

🕒 Создано: 05.02.2026 в 02:58  
Обновлено: 06.02.2026 в 03:05

**Наталья, Риелтор**  
**89251234567**

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Суздальская, 17**

**8 867 340 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Суздальская, 17

Улица

[улица Суздальская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продажа уютной квартиры с комфортной планировкой в новом жилом комплексе в Калининграде (ориентир — конец Московского проспекта, Восточный

для заметок



микрорайон). Локация: Район улиц Суздальская — Благовещенская сейчас активно развивается. Это перспективная часть города с новой дорожной сетью и современными школами (например, школа №57 и новый корпус гимназии №22). Дом СДАН, а это значит, что строительные работы завершены и юридическое подтверждение того, что здание соответствует всем государственным нормам. Став владельцем квартиры в сданном доме, Вы тут же получаете от нее ключи и можете официально приступить к отделочным работам. Технические данные: 9 этажей, лифт, автономное газовое отопление (двухконтурный котел) — самый востребованный тип отопления в регионе, позволяющий экономить на коммунальных платежах. Район активно застраивается, планируется расширение дорожной сети в сторону ул. Благовещенской. Условия сделки: Цена: От застройщика (без комиссии). Варианты оплаты: Безпроцентная рассрочка от застройщика, семейная и военная ипотека, использование материнского капитала. Для Вас: Бесплатная помощь в одобрении ипотеки и полное сопровождение сделки. Если вы рассматриваете покупку для жизни или инвестиций к 2026 году, данный район считается одним из самых развитых и востребованных в Калининграде. Звоните!





