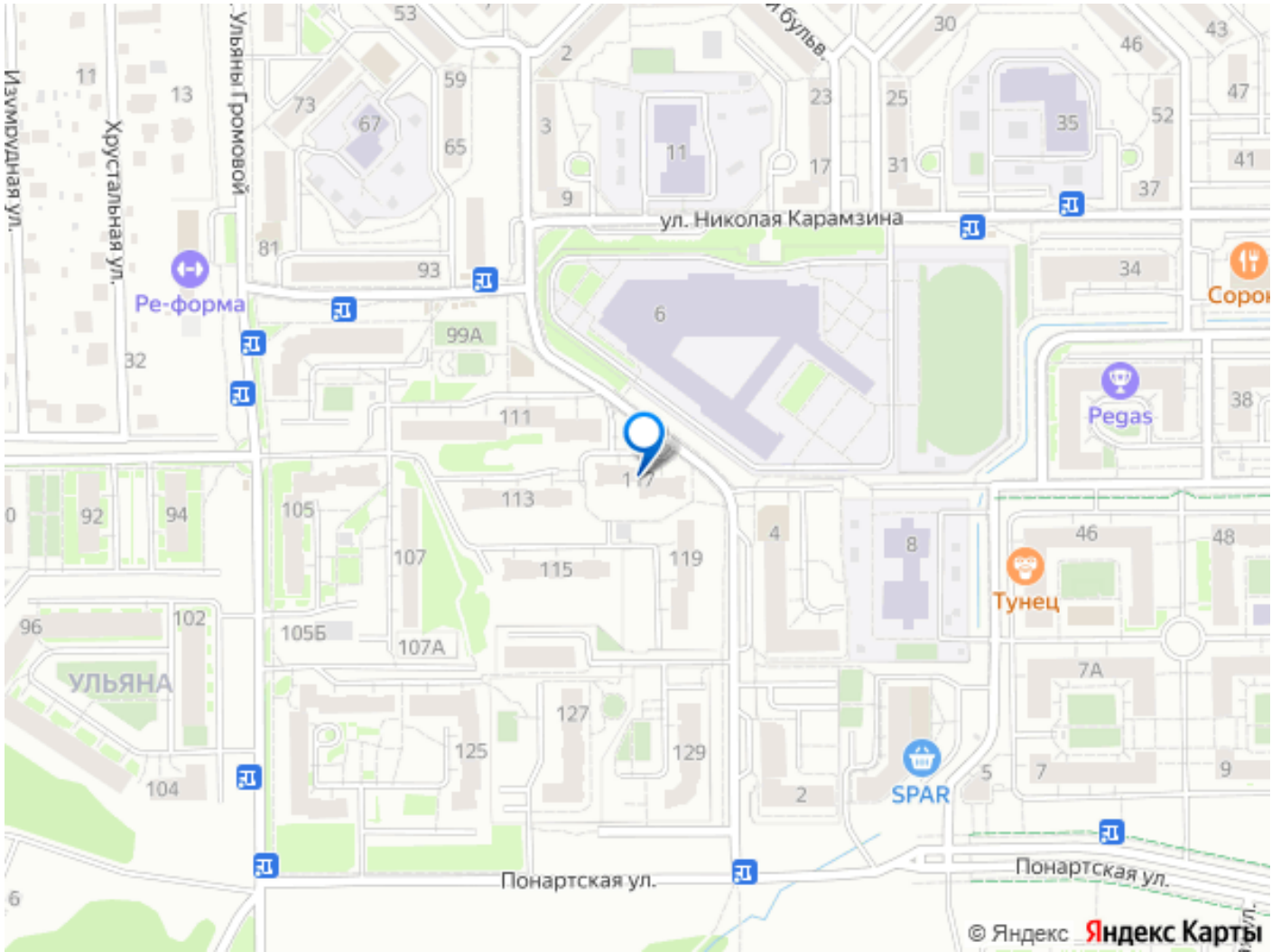
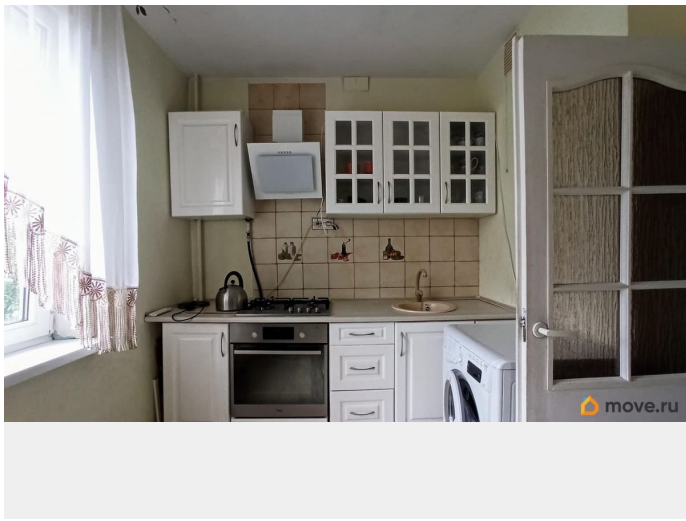
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая 2-комнатная квартира с изолированными комнатами в уютном районе
О квартире Площадь: Общая: 60.3 м² Жилая: 31.3 м² (13.9 + 17.4) Кухня: 8.6 м² Балкон
Дом: Панельный, 2002 г.п., 7 этажей (квартира на 2 этаже) Не угловая, центральное отопление Окна на север и восток приятная прохлада летом, идеально для растений Закрытая территория (шлагбаум) своя парковка, нет чужих машин
Ремонт и особенности: Косметический ремонт (не стенах обои, линолеум, плитка)
Раздельный санузел Гибкая планировка: коридор можно переделать в дополнительную комнату Частично меблирована Район и инфраструктура Во дворе: детская площадка Рядом: Магазин «Пятерочка» Школы и детские сады (видно из окон!) Остановки: автобусы 1, 3, 5, 8, 36, 71 быстро до любой точки города 40 минут до моря (удобный выезд на окружную) Условия продажи Собственники: более 3 лет (несколько владельцев) Показ: только по записи Торг: возможен для серьёзных покупателей Почему стоит купить? Изолированные комнаты комфорт для семьи

Хорошая транспортная доступность легко добраться в центр и на море Безопасный двор шлагбаум и своя парковка Простор для ремонта можно адаптировать под свой стиль Звоните, чтобы назначить просмотр! P.S. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, зелёный двор и удобную планировку.





Move.ru - вся недвижимость России