

Создано: 11.08.2025 в 16:26

Обновлено: 01.12.2025 в 16:10

Калининградская область, Калининград,  
улица 1812 года, 126

**13 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица 1812 года,  
126

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

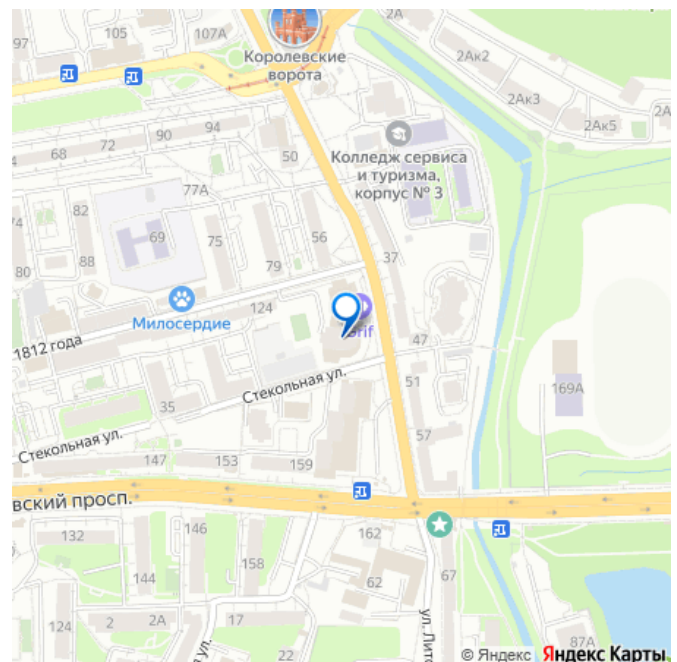
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287040074>

Алексей Гапонов, Салют Риэлт

**79114823604**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

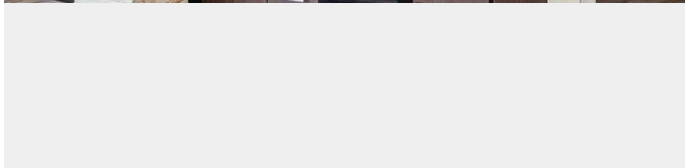
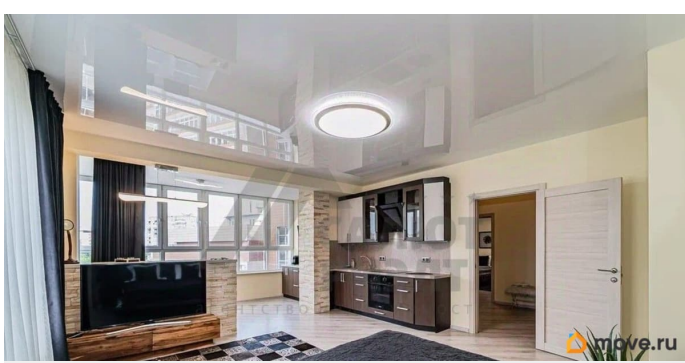
лифт, парковка

## Описание

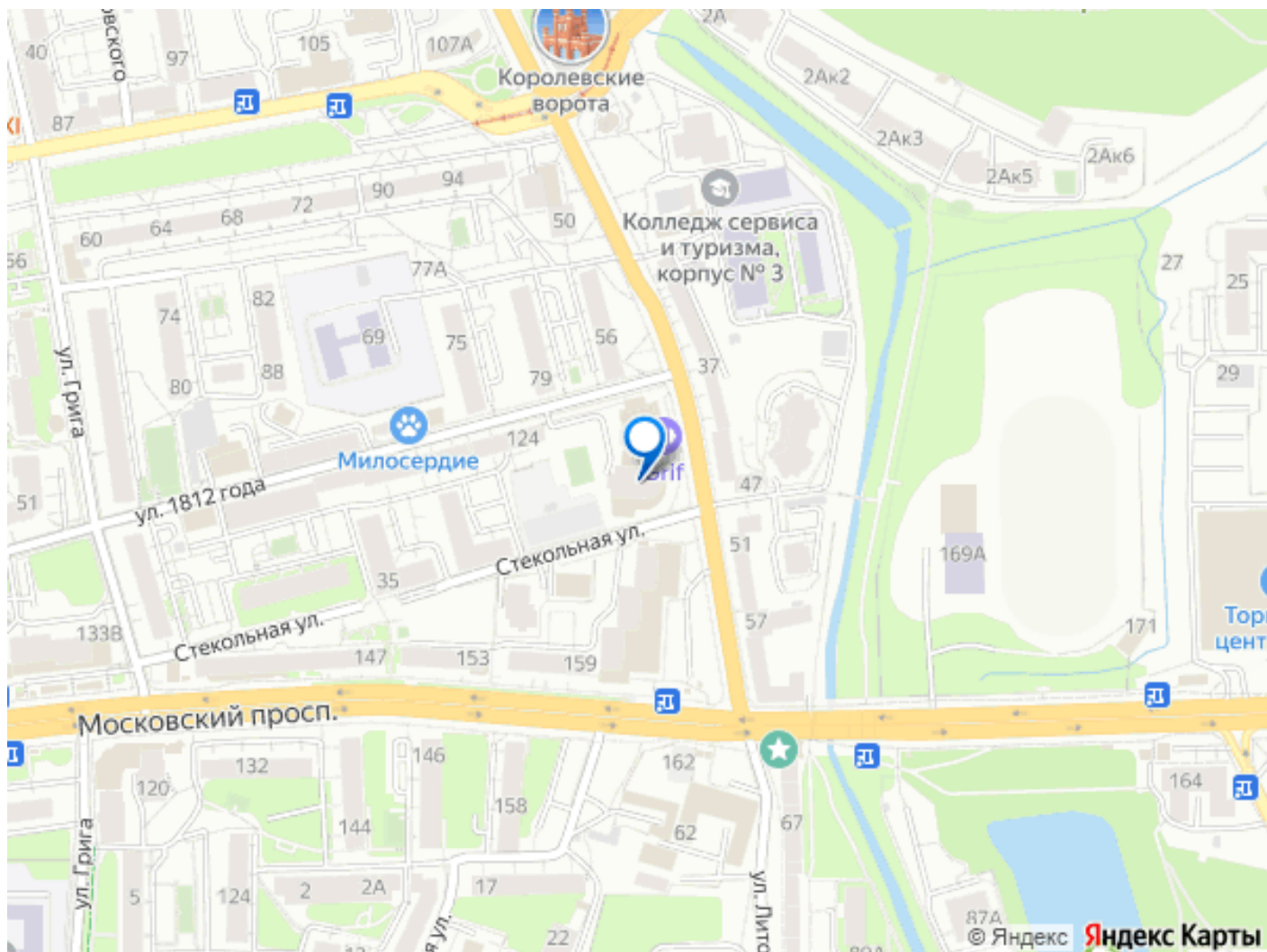
Арт. 113343334 Двухкомнатная меблированная квартира, расположенная на восьмом этаже двадцати одноэтажного жилого дома по адресу ул. 1812 года, 126. Общая площадь 59.1 м2. Большая кухня-гостиная (24.4 м2) и спальня (15.1 м2). Через панорамное остекление гостиной открывается великолепный вид на Калининград. Санузел совмещенный. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием самых современных дорогостоящих материалов. Центральное отопление. оплата по теплосчетчику (очень экономично) Один собственник. Вся сумма в договоре ! Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой (духовой шкаф, электрическая варочная поверхность, СВЧ-печь, электровытяжка, холодильник, стиральная машина, 2 телевизора). Дом расположен в районе с развитой социально-бытовой инфраструктурой. Закрытая территория с парковкой (во дворе детская и спортивная площадки). Дом оборудован тремя лифтами (2 - пассажирских, 1 - грузовой). Консьерж и специализированная охрана КРУГЛОСУТОЧНО ! Видео наблюдение по периметру дома ! Видео наблюдение в подъезде ! Видео наблюдение на этаже ! Подземная двухуровневая парковка ! В

шаговой доступности супермаркеты, школы, различные магазины, учреждения, больницы, детские площадки, остановки общественного транспорта, объекты досуга и развлечений. Ориентиры: Московский проспект, Литовский вал, ул. 9 апреля, Томская, Гражданская, Лесопильная, Фрунзе, Гагарина, А. Невского, Ярославская, Боткина, Грига. Компания «Салют Риэлт» - надежный Партнер в сфере недвижимости; осуществляет все операции с жилой и коммерческой недвижимостью в Калининграде и области на первичном и вторичном рынках; - документальное оформление сделок - бесплатное консультирование: - любая ипотека, на выгодных для вас условиях - работаем со всеми Банками и страховыми компаниями; со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов; - выездная и электронные регистрации в офисе компании, межрегиональные сделки; - удобство и скорость проведения сделок любой сложности.









Move.ru - вся недвижимость России