

Создано: 24.11.2024 в 23:34

Обновлено: 15.09.2025 в 09:54

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 13**

12 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Гагарина, 13

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9267075>

413

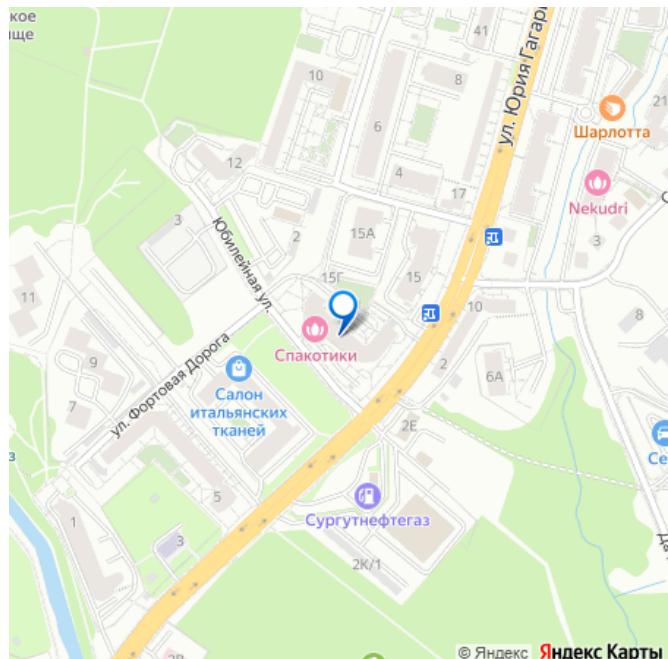
Собственник

79114603190

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

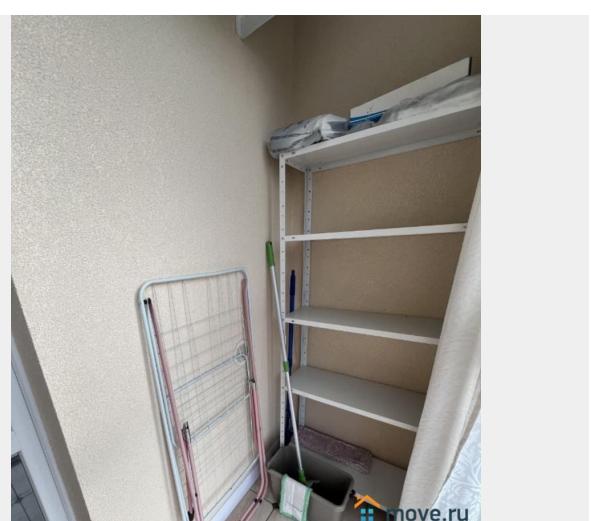
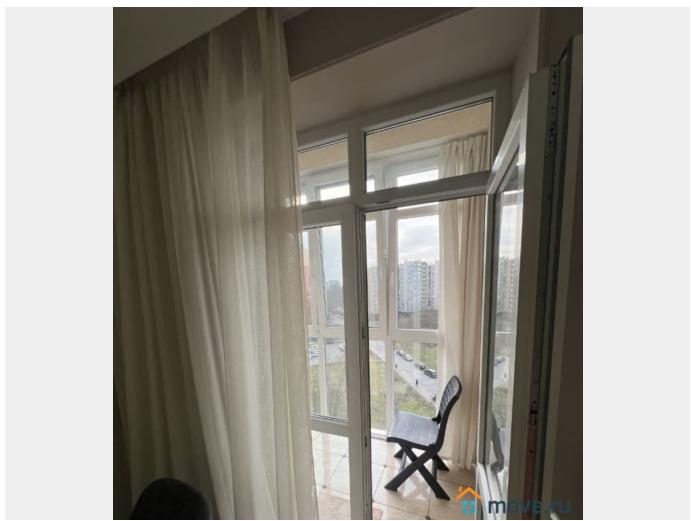
Продается теплая, уютная, двухкомнатная квартира с отличной планировкой. Квартира расположена в кирпичном доме бизнес класса 2015 года постройки. На 8м этаже 10ти этажного дома, потолки 2,7м. Окна в пол. Есть застекленная лоджия, балкон и гардеробная. Просторная кухня-столовая, санузел и две жилых комнаты. Ремонт из серого ключа в квартире сделан в 2016г., в квартире никто не жил. В квартире автономное отопление(газовый котел).

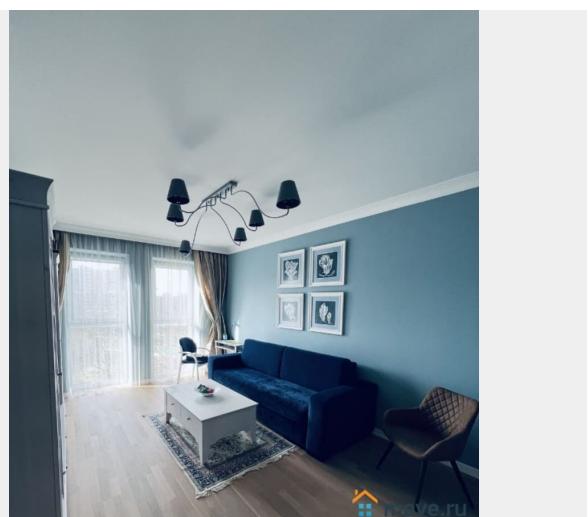
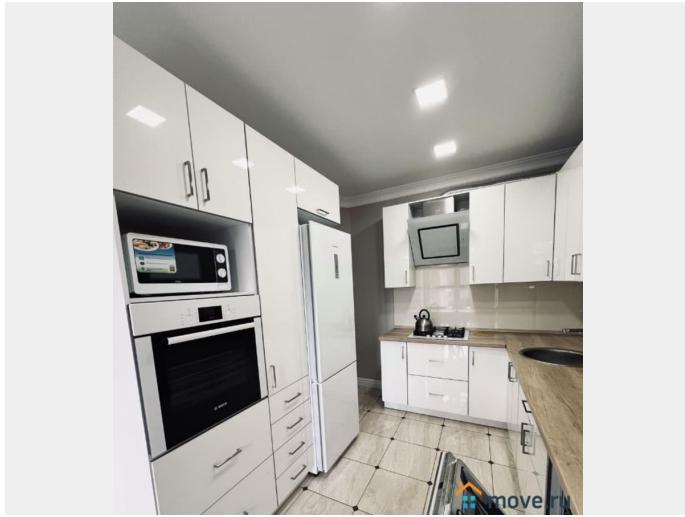
Качественный ремонт из дорогих европейских материалов, техника Bosh.

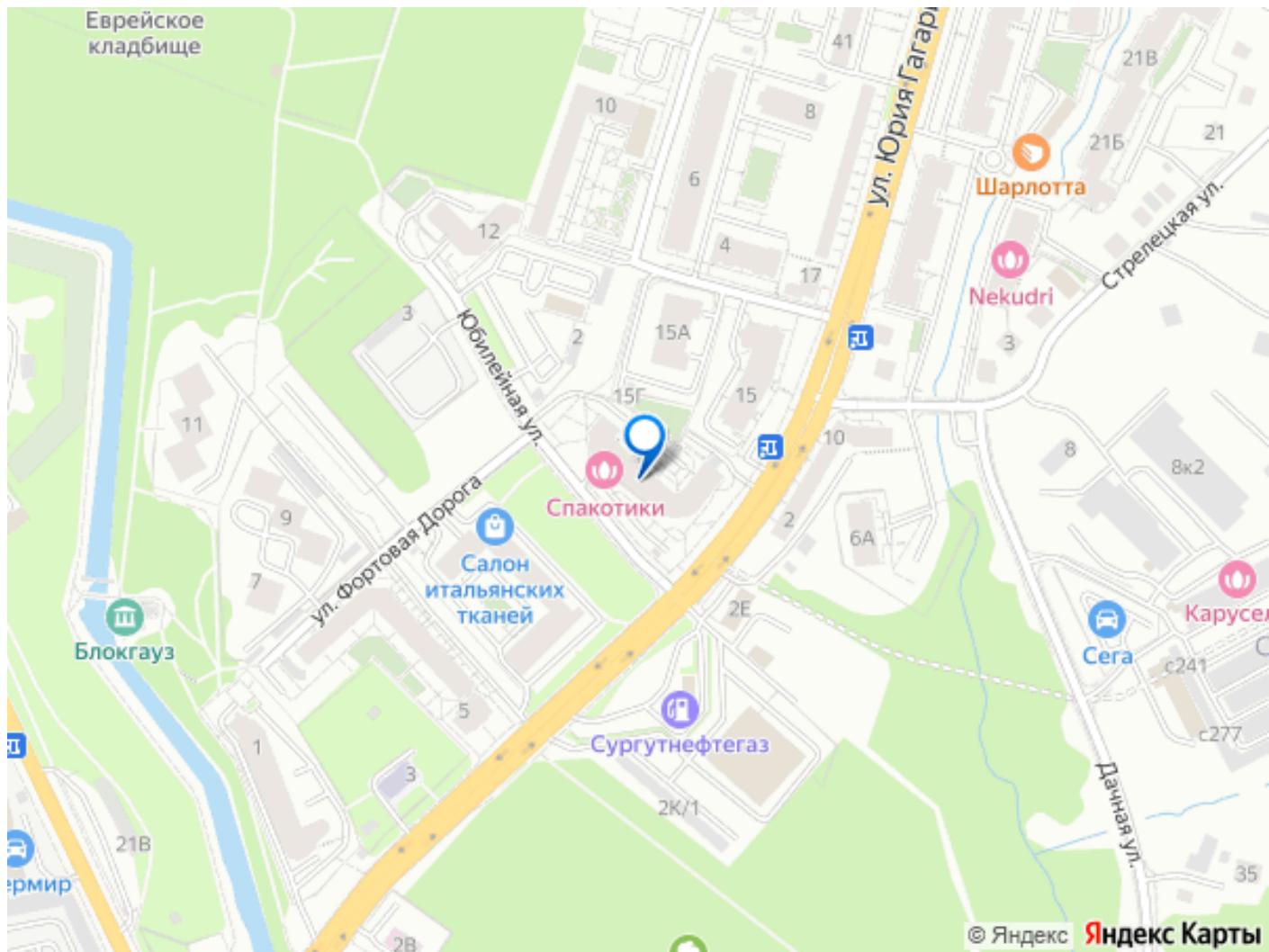
Встроенная техника: духовой электрощкаф, газовая варочная панель, посудомоечная машина. Система кондиционирования.

Квартира расположена в начале улицы Ю.Гагарина рядом с Королевскими воротами. До центра на машине 5 минут, до моря 25 минут. В доме расположен супермаркет Спар, две кофейни, аптека, стоматология гигия,

грумерская, служба доставки СДЕК,
Стоматология, одна минута ходьбы
Вайлдберис, Озон, магазин Красное и Белое,
Аптека для бережливых, клиника и
лаборатория Гемотест, парикмахерская, в
пяти минутах пешком пункт выдачи,
лаборатория Хеликс, супермаркет Виктория,
пекарня, ветеринарная клиника, фитнес
клубы и множество различных магазинов и
услуг. Дом расположен рядом с чудесным
лесом с реликтовыми деревьями, бельчатами,
речкой и кофетерием, лес ведет к
развлекательному комплексу Резиденция
Королей, корпусу БФУ им. Канта на ул. А.
Невского, строящемуся студенческому
городку с коммерческими прогулочными
улицами и Храму А. Невского. До Верхнего
озера 20 минут пешком. Рядом с домом ул.
Юбилейная, Стрелецкая, Куйбышева,
Невского, Еловая аллея, Литовский вал. В
подъезде проживают практически все
собственники - доброжелательные,
интеллигентные люди, на этаже проживают
только собственники - возрастные люди или
семьи с детьми.







Move.ru - вся недвижимость России