

Создано: 16.07.2025 в 14:49

Обновлено: 30.01.2026 в 18:28

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерал-лейтенанта Озерова, 2**

**8 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-лейтенанта Озерова, 2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Генерал-лейтенанта Озерова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

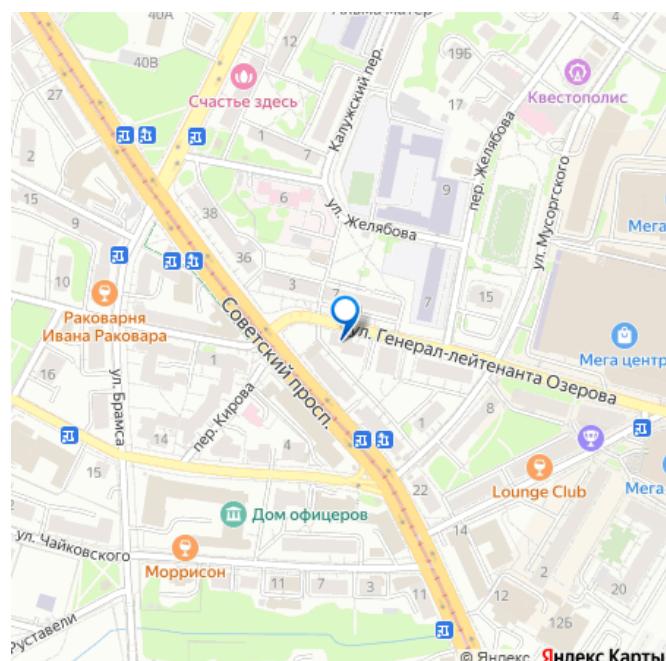
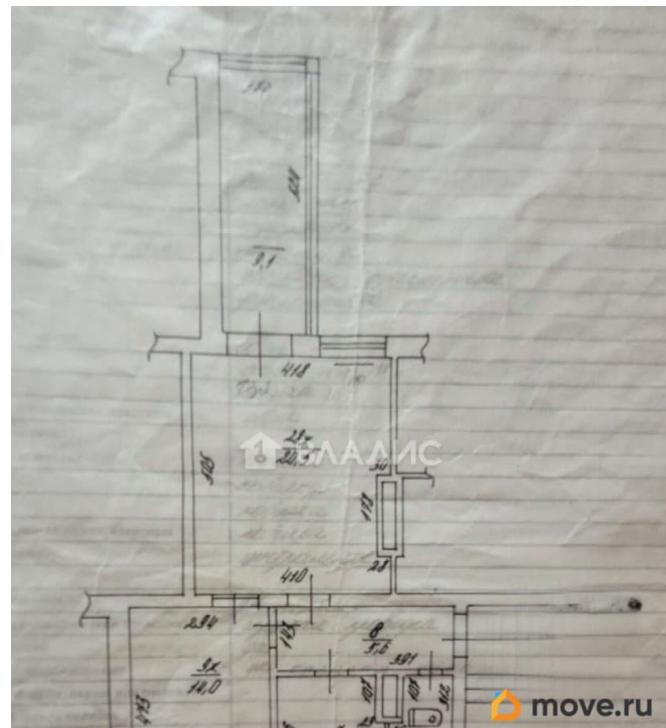
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282988>  
594

**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

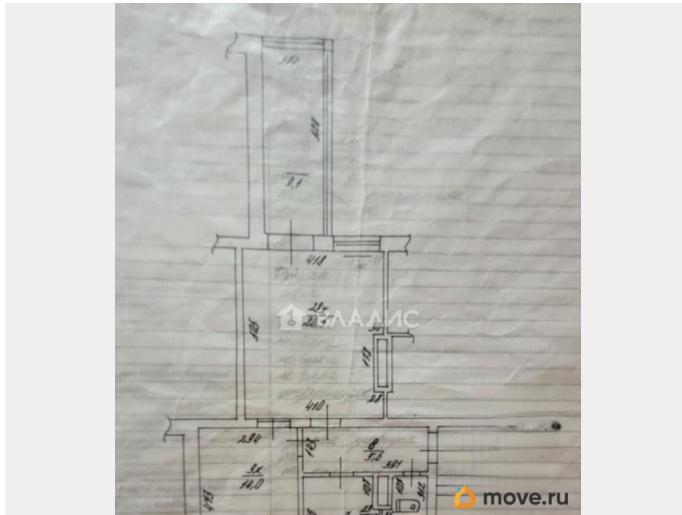
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

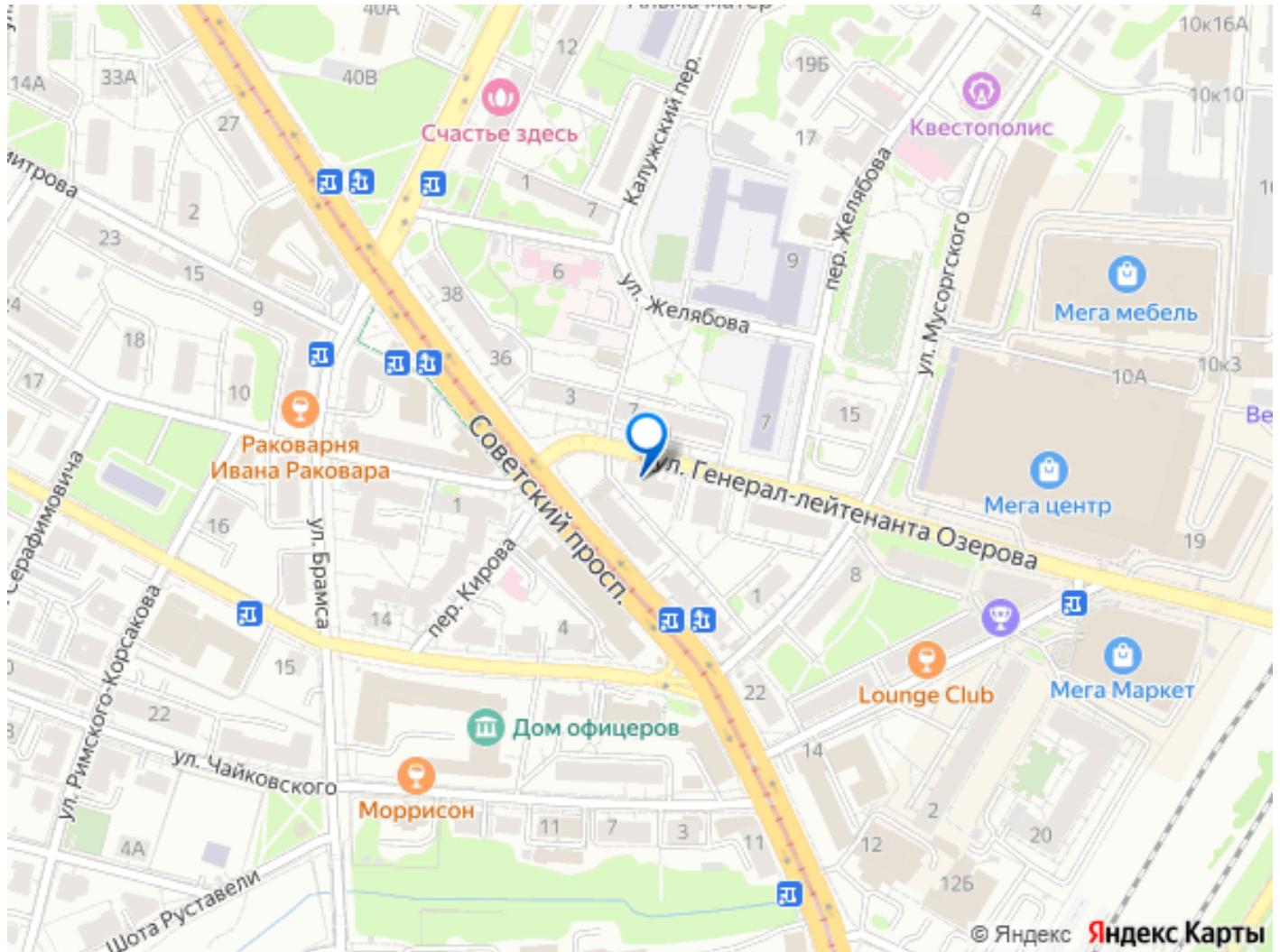
Код объекта: 1687698. Продается двухкомнатная квартира, расположенная на первом этаже по ул. Генерал-лейтенанта Озерова 2. Ориентир: Советский проспект Дом 1963 года, восстановленный, кирпичный. Под квартирой большой подвал 15 м, закрепленный за собственником. Общая площадь 60,7 кв.м Веранда 9,1 кв.м утепленная, стены кирпичные. Комнаты 14+20,5 кв.м Кухня 7,4 кв.м Санузел совмещен. Планировка «распашонка» Стороны квартиры юг и север. Сделан капитальный ремонт, в том числе, заменена проводка, выровнены стены, потолки натяжные, на полу ламинат и плитка, двойная входная дверь, пластиковые окна. Теплый пол в санузле. Отопление центральное, горячая вода от колонки. Счетчики на газ, электроэнергию и холодную воду. Продажа с мебелью, техника по согласованию. Центр города. В шаговой доступности Северный вокзал, супермаркеты, магазины, несколько поликлиник, школ и детских садов. Пешая доступность до площади Победы,

Центрального рынка. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Альтернативная продажа, есть встречный вариант. Под ипотеку подходит. Звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России