

Создано: 16.07.2025 в 16:00

Обновлено: 05.12.2025 в 20:39

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282988518>

**Олеся Михайлова, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

**Калининградская область, Калининград,  
улица Героя России Катериничева, 9к2**

**11 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Героя России  
Катериничева, 9к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

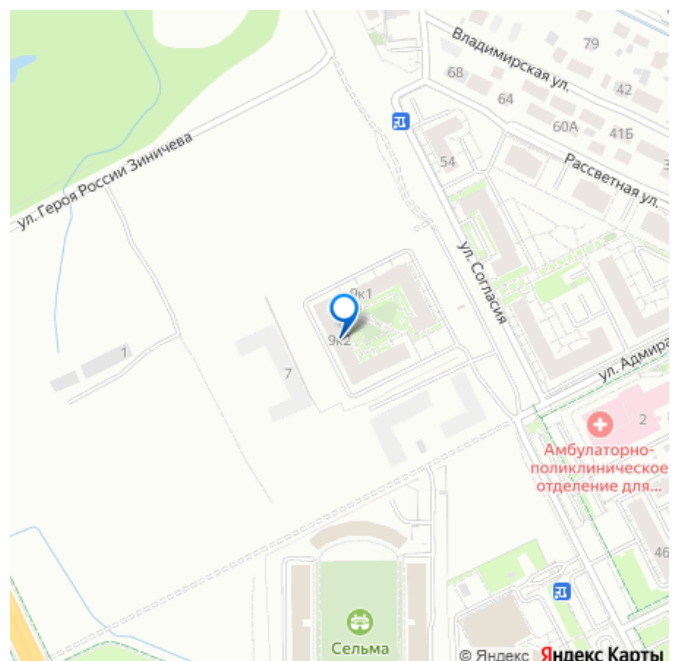
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

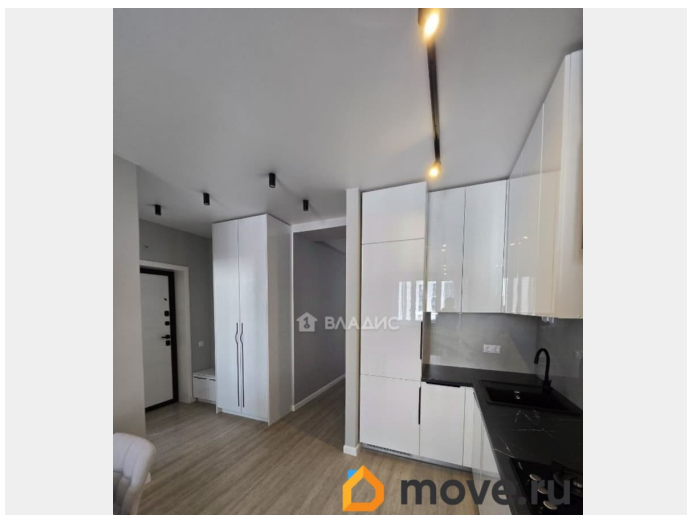
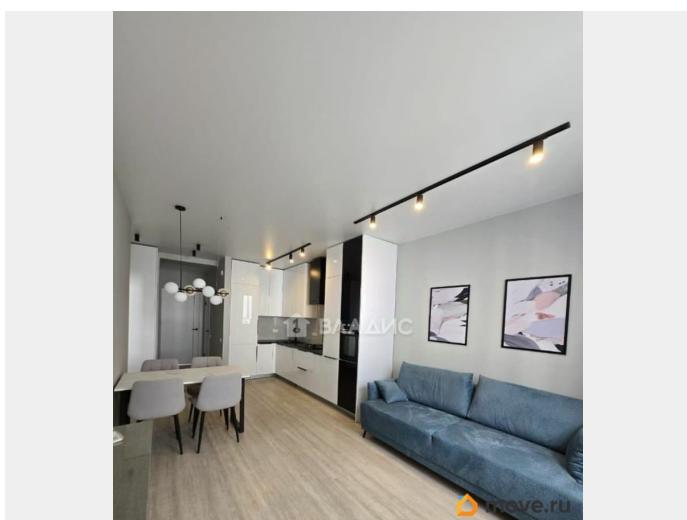
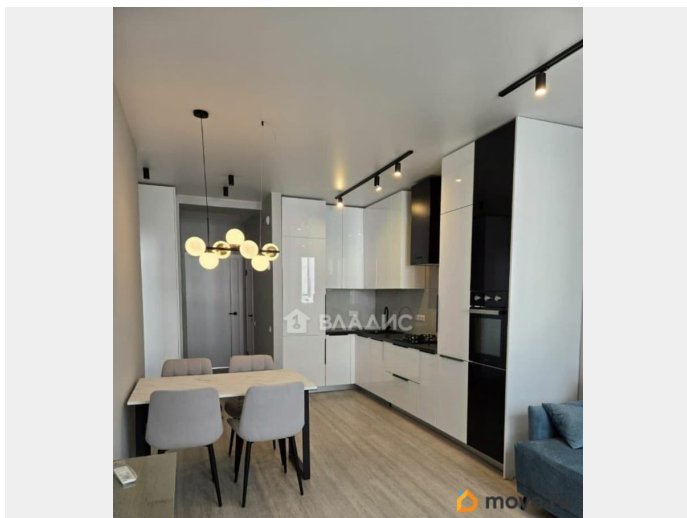
возможна ипотека, лифт

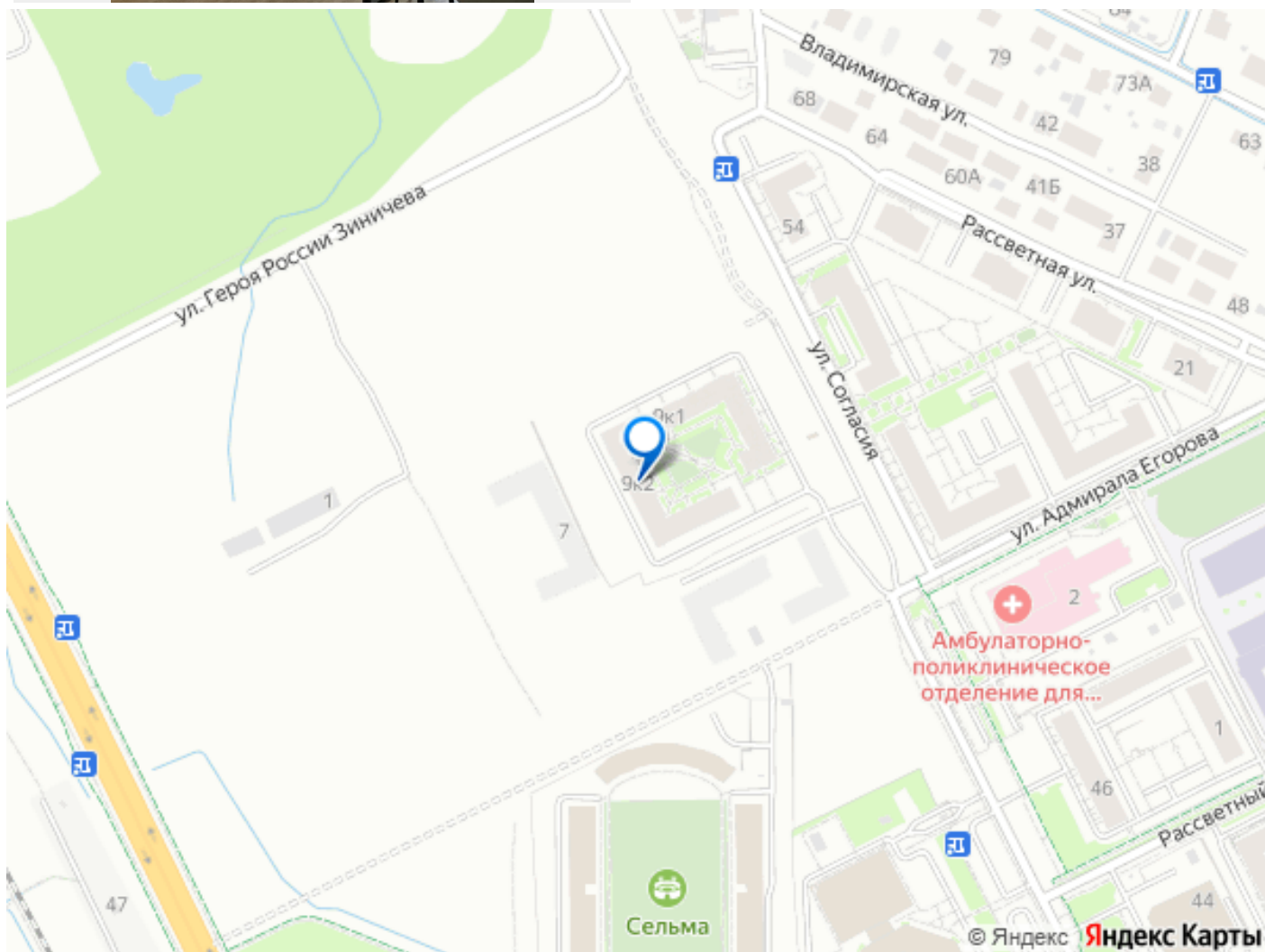
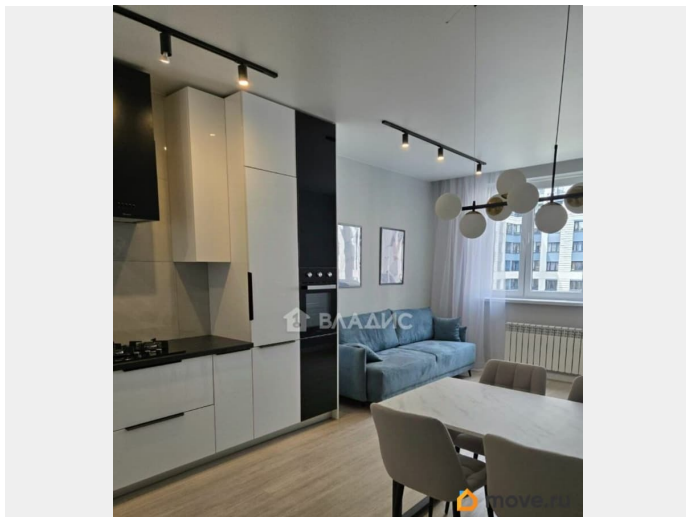
## Описание

Код объекта: 1688164. Продам просторную двухкомнатную квартиру с автономным отоплением новом в ЖК «11 МАя», ул. Катериничева д. 9 к 2 Ор-р: Панина, Согласия, Челнокова, Елизаветинская, Мирная, Аллея Знаний, Рассветная, п Квартира вложений не требует. Все новое! Никто не жил. Укомплектована мебелью и техникой! Сделан современный ремонт в светлых тонах с использованием качественных строительных материалов! Рациональная планировка: кухня-гостиная 18 кв.м, 2 изолированные комнаты, просторная лоджия с выходом из комнаты. Рядом гимназия: 40, 59 , д/с 55,56,59, супермаркет «Виктория», «Спар», остановки, ТЦ, рынок «Сельма», удобный выезд на Балтийское побережье и центральные улицы города: Советский проспект, Невского, Артиллерийская, Черняховского, Ленинский проспект, Горького. Показ в удобное время по звонку. Полное юридическое сопровождение, без комиссий и переплат! Квартира подходит под все виды расчетов. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить

самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».





Move.ru - вся недвижимость России