

Создано: 12.12.2025 в 15:48

Обновлено: 12.12.2025 в 15:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Аксакова, 116**

8 690 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,
116

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

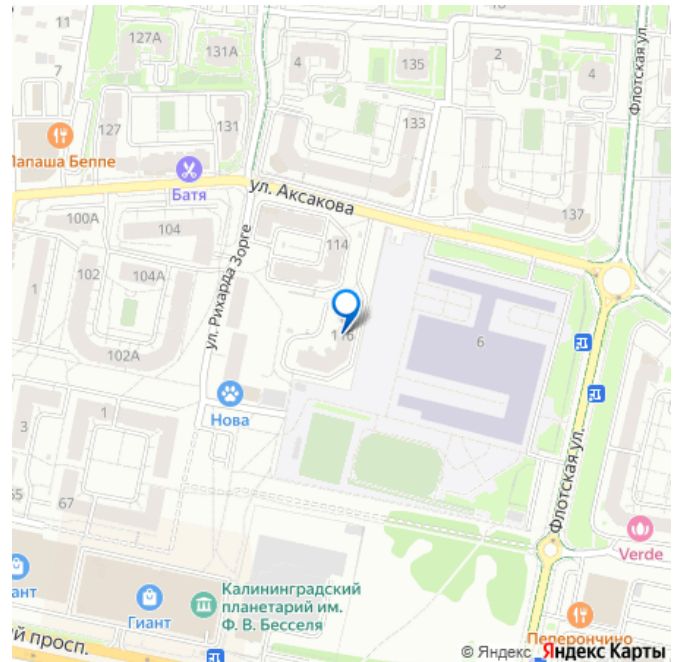
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287373989>

Агент

79118531011

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом, продам очень уютную, просторную 2-х комнатную квартиру с качественным ремонтом и современным интерьером в одном из лучших районов города. Кирпичный дом, автономное отопление, продуманная до мелочей организация пространства и планировка. Квартира общей площадью 59 кв.м., кухня-гостиная 16 кв.м., комнаты 18 и 10 кв.м., не угловая, интересной планировки, имеет уникальное преимущество - застекленную террасу 9 кв.м., что позволит организовать комнату отдыха, мастерскую, зимний сад и т.д. Для комфортного проживания установлены теплые полы в ванной, во всей квартире использовался качественный ламинат, матовый натяжной потолок с различными сценариями освещения,

встроенная мебель и техника остается.
Состояние - заходи и живи. Район отличается хорошей транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой, что делает квартиру идеальным выбором как для собственного проживания, так и для инвестиций. Рядом с домом развитая инфраструктура: детская площадка, продуктовые магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, фитнес-клуб Альбатрос, Геркулес Макс, ТЦ Виктория, Spar, Метро, детские сады 132, 133, школы 57 и 13. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 15, 28, 29, 37, маршрутное такси 88, троллейбус 2, 7. Быстрый и удобный выезд по всем направлениям, в том числе за город и к морю.

