

Создано: 07.10.2025 в 16:17

Обновлено: 07.10.2025 в 16:06

Калининградская область, Калининград,  
улица Георгия Димитрова, 49

**8 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Георгия  
Димитрова, 49

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

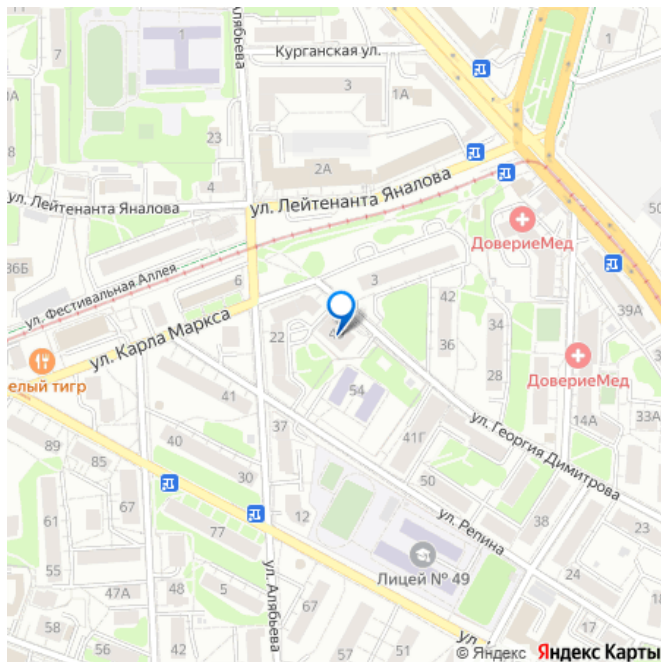
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285566190>

Адрес 39, Адрес 39

**79118608840**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

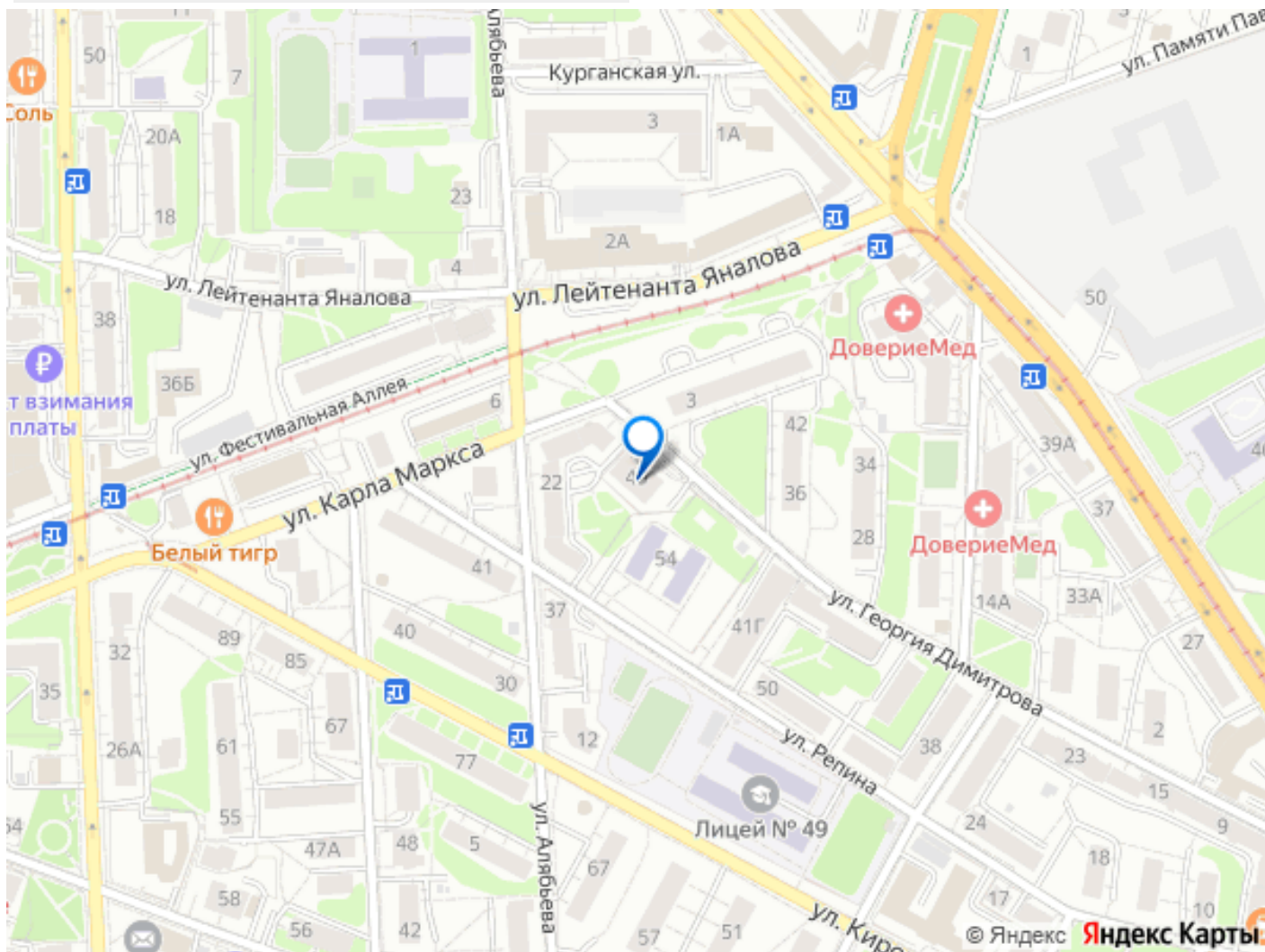
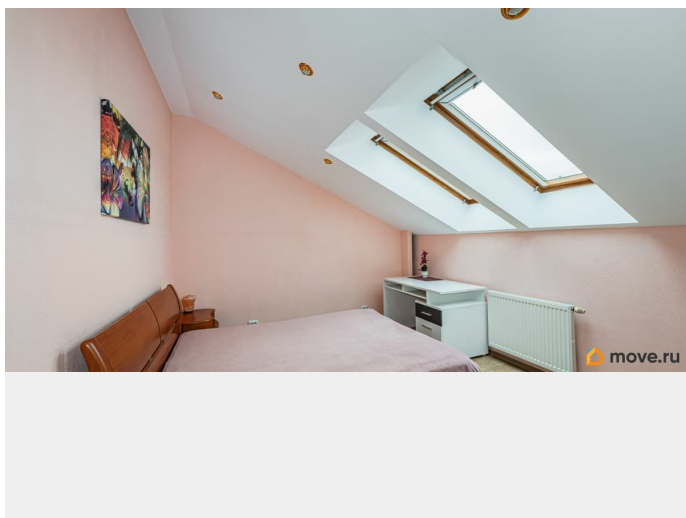
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение в самом центре города. Уютная светлая двушка в тихом районе. Свежий ремонт 2020 года делали для себя. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие. Жилая площадь составляет 32 квадратных метра, кухня 10 квадратных метров, что позволяет свободно разместить необходимую бытовую технику и создать удобное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира после качественного евроремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Вид из окон открывается на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума и суеты. Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, а также рядом расположены детский сад 119 и школа, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка со шлагбаумом прямо во дворе дома. Развитая инфраструктура района включает в себя парк для прогулок на свежем воздухе, магазины . Приобретая эту квартиру, вы выбираете

гармонию уединения и удобства городской жизни. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома!





Move.ru - вся недвижимость России