

Создано: 14.11.2025 в 18:24

Обновлено: 10.12.2025 в 17:13

Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 192К2

9 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Невского, 192К2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

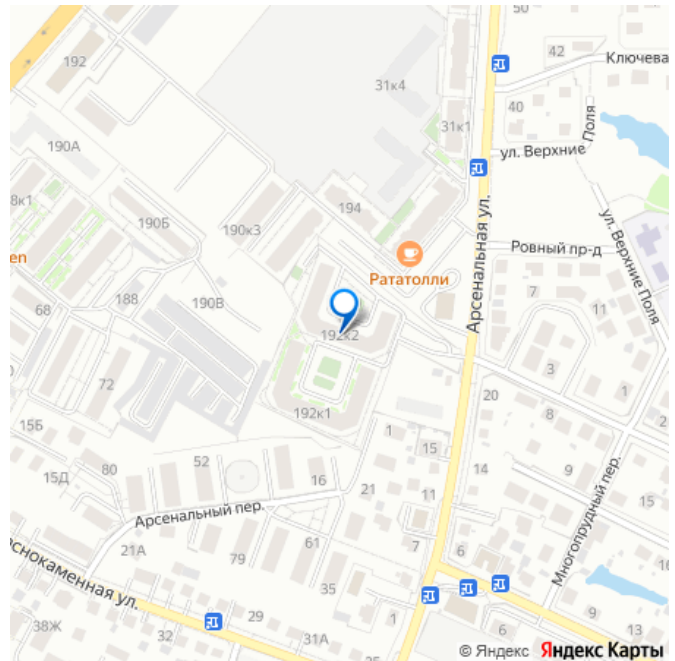
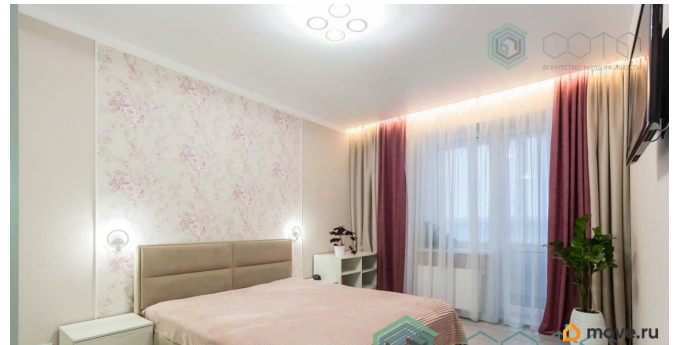
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286594960>

Лариса Шабанкина, СОТЫ
79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию великолепную 2-комнатную квартиру в одном из самых перспективных районов города, где каждый день будет наполнен комфортом и уютом. Ключевые преимущества: Свежий ремонт и полностью готовая к проживанию квартира Удобная планировка - распашонка с комнатами на две стороны Качественный дом 2022 года постройки, кирпичный Закрытая территория с детской и спортивной площадками Зелёная зона для комфортного отдыха Планировка квартиры: Общая площадь с лоджией: 64.2 кв.м Комнаты: 18 + 15 кв.м Кухня: 12 кв.м Санузел: 4 кв.м Просторная прихожая: 11 кв.м В подарок от продавца: Встроенная кухня Шкафы в спальне и на балконе Вся необходимая мебель (по договоренности) Расположение: Развитая инфраструктура - супермаркеты, школы, детские сады Развлекательная зона - рестораны и кафе Удобная транспортная развязка До моря всего 15-20 минут Ориентир: улицы Ал. Невского, Артиллерийская, Закатная, Орудийная, Шахматная, Арсенальная Преимущества района: Идеальное место для

семей с детьми Комфортное проживание для
молодых людей Перспективное вложение для
инвесторов Близость к морю и городской
инфраструктуре Финансовая
доступность: Подходит под
ипотеку Возможность торга для реального
покупателя Удобное оформление сделки Не
упустите свой шанс стать владельцем этой
прекрасной квартиры в идеальном районе!
Запишитесь на просмотр прямо сейчас и
убедитесь лично в преимуществах этого
предложения. Номер объекта:

#1/543200/18158

