

Создано: 14.11.2025 в 18:24

Обновлено: 10.12.2025 в 17:13

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 192К2**

9 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 192К2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

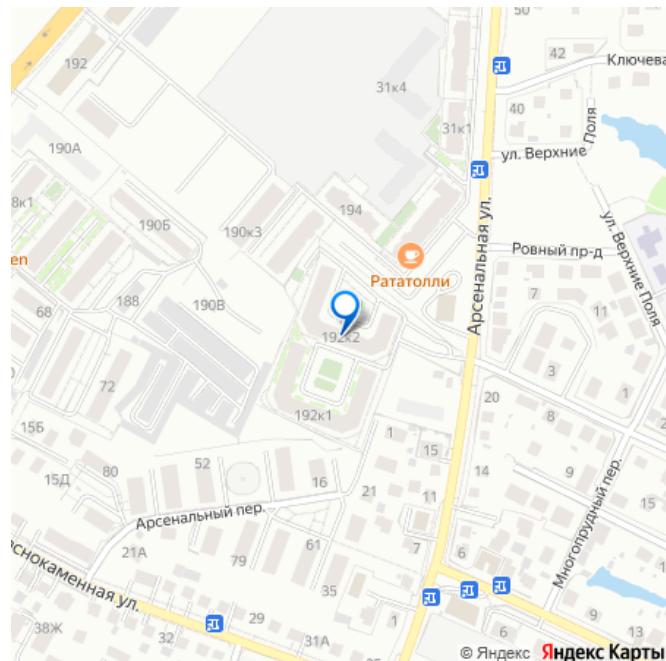
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286594>

960

Лариса Шабанкина, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию великолепную 2-комнатную квартиру в одном из самых перспективных районов города, где каждый день будет наполнен комфортом и уютом. Ключевые преимущества: Свежий ремонт и полностью готовая к проживанию квартира. Удобная планировка - распашонка с комнатами на две стороны. Качественный дом 2022 года постройки, кирпичный. Закрытая территория с детской и спортивной площадками. Зелёная зона для комфортного отдыха. Планировка квартир: Общая площадь с лоджией: 64.2 кв.м. Комнаты: 18 + 15 кв.м. Кухня: 12 кв.м. Санузел: 4 кв.м. Просторная прихожая: 11 кв.м. В подарок от продавца: Встроенная кухня. Шкафы в спальне и на балконе. Вся необходимая мебель (по договоренности). Расположение: Развитая инфраструктура - супермаркеты, школы, детские сады. Развлекательная зона - рестораны и кафе. Удобная транспортная развязка до моря всего 15-20 минут. Ориентир: улицы Ал. Невского, Артиллерийская, Закатная, Орудийная, Шахматная, Арсенальная. Преимущества района: Идеальное место для

семей с детьмиКомфортное проживание для молодых людейПерспективное вложение для инвесторовБлизость к морю и городской инфраструктуре Финансовая доступность:Подходит под ипотекуВозможность торга для реального покупателяУдобное оформление сделки Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в идеальном районе! Запишитесь на просмотр прямо сейчас и убедитесь лично в преимуществах этого предложения. Номер объекта:

#1/543200/18158

