

🕒 Создано: 11.02.2026 в 03:15

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:29

**Наталья, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Суздальская, 19**

**8 926 230 ₺**

Калининградская область, Калининград, ул. Суздальская, 19

Улица

[улица Суздальская](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

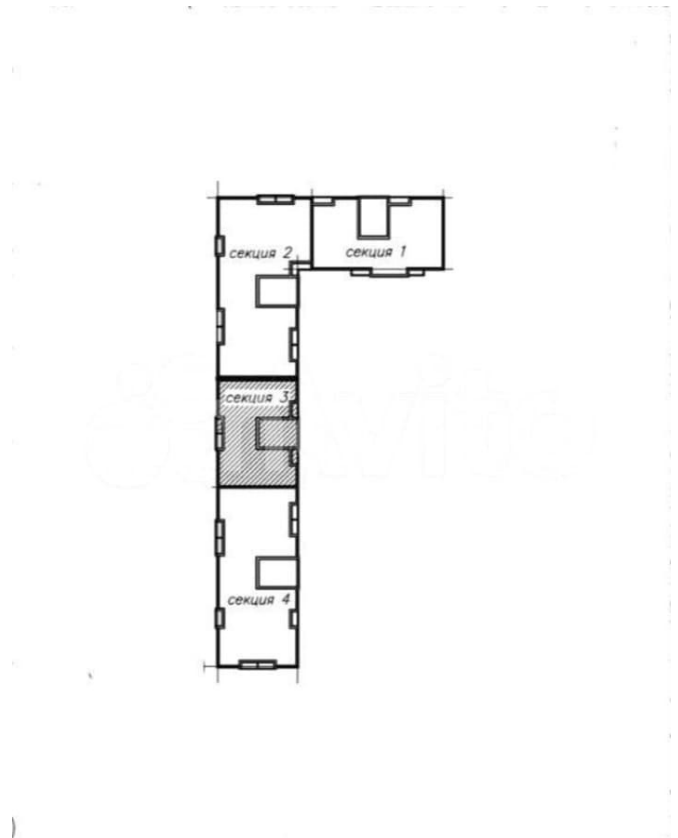
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Старт продаж следующей очереди в жилом комплексе в Калининграде (ориентир — конец Московского проспекта, Восточный микрорайон). Локация: Район улиц



Суздальская — Благовещенская сейчас активно развивается. Это перспективная часть города с новой дорожной сетью и современными школами (например, школа №57 и новый корпус гимназии №22).

Сроки: Ввод в эксплуатацию 1 квартал 2027 года, что означает стадию активного строительства в течение всего 2026 года.

Технические данные: 9 этажей, лифт, автономное газовое отопление (двухконтурный котел) — самый востребованный тип отопления в регионе, позволяющий экономить на коммунальных платежах. Поскольку это старт продаж, цена за квадратный метр сейчас минимальна для данного объекта. Сделка проходит через счета эскроу, что обеспечивает 100% безопасность средств до момента ввода дома в эксплуатацию. Район активно застраивается, планируется расширение дорожной сети в сторону ул. Благовещенской. Условия сделки: Цена: От застройщика (без комиссии). Варианты оплаты: Беспроцентная рассрочка от застройщика, семейная и военная ипотека, использование материнского капитала. Для Вас: Бесплатная помощь в одобрении ипотеки и полное сопровождение сделки. Если вы рассматриваете покупку для жизни или инвестиций к 2026 году, данный район считается одним из самых развитых и востребованных в Калининграде. Звоните!

