

Создано: 10.02.2026 в 03:21

Обновлено: 16.02.2026 в 03:52

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2**

**7 605 300 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

## Квартира

Количество комнат

2

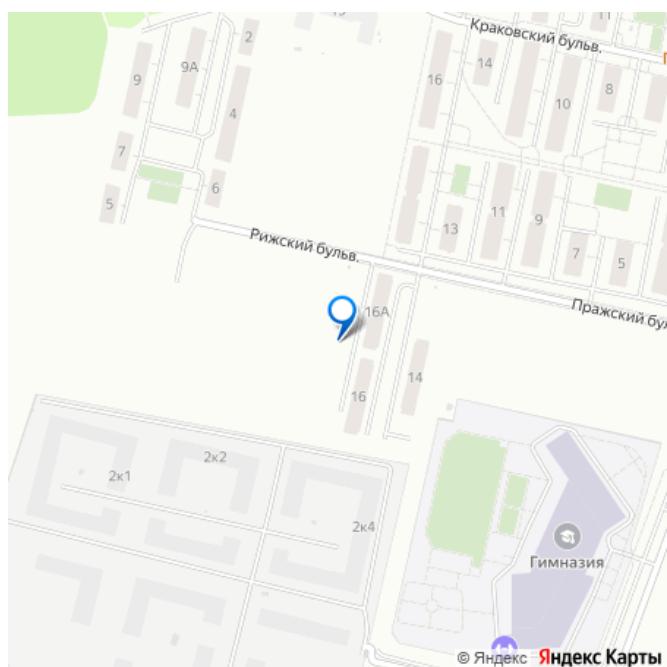
Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>



Этаж

1/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Сдача дома 4 квартал 2026 года УСЛОВИЯ

ПРОДАЖИ: Рассрочка до окончания строительства без удорожания Семейная ипотека от 5,75% Работаем со всеми видами сертификатов Материнский капитал в

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289374>  
231

**Наталья, Риелтор**  
**89251234567**

для заметок

качестве первоначального взноса Жилой комплекс ПРАЖСКИЙ будет состоять из 3 домов 7-ми этажных домов. Дома строятся из красного керамического кирпича. Два дома - одноподъездные, один - 2х-подъездный.

Отличительной особенностью этих домов будут высокие входные группы, колясочные, дизайнерские места общего пользования, корзины для кондиционеров, закрытая мусорокамера, станция водоподготовки и т.д.. На верхних этажах двухуровневые квартиры с высотой потолков 5,7м с выходом на крышу и собственной приватной террасой для отдыха. О ДОМЕ 7 этажей Сквозной вход в подъезд Безбарьерная доступная среда - лифт с 0 этажа Большой вместительный лифт Кладовые, Велосипедная и колясочная

Система очистки воды Специально оборудованные закрытые мусорокамеры Увеличенные оконные проёмы +

**ПАНОРАМНЫЕ ЛОДЖИИ** Корзины для кондиционеров Отделка - СЕРЫЙ КЛЮЧ

Автономное отопление 15 минут до центра г.Калининграда, 30 минут до моря супермаркеты SPAR и Пятерочка пункты выдачи OZON и WB школы и детские сады гимназия имени А.В.Катернича парк Света и ЦПКиО - отличная площадка для досуга, занятия спортом (тренажеры и открытый стадион) и вечерних прогулок. Также здесь проходят летние концерты и мероприятия.

новый Парк Сенситивного развития Полное юридическое сопровождение Номер дома 18, номер квартиры 3 Номер объекта:

#2/612594/22596

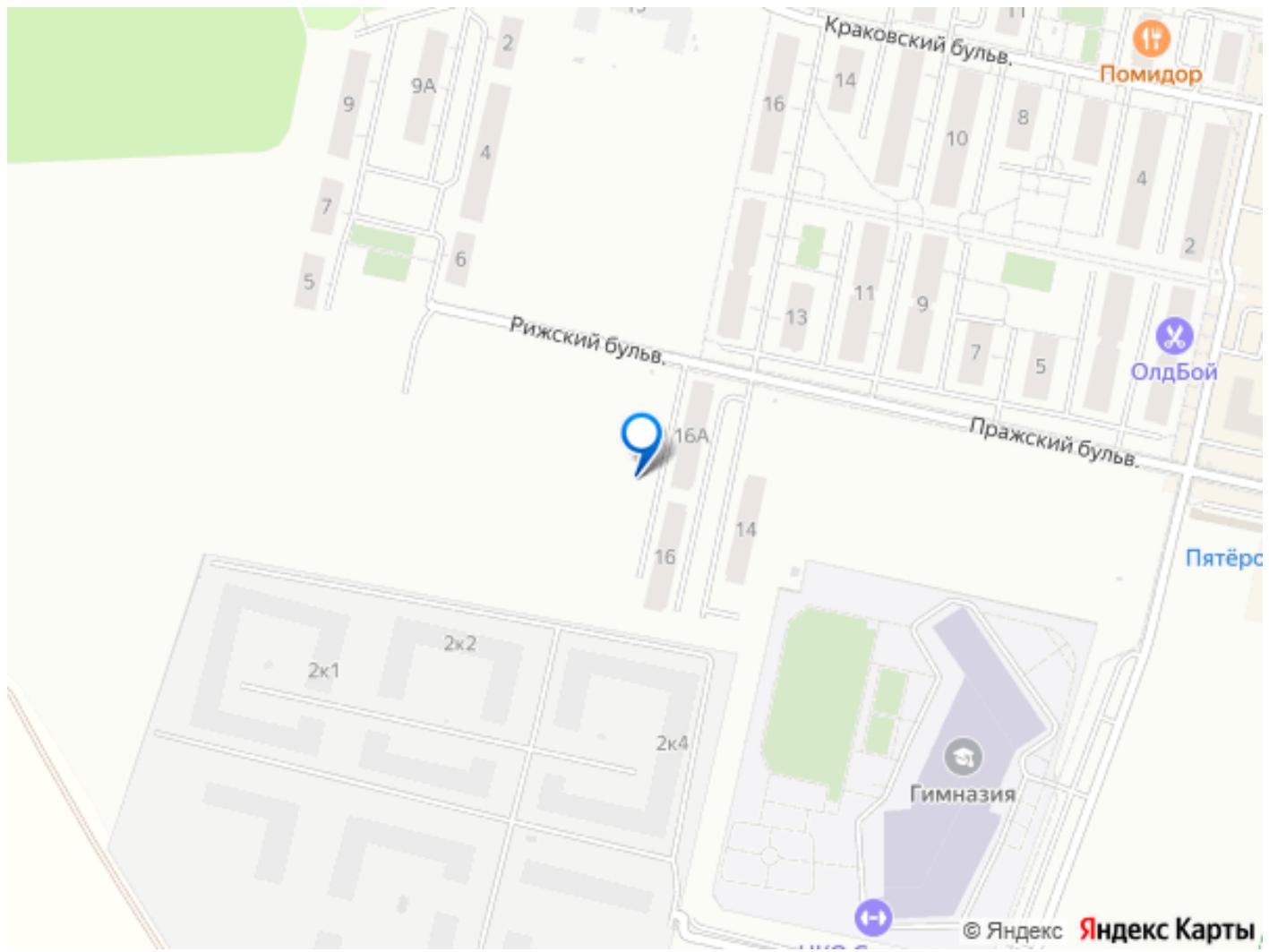


Подъезд воплощает в себе гармонию современного комфорта.



Безбарьерная среда для маломобильных групп населения.





Move.ru - вся недвижимость России