

Создано: 19.09.2025 в 14:59

Обновлено: 03.12.2025 в 19:23

Калининградская область, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 223

8 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица

Подполковника Емельянова, 223

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

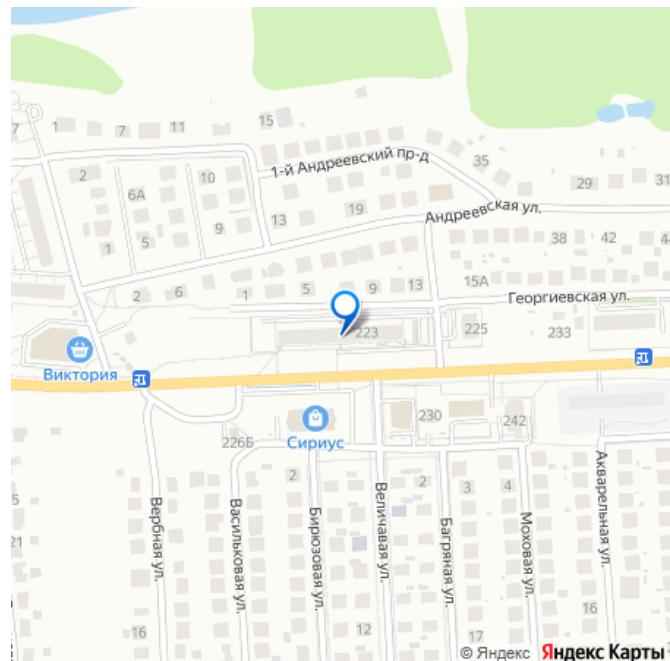
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285133>

556

Собственник

79114827816

для заметок



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

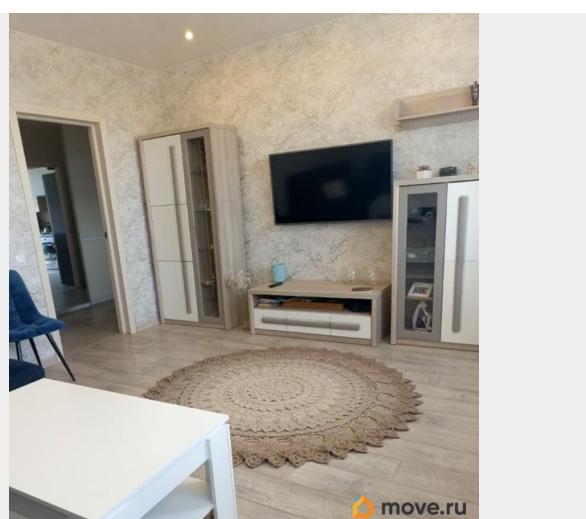
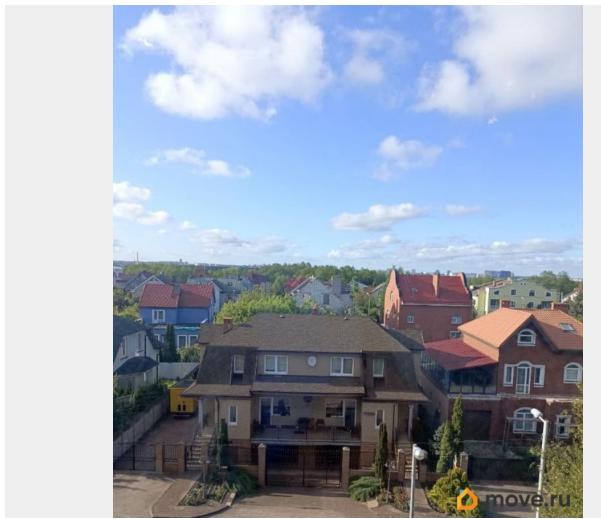
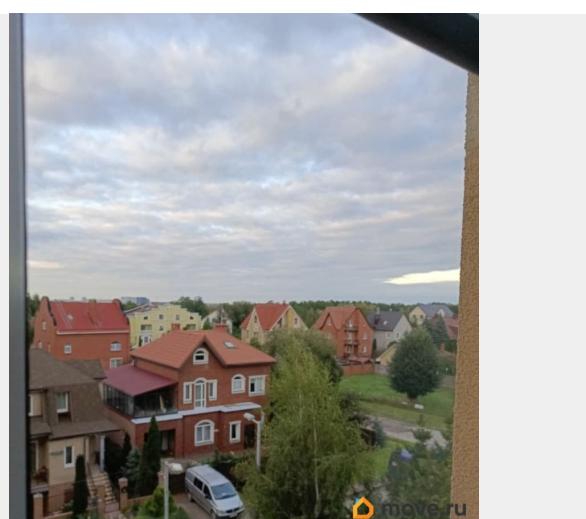
да

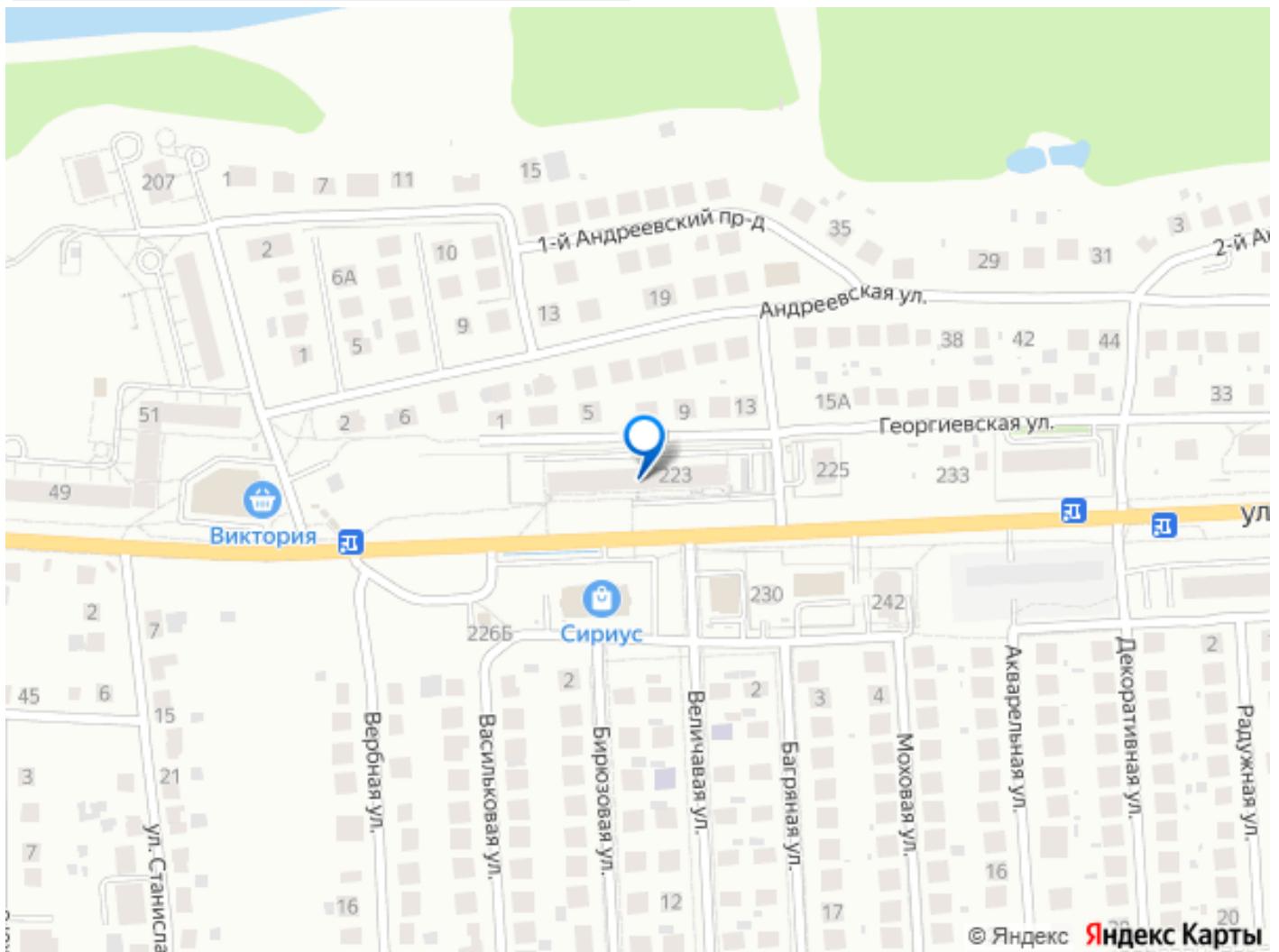
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже, 2- комнатная квартира комфорт- класса, в ЖК Емельянова, 2015 г Дом новый, чистый подъезд, хорошая придомовая территория, детская площадка. Отличное местоположение, удобная транспортная доступность, близкий выезд на окружную дорогу, легко можно добраться в любую точку города и области. До центра 15 мин, рядом с домом остановка общественного транспорта. Доступная бесплатная парковка. Вся инфраструктура рядом. Автономное отопление, обеспечивает постоянный комфорт в квартире, а также существенно экономит коммунальные платежи. Застеклённая лоджия, с панорамными окнами. Комнаты изолированные (18+14), большая кухня - 11,5 кв.м, с панорамным окном, от куда открываются красивые виды на частный сектор, просторный коридор- 9.2кв.м, санузел совмещен -4 кв.м. Квартира полностью готова к продаже, остается большая часть мебели. Продажа от собственника. Расположение квартиры максимально удобно для

комфортной семейной жизни или удобной сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России