

Создано: 16.01.2026 в 23:26

Обновлено: 29.01.2026 в 00:55

**Калининградская область, Калининград,  
улица Карла Маркса, 154**

**5 699 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Карла  
Маркса, 154

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

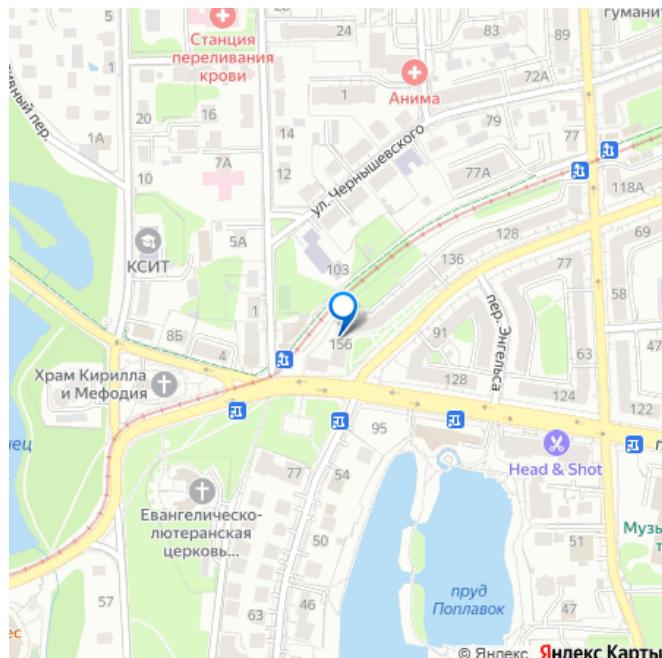
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288059>  
624

**ТИМУР Валигурा, Союз  
профессиональных риелторов**  
**79114708783**

для заметок



Вид из окна

на улицу

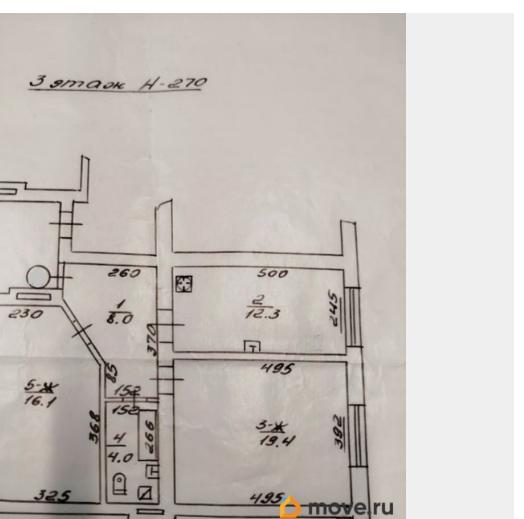
Ремонт

без ремонта

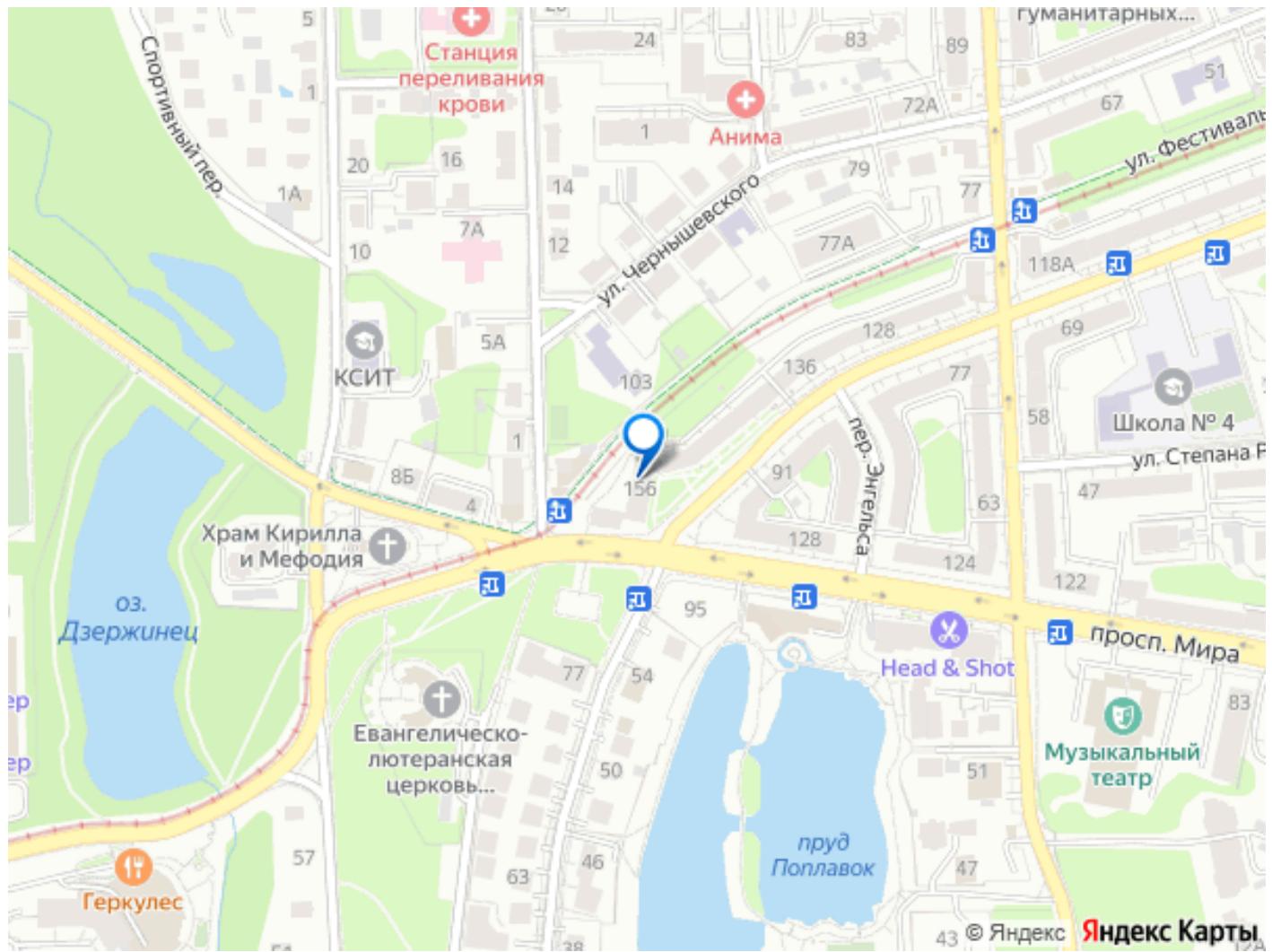
## Описание

ВЫ В ПОИСКЕ ПРОСТОРНОЙ И УЮТНОЙ ДВУХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ В ЦЕНТРАЛЬНОМ районе ( Амалиенау ) ? Тогда эта ШИКАРНАЯ квартира для вас, тишина, рядом озеро и парки помогут расслабиться в любое время суток На третьем этаже / трёхэтажного КИРПИЧНОГО немецкого дома до 1945 года по техническому паспорту Общая площадь 60м. фасад и крышу меняли своевременно, подвал сухой Жилая 35 м. Коридор 8м ( ПЛАН на фото ) Раздельные комнаты , ванная и туалет совмещены, вместительный коридор Газовое отопление ( напольный котёл ) Счётчики на : свет , воду, газ Высокие потолки 2,7 м. Холл на две квартиры, всего 9 квартир в подъезде, квартира без ремонта в исторически месте - это мечта! Один собственник , ипотека не подходит. ЗВОНИТЕ прямо сейчас !!! Ориентиры : Проспект Мира, Чкалова, Каштановая аллея, Лейтенанта Катина , Каменная, Энгельса ! / / Арт.

115541077







Move.ru - вся недвижимость России