

🕒 Создано: 26.11.2025 в 18:50

Обновлено: 07.12.2025 в 15:57

**Калининградская область, Калининград,  
улица Старшины Дадаева, 55к1**

**13 390 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Старшины  
Дадаева, 55к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старшины Дадаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

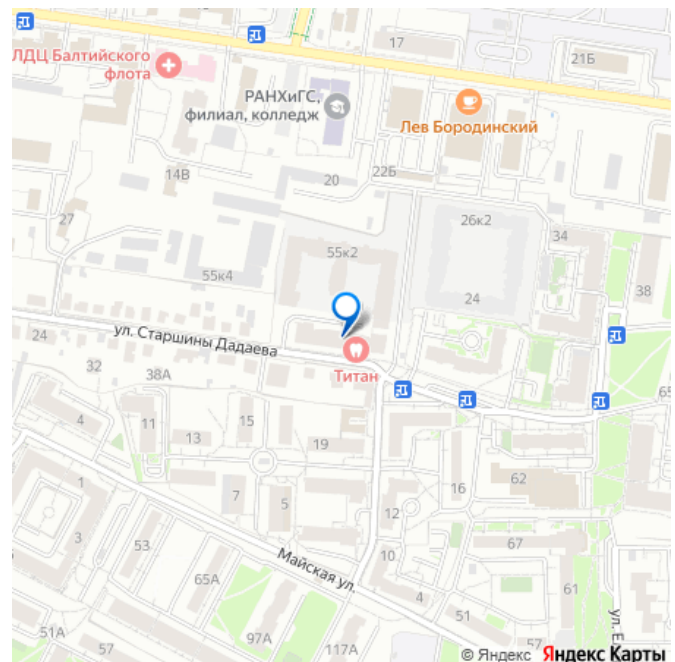
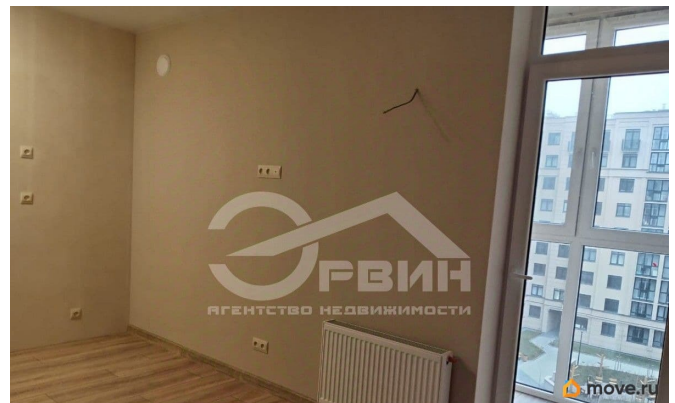
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910361>

**Нина Осипова-Петрова, Эрвин**

**79814543779**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

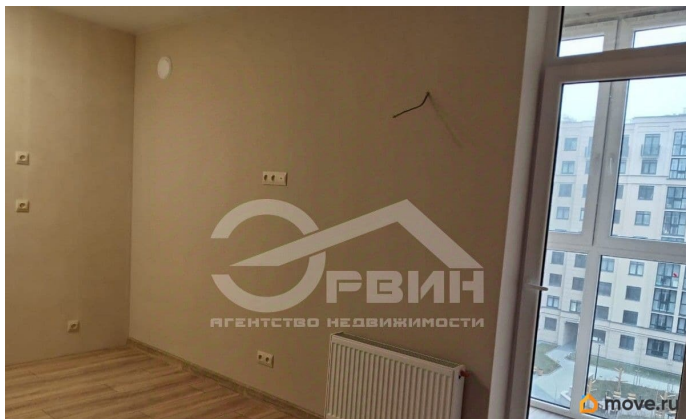
да

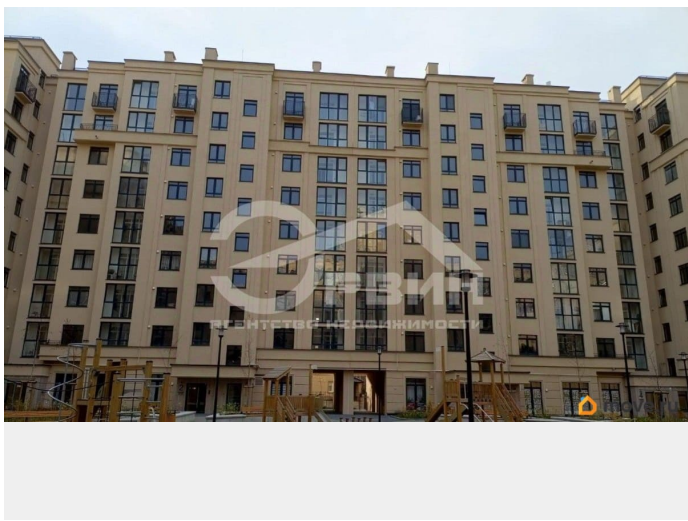
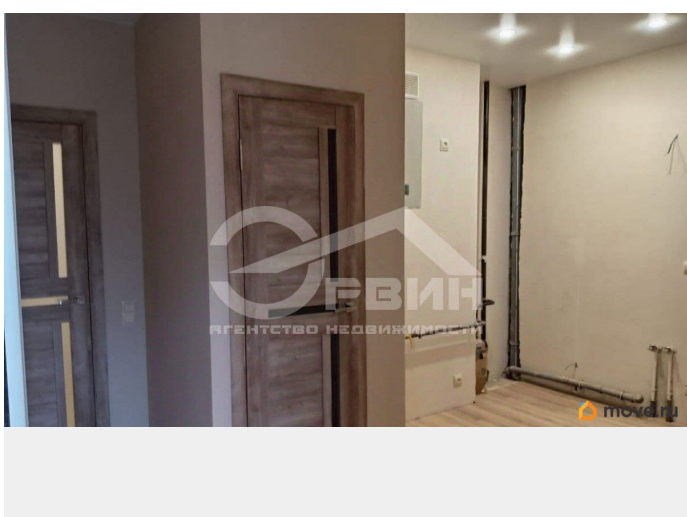
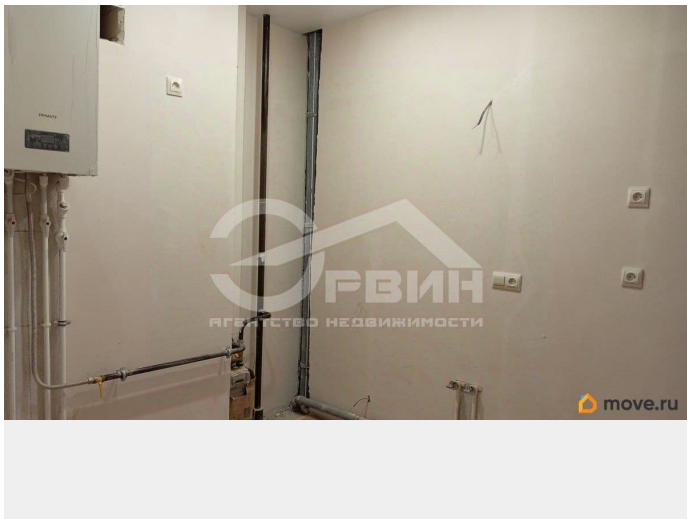
возможна ипотека, парковка

Описание

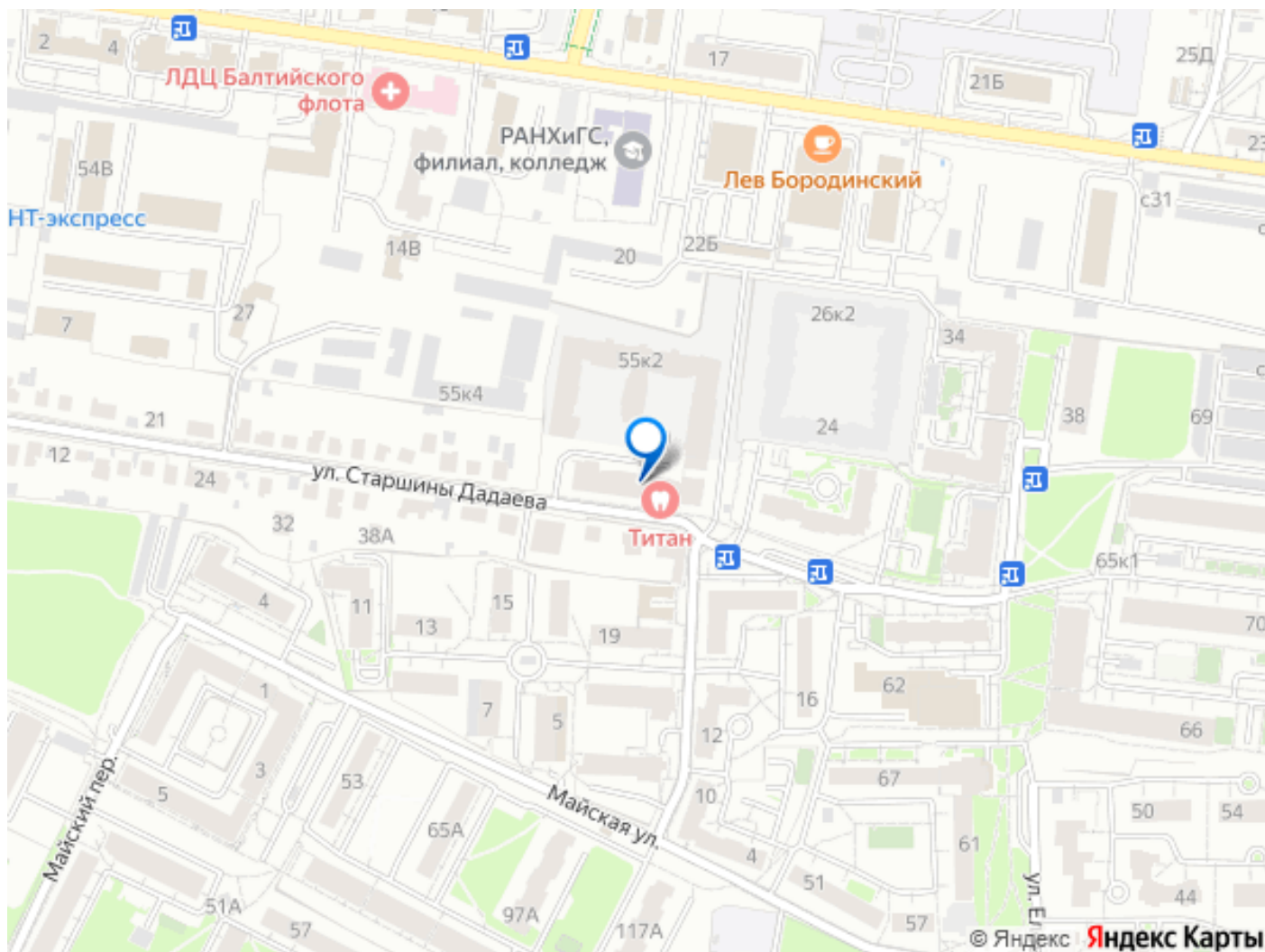
Продам прекрасную 2 комнатную квартиру в Ленинградском районе - вблизи центра г. Калининграда по ул Старшины Дадаева д. 55. В лучшем современном Жилом Комплексе «ИСТОРИЯ». Квартира общей площадью с балконом 62 кв. м, светлая, очень тёплая (окна выходят на две стороны во двор и на улицу, южная и северо - западная стороны). Квартира с качественным современным ремонтом, вам осталось самое приятное - создать уют по своему желанию. Идеальна как для жизни, так и для инвестиций! Элитное место города - квартиры растут в цене! Квартира находится в замечательном районе города - 5 минут прогулочным шагом до Верхнего пруда, парка Юности. Не перечислить все самые красивые достопримечательности, которые находятся рядом. Всех плюсов не описать, их надо просто увидеть! 15-20 мин прогулочным шагом до центрального рынка, 5 мин на маршрутке до центра. Возле дома остановка 64 автобуса. Ориентиры: ул. Куйбышева, ул. Партизана Железняка, ул. Невского, ул.

Артиллерийская. С индивидуальным А/О!  
(Автономное Отопление - двухконтурный  
газовый котёл). Низкие коммунальные  
платежи. Квартира очень уютная,  
изолированные комнаты 17.7 кв. м + 14.03 кв.  
м, большая кухня 14.8 кв. м, 2 с/у с душевой  
кабиной и ванной, просторный балкон с  
панорамным остеклением. Дом кирпичный  
2024 года постройки. Огороженная  
территория - двор без машин с подземным  
паркингом, шикарная придомовая  
территория с ландшафтным дизайном,  
детскими площадками и зоной для отдыха.  
Инфраструктура развитая - всё рядом, вблизи  
много детских садов, 2 школы - новая,  
современная школа 58 и школа 33, магазин  
Спар в 100 метрах, Пятёрочка, Аптеки,  
рестораны, кафе, отделение почты,  
Сбербанк, и т.д. Ждём счастливого  
обладателя данной квартиры. Звоните,  
покажем в удобное для вас время.









Move.ru - вся недвижимость России