

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:01

Обновлено: 01.12.2025 в 14:05

**Калининградская область, Калининград,  
Воздушная улица, 70**

**10 737 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Воздушная улица,  
70

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Воздушная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

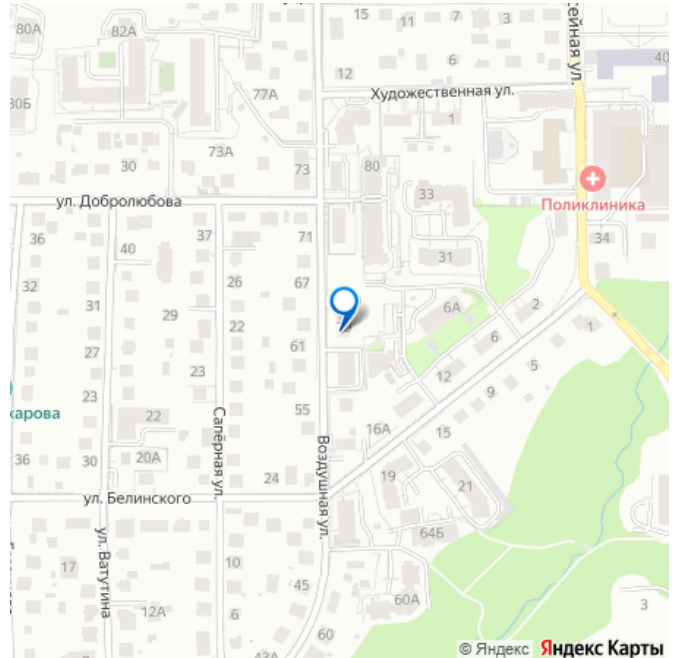
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287040386>

Агент

**79118624995**

для заметок



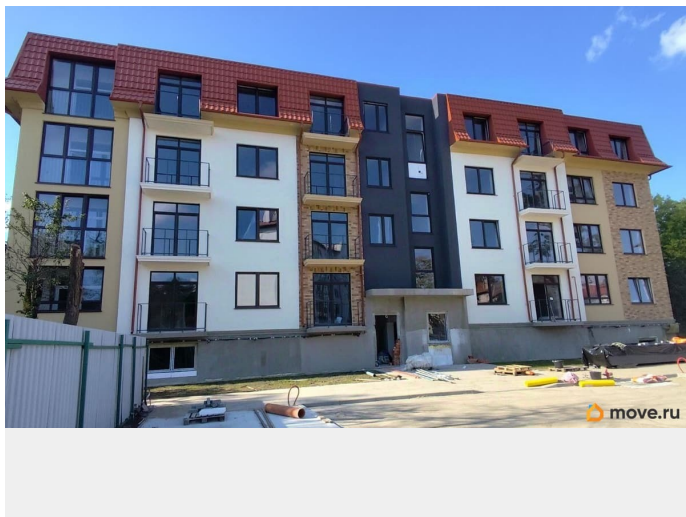
Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	да

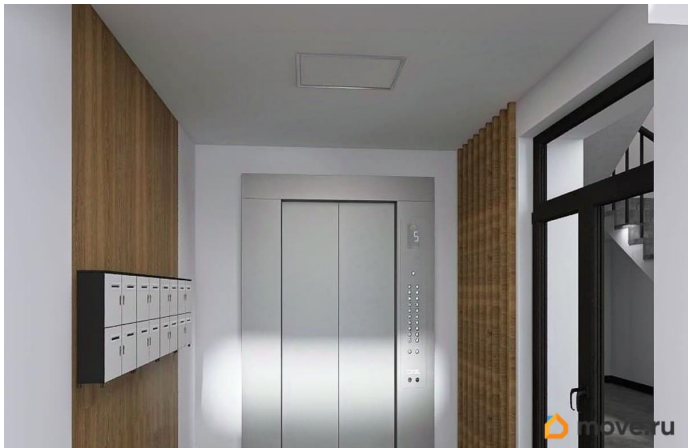
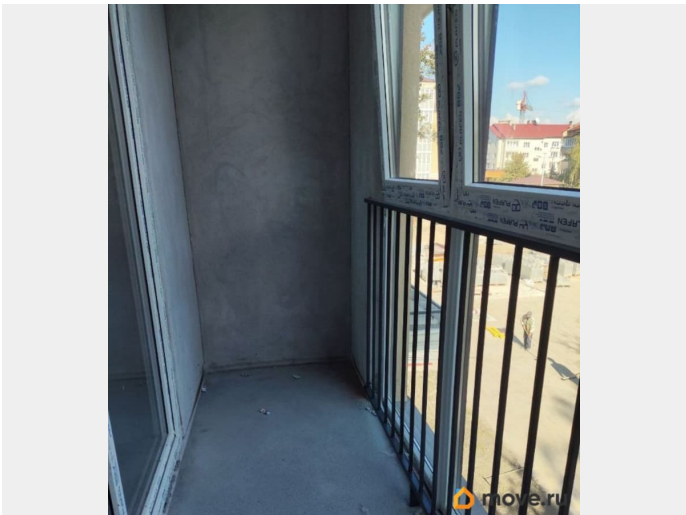
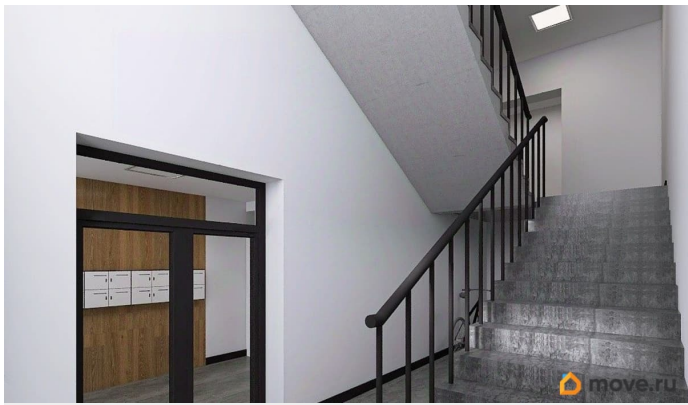
возможна ипотека, лифт, парковка

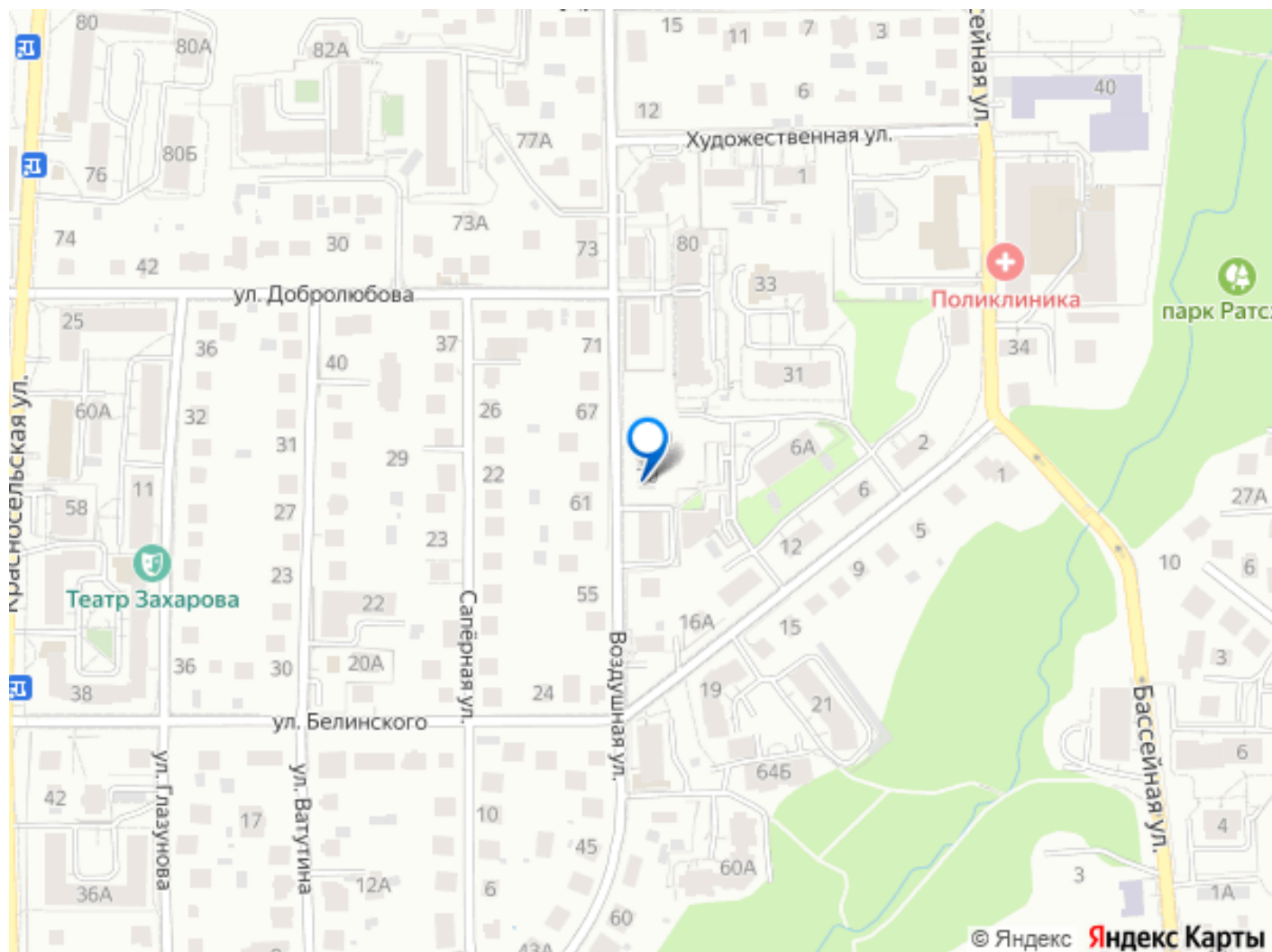
Описание

Продаю квартиру в малоквартирном доме с ЛИФТОМ в историческом районе Амалиенау. Этот уникальный дом построен с учетом современных стандартов. КОМФОРТ-КЛАСС - автономное отопление -эргономичные планировки -лифт -дизайнерская входная группа -возможность приобретения кладового помещения в цокольном этаже - парковочные места -топовая локация - высокая степень готовности дома В квартире: качественная предчистовая отделка, панорамное остекление, балкон и лоджия автономное газовое отопление и высококачественные строительные материалы, соответствующие комфорт-классу. Помимо этого, в вашем распоряжении благоустроенная территория, где вы сможете наслаждаться спокойствием и уютом. Для

вашего удобства предусмотрена парковка и кладовое помещение для хранения вещей. При покупке квартиры в Амалиенау вы получаете полный пакет юридического сопровождения, что делает процесс безопасным и прозрачным. Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных и исторически значимых районов города. Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Квартира в Центральном районе Калининграда, который любим многими за его архитектуру и удобство. Рядом вся городская инфраструктура: спортклубы, магазины, парки и школы/ садики. Удобство транспортной инфраструктуры. Все виды расчетов, ипотека, мат. капитал. Возможна ипотека под 12,1% Окончательная стоимость формируется при выборе формы оплаты. Ориентир: пр. Мира, пр. Победы, ул. Красносельская







Move.ru - вся недвижимость России