

Создано: 11.08.2025 в 16:26

Обновлено: 01.12.2025 в 16:10

**Калининградская область, Калининград,
улица 1812 года, 126**

13 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица 1812 года,

126

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

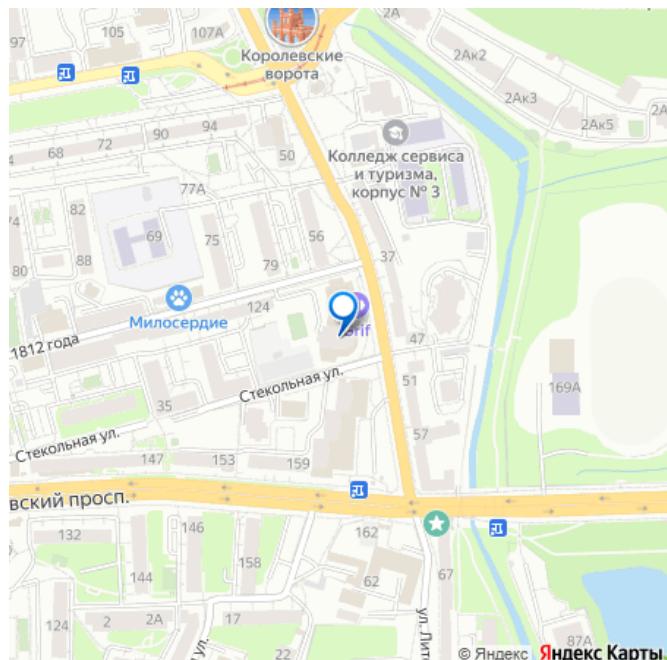
Лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/928704074>

Алексей Гапонов, Салют Риэлт

79114823604

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

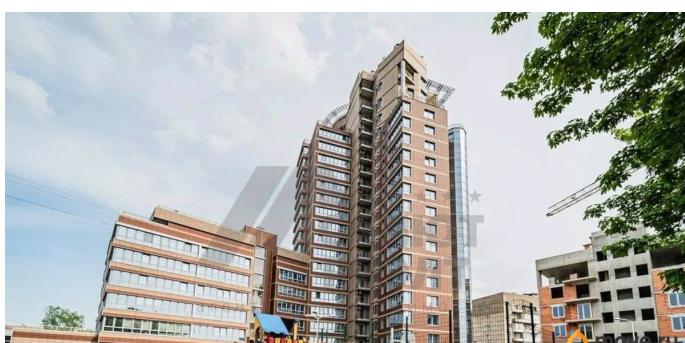
лифт, парковка

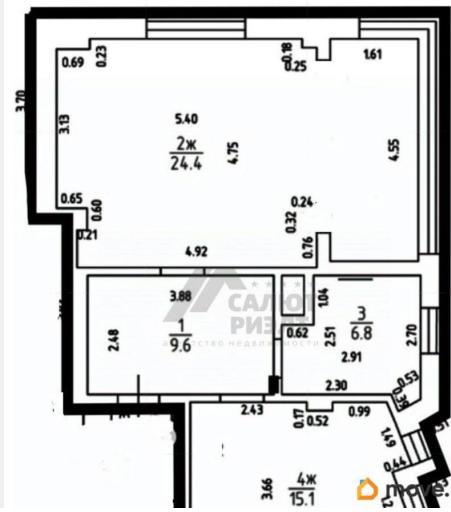
Описание

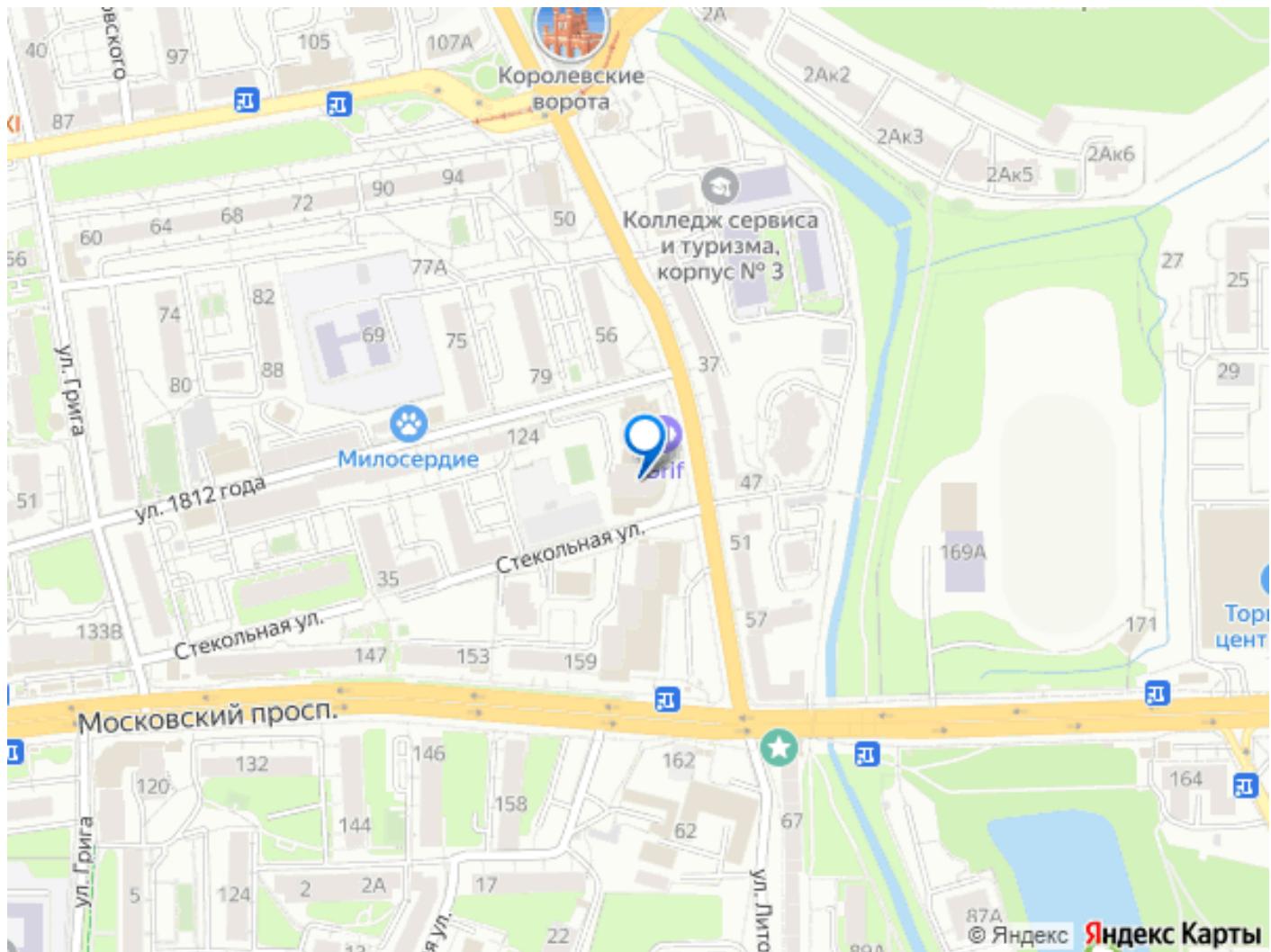
Арт. 113343334 Двухкомнатная меблированная квартира, расположенная на восьмом этаже двадцати одноэтажного жилого дома по адресу ул. 1812 года, 126. Общая площадь 59.1 м². Большая кухня-гостиная (24.4 м²) и спальня (15.1 м²). Через панорамное остекление гостиной открывается великолепный вид на Калининград. Санузел совмещенный. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием самых современных дорогостоящих материалов. Центральное отопление. оплата по теплосчетчику (очень экономично) Один собственник. Вся сумма в договоре ! Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой (духовой шкаф, электрическая варочная поверхность, СВЧ-печь, электровытяжка, холодильник, стиральная машина, 2 телевизора). Дом расположен в районе с развитой социально-бытовой инфраструктурой. Закрытая территория с парковкой (во дворе детская и спортивная площадки). Дом оборудован тремя лифтами (2 - пассажирских, 1 - грузовой). Консьерж и специализированная охрана КРУГЛОСУТОЧНО ! Видео наблюдение по периметру дома ! Видео наблюдение в подъезде ! Видео наблюдение на этаже ! Подземная двухуровневая парковка ! В

шаговой доступности супермаркеты, школы, различные магазины, учреждения, больницы, детские площадки, остановки общественного транспорта, объекты досуга и развлечений.

Ориентиры: Московский проспект, Литовский вал, ул. 9 апреля, Томская, Гражданская, Лесопильная, Фрунзе, Гагарина, А. Невского, Ярославская, Боткина, Грига. Компания «Салют Риэлт» - надежный Партнер в сфере недвижимости; осуществляет все операции с жилой и коммерческой недвижимостью в Калининграде и области на первичном и вторичном рынках; - документальное оформление сделок - бесплатное консультирование: - любая ипотека, на выгодных для вас условиях -работаем со всеми Банками и страховыми компаниями; со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов; - выездная и электронные регистрации в офисе компании, межрегиональные сделки ; - удобство и скорость проведения сделок любой сложности.







Move.ru - вся недвижимость России