

Создано: 06.11.2025 в 12:44

Обновлено: 06.12.2025 в 14:02

Калининградская область, Калининград,  
улица Маршала Баграмяна, 36

**8 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Маршала  
Баграмяна, 36

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Маршала Баграмяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

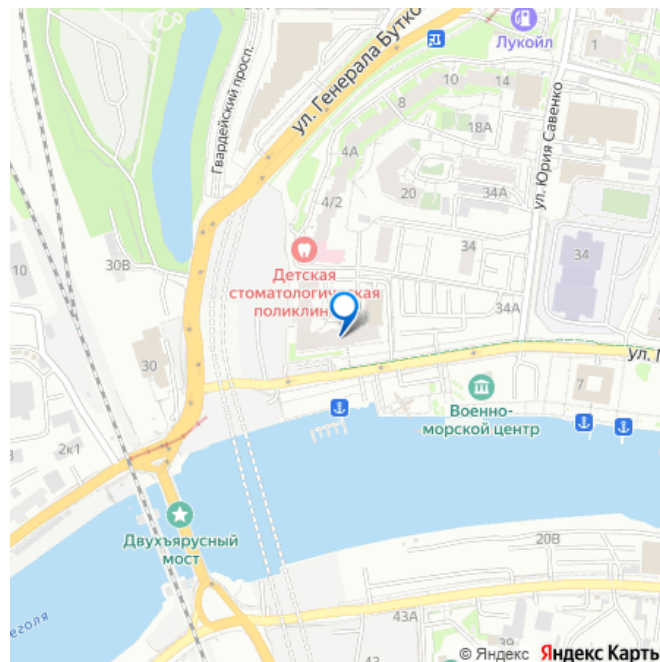
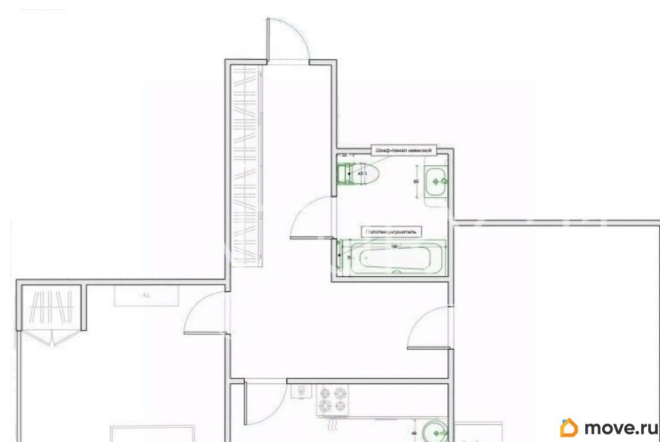
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286370707>

**Людмила Шолохова, CENTURY 21**  
**Expert**

**79114514987**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

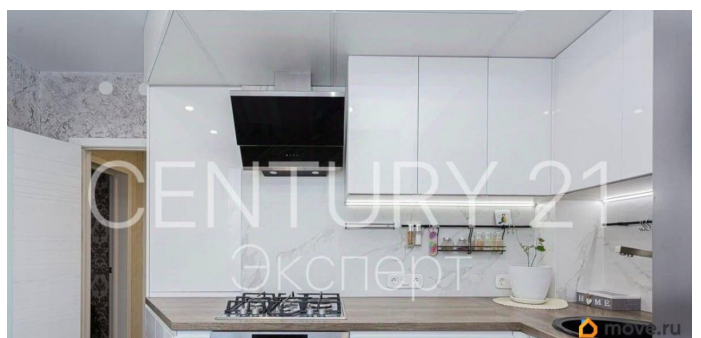
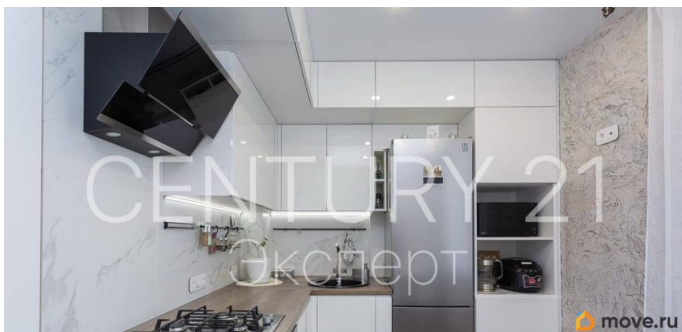
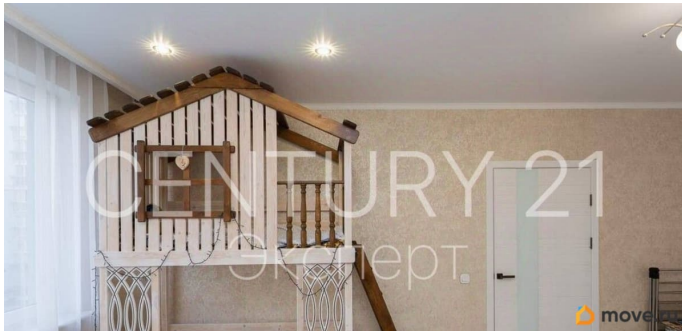
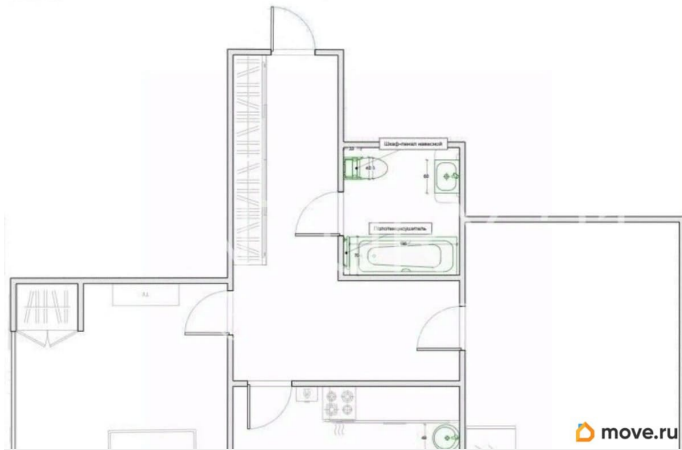
4 квартал 2015 г.

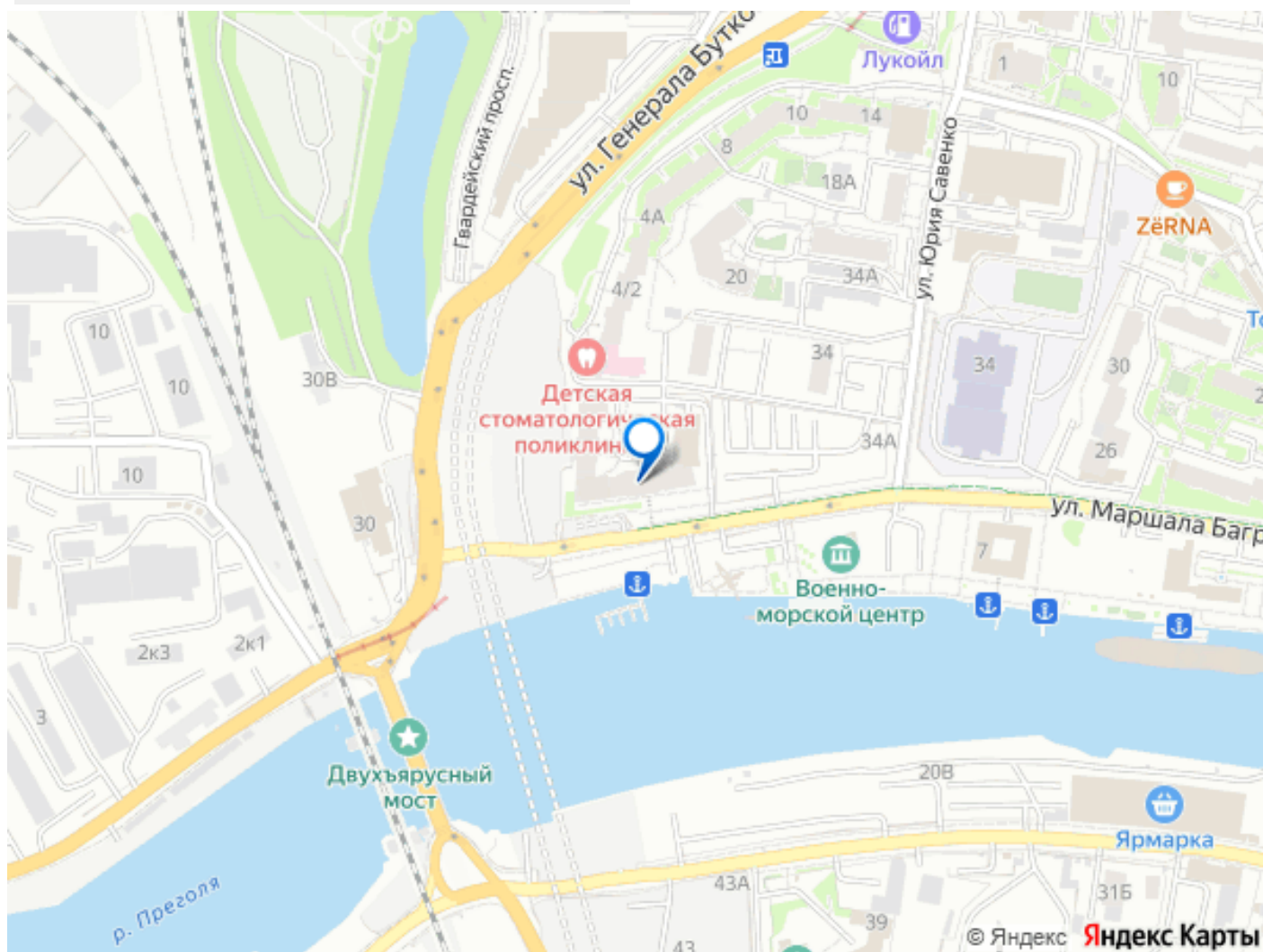
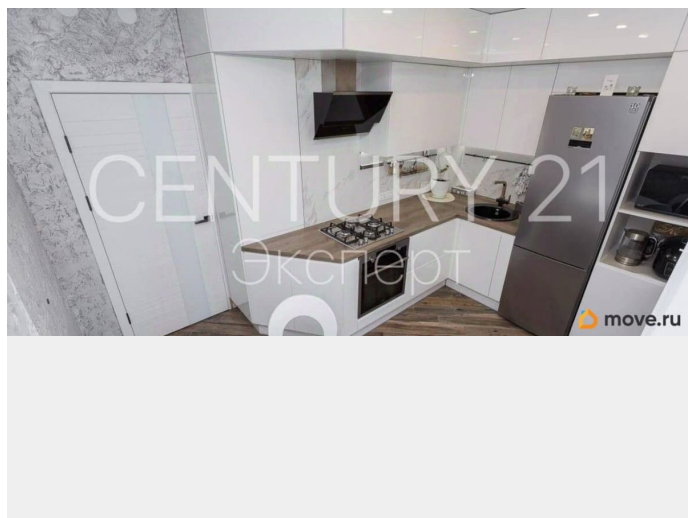
парковка

## Описание

Уважаемые покупатели, на все Ваши сообщения отвечает бот! По всем вопросам звоните. О квартире: В квартире выполнен ремонт в спокойных тонах на стенах в прихожей и кухни венецианская штукатурка, в комнатах обои, в кухне, ванной комнате и на лоджии теплый пол. Ванная комната отделана плиткой производство Италия, установлена немецкая сантехника. На кухне современный кухонный гарнитур с блум системой. Напольное покрытие ламинат. По всей квартире сделаны натяжные потолки. Установлены межкомнатные двери. Электрику переделывали, рассчитана вся нагрузка электросети квартиры. Месторасположение: Жилой «дом на Набережной -2», построен в красивом месте города Калининград, по адресу ул. Баграмяна, 36, на берегу реки «Преголя». В пешей доступности многие достопримечательности города, такие как Музей Мирового океана, остров им. Эммануила Канта, Рыбная деревня, парк «Победы». Хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, магазины и ТЦ любой направленности, лицей 23 и 35, 3 детских сада, поликлиника, больницы, спорткомплекс Юность, бассейн, Санкт-Петербургский университет МВД. О проекте:

Монолитный-железобетонный дом. Сдан в эксплуатацию в 2015 г. Инфраструктура: На первых этажах коммерческие помещения. Для автомобилей жильцов, предусмотрен подземный паркинг на 66 автомобильных мест и открытые гостевые парковки. Для вас и ваших детей красочный благоустроенный двор со спортивной и детской площадками.





Move.ru - вся недвижимость России