

Агент  
**79118521536**

Калининградская область, Калининград,  
Бахчисарайская улица, 24

**9 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Бахчисарайская  
улица, 24

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Бахчисарайская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

**Детали объекта**

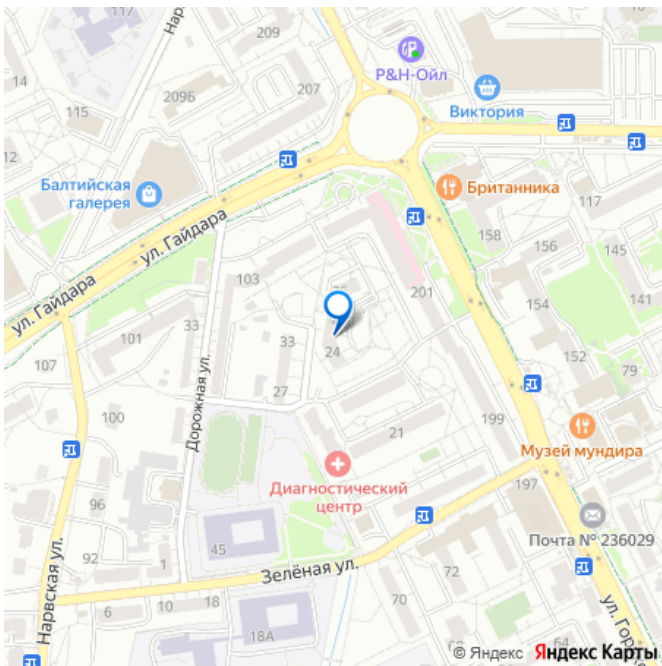
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок





Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа квартиры от собственника в Калининграде на Бахчисарайской улице, дом 24. Или обменяю на однокомнатную с автономным отоплением. Один из лучших районов города: множество магазинов, школы, садики, в шаговой доступности рынок Сельма, для отдыха парк с озером., удобный выезд к морю. рядом общественный транспорт. Общая площадь — 60 кв. м, жилая — 38 кв. м, кухня — 13 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высокие потолки 2.8 метра придают пространству ощущение простора. Квартира с дизайнерским ремонтом, где каждый элемент интерьера тщательно продуман. Светлая и просторная кухня станет прекрасным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть одна просторная лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Удобный и современный санузел с



качественной сантехникой. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому, а значит, всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом расположено все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

