

Создано: 05.02.2026 в 03:10

Обновлено: 06.02.2026 в 03:12

**Калининградская область, Калининград,
ул. Суздальская, 11г**

8 926 230 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Суздальская,

11г

Улица

[улица Суздальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

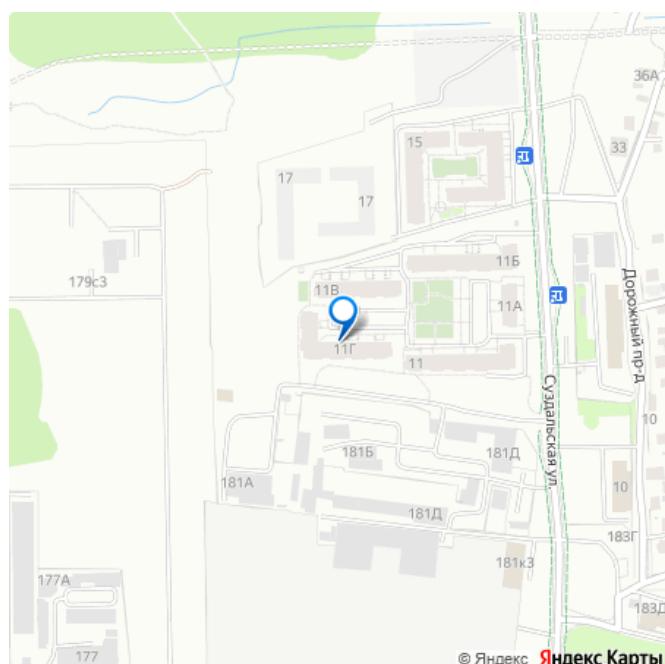
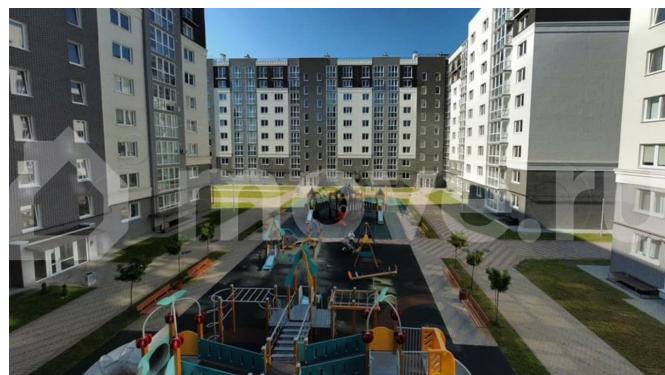
Описание

Квартира №127 ДОМ 4 Жилой комплекс «Суздальский» — ваш идеальный дом в сердце Калининграда! Устали от городской

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288840>
890

**Вероника, Риелтор
89251234567**

для заметок



суеты, но не готовы расстаться с удобствами?

«Сузdalьский» — это гармония современного комфорта и уединённости в одном из самых удобных районов города. ЖК «Сузdalьский»

- Квартиры в построенных и строящихся домах.
- Современные и комфортные планировки.
- Качественный «серый ключ».
- Квартиры с готовым качественным ремонтом.
- Квартиры с ремонтом включая мебель и технику.
- Видовые квартиры на Сузdalьский лес, который никогда не застроят.

(Сузdalьский парк является особо охраняемой природной территорией регионального значения)

- Класс энергоэффективности В (высокий).
- Отделка МОП по авторскому дизайн-проекту.

Домофоны на входных группах.

- Автономное газовое отопление.
- Панорамные остеклённые лоджии.
- Окна в пол на верхних этажах.
- Бесшумные лифты с остановкой в уровне земли.
- Качественные и безопасные входные двери.
- Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха взрослых и занятий спортом.

Для кого этот жилой комплекс? — Семьи с детьми: безопасные дворы и развитая инфраструктура.

— Молодые профессионалы: близость к центру и стильные интерьеры.

— Инвесторы: растущая стоимость недвижимости в перспективном районе

Почему выбирают ЖК «Сузdalьский»?

Выгодное расположение — Рядом: парковые зоны, школы, детские сады, супермаркеты и транспортные развязки.

— 10 минут до центра Калининграда — идеально для тех, кто ценит время

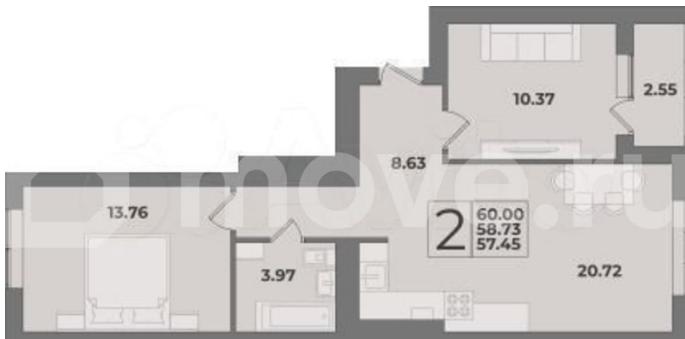
Современные квартиры для жизни — Просторные планировки с панорамными окнами и высокими потолками.

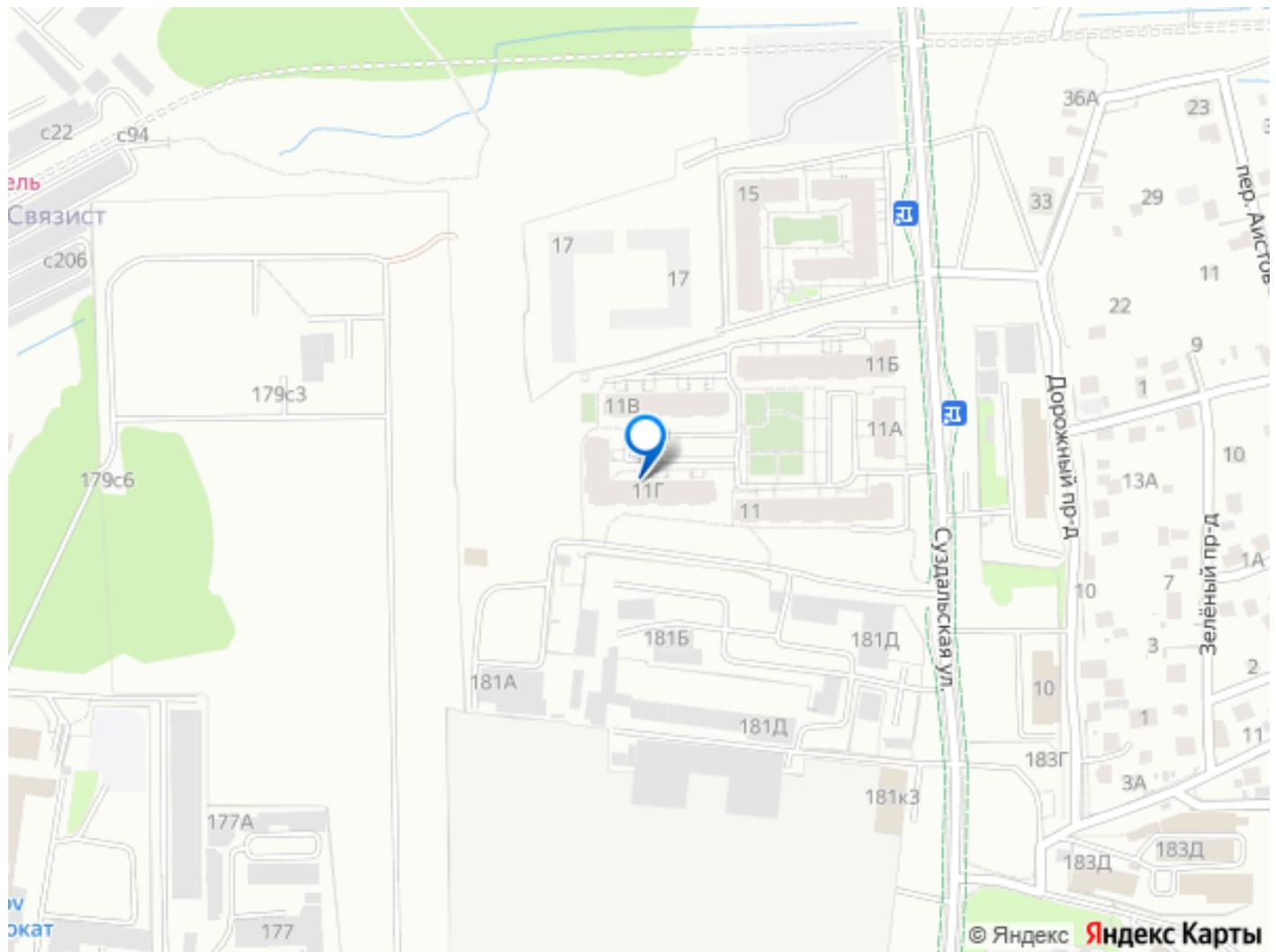
— Разнообразные варианты отделки от «серого ключа» до ремонта «под ключ» — воплотите свои мечты

без хлопот. —Планировки с 1,2,3 комнатами — выбор для каждого этапа жизни. Зеленый оазис в городе — Благоустроенные дворы без машин: детские площадки, зоны отдыха, велодорожка вдоль квартала. — Собственный лес внутри квартала — ваше место для релакса после работы. Качественное строительство — Дома из керамического блока, утеплённый фасад. — Офис управляющей компании на территории — быстрое решение вопросов. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся крупные магазины, такие как «Кеш», «СПАР», торговый центр «Гиант» и крытый рынок «Сити». Кинотеатр «Люмен» расположен всего в 800 метрах. В десяти минутах ходьбы можно найти детские сады и новую школу.

До поликлиники также легко добраться — она находится в 20 минутах ходьбы. Для любителей прогулок, спорта и детских развлечений в 15 минутах езды или в получасе ходьбы расположено «Верхнее озеро» с благоустроенной территорией для отдыха детей и взрослых. Транспортная доступность: Вы можете легко и быстро добраться до центра города через Московский проспект. Также можно быстро выехать на море, избегая пробок. Остановка общественного транспорта находится всего в 300 метрах на улице Сузdalской или в 10 минутах ходьбы по Московскому проспекту.

Купить квартиру можно с помощью собственных средств, рассрочки от застройщика, подходит под семейную ипотеку. Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России