

Создано: 18.12.2025 в 12:38

Обновлено: 18.12.2025 в 11:13

**Калининградская область, Калининград,  
Клиническая улица, 19А**

**21 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Клиническая улица,  
19А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

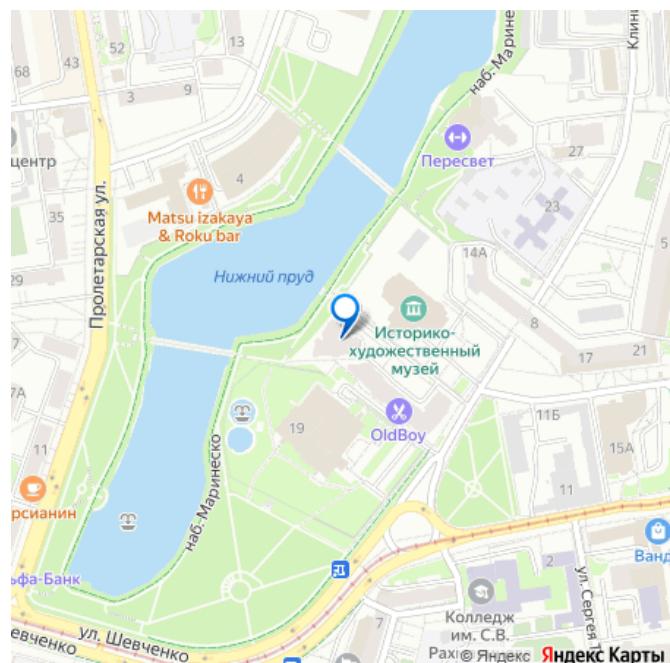
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287562>  
646

**дом, дом**

**79884906243**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

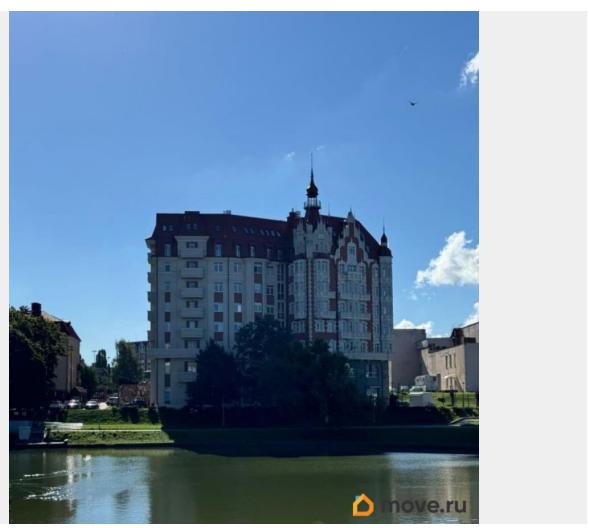
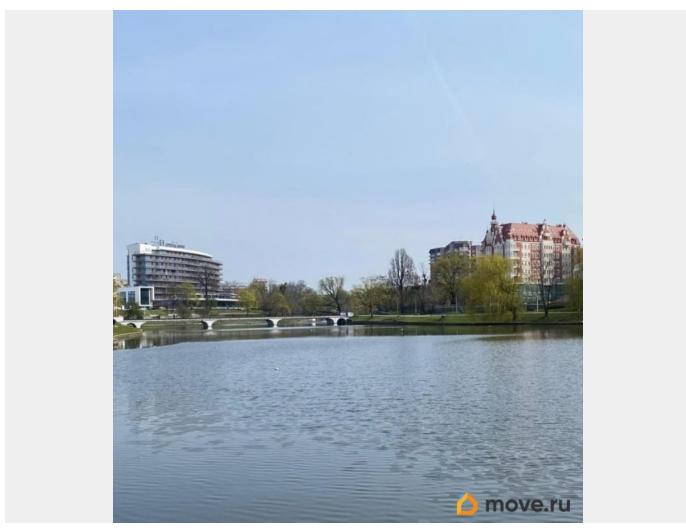
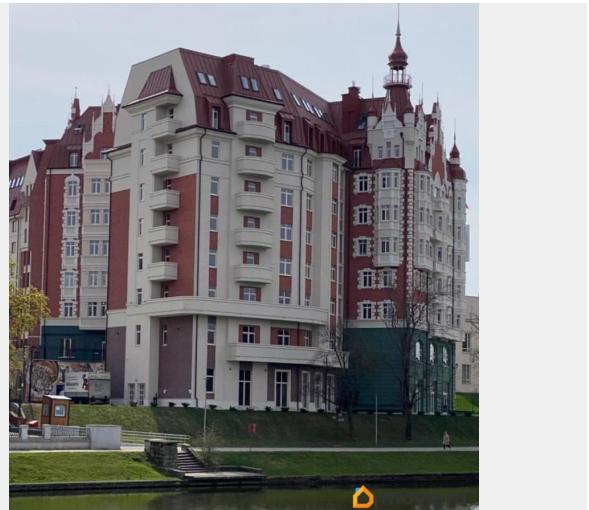
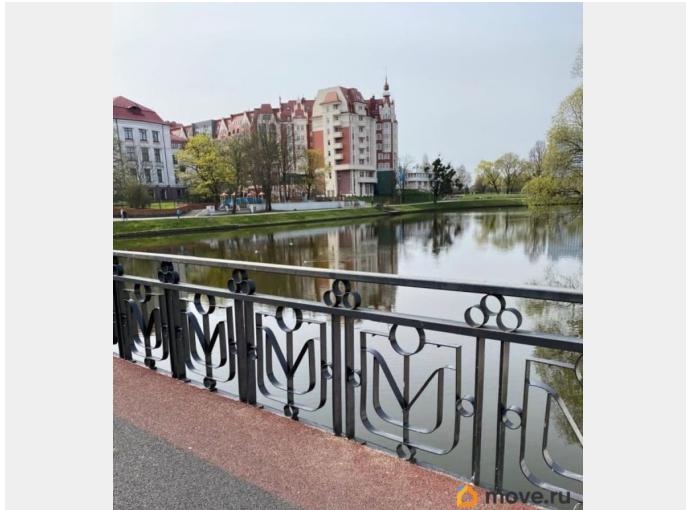
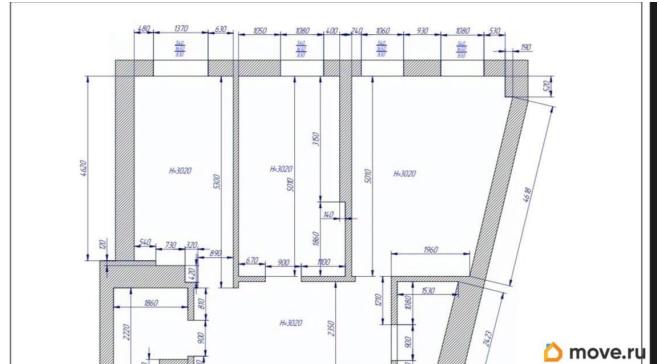
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уникальная 2-комнатная квартира в центре Калининграда! Ваш уникальный шанс приобрести квартиру мечты в новом жилом комплексе «Росгарден» по адресу Клиническая, 19А. Основа предложения: Кирпичный дом, построенный в 2020 году. Квартира расположена на третьем этаже восьмиэтажного дома. Общая площадь квартиры — 60,7 кв.м. Отделка квартиры выполнена в стиле «серый ключ»: разводка электрики, автономное отопление, выровненные полы. Презентуется дизайн-проект с правом авторского контроля ремонта. Атмосферное место: Уютный двор с видеонаблюдением, охраной, детскими и спортивными площадками. Окна квартиры выходят на живописный Нижний пруд и остров Канта. Ранее на этом месте располагалась легендарная Королевская гостиница. Индивидуальность и комфорт: Покупателям квартиры дополнительно дарится личное парковочное место. Данная квартира идеальный выбор для любителей истории и красивых пейзажей. Благоприятная инфраструктура: Рядом находятся музей, телецентр, школа искусств, театр, рестораны и кафе. Остров Канта (бывший Кнайпхоф) всего в 5 минутах ходьбы. Быстрый доступ к морскому побережью занимает всего 25-30 минут. Мы — агентство недвижимости «Дом», работаем на рынке более 27 лет. Работаем честно и

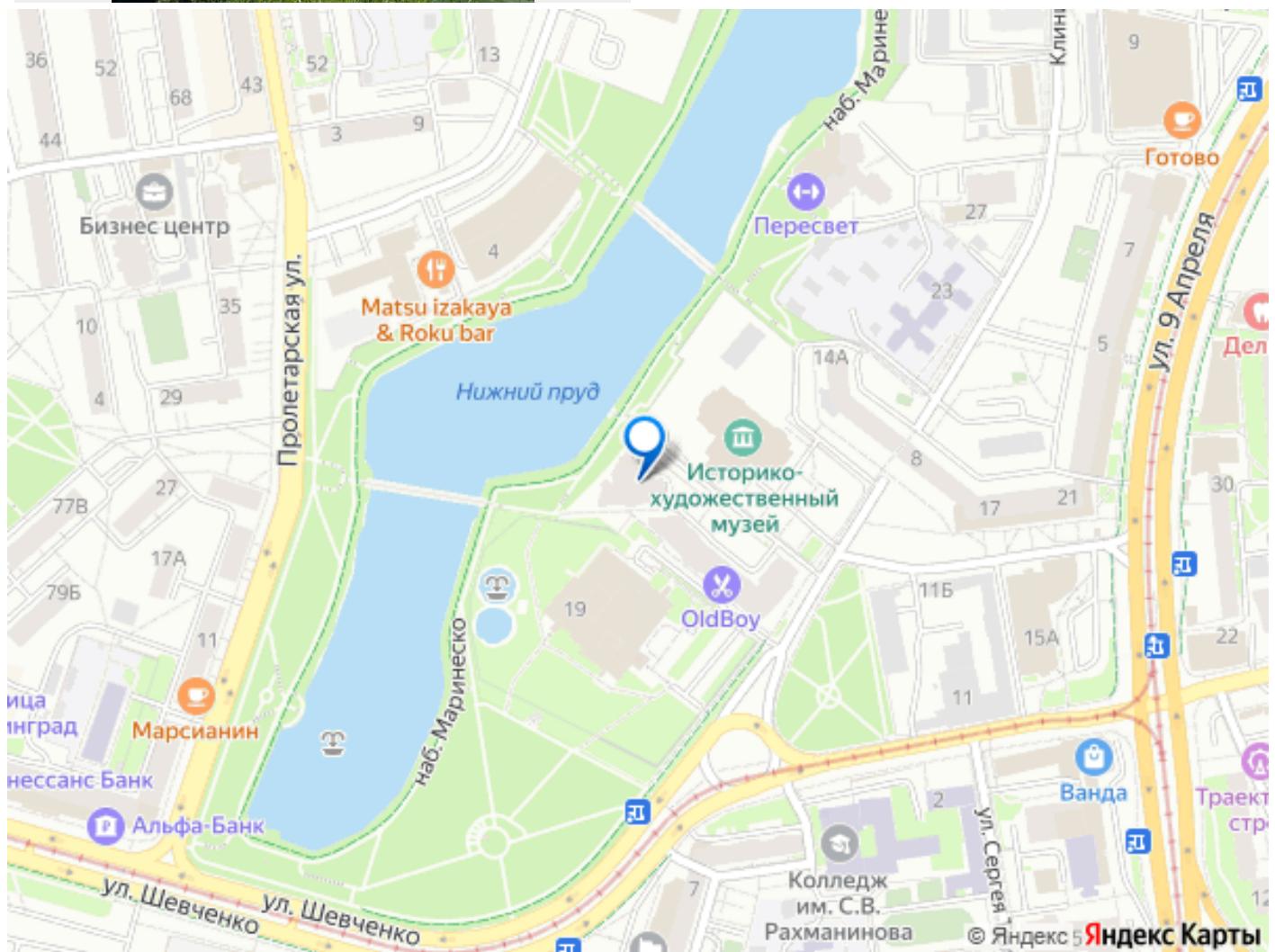
прозрачно, помогаем решать любые  
проблемы с недвижимостью оперативно и  
профессионально. Звоните и приезжайте  
познакомиться с квартирой своей мечты!

Номер объекта: #1/543816/19420





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России