

Создано: 10.04.2025 в 13:45

Обновлено: 05.12.2025 в 20:43

**Калининградская область, Калининград,
Летняя улица, 62**

7 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Летняя улица, 62

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Летняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

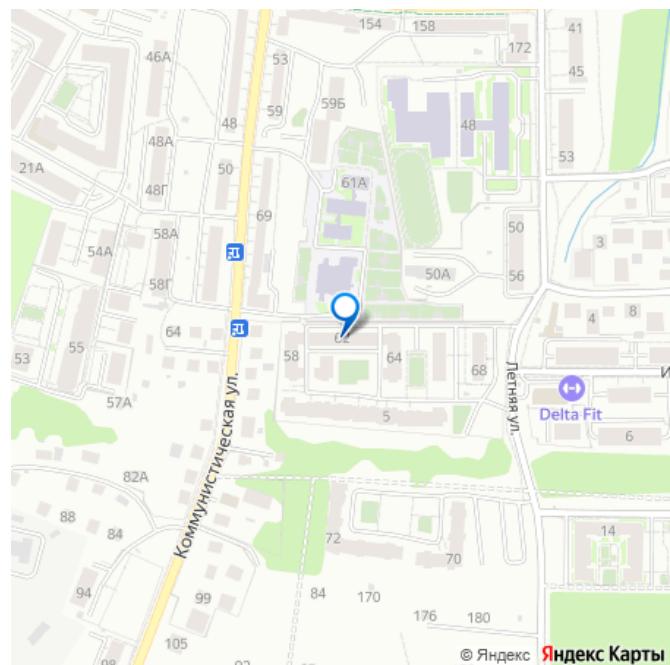
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9276833>

170

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1559444. Продается уютная, светлая двухкомнатная квартира, расположенная на 5 этаже 5 этажного дома.

Ориентиры: улицы Киевская, Коммунистическая, Летняя, Павлика

Морозова. Общая площадь 61,1 кв.м., две изолированные комнаты 18 кв.м. и 15 кв.м., кухня 12 кв.м. Отопление автономное, в квартире установлен двухконтурный газовый котел для подачи отопления и горячей воды, низкие коммунальные платежи. В квартире сделан хороший, основательный евроремонт «для себя». Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи, квартира не угловая, установлены стеклопакеты, санузел совмещенный, покупателю остается мебель и техника. В квартиру можно смело заехать и жить.

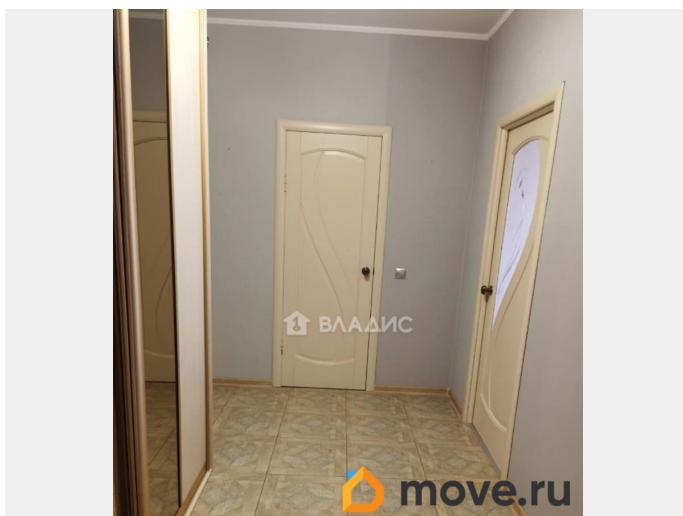
Соответствует фото. Это отличное сочетание цены и качества, что делает данное жилье идеальным для семей с детьми. При необходимости, мы поможем с оформлением ипотеки, а также материнским капиталом.

Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка. Во дворе оборудованные

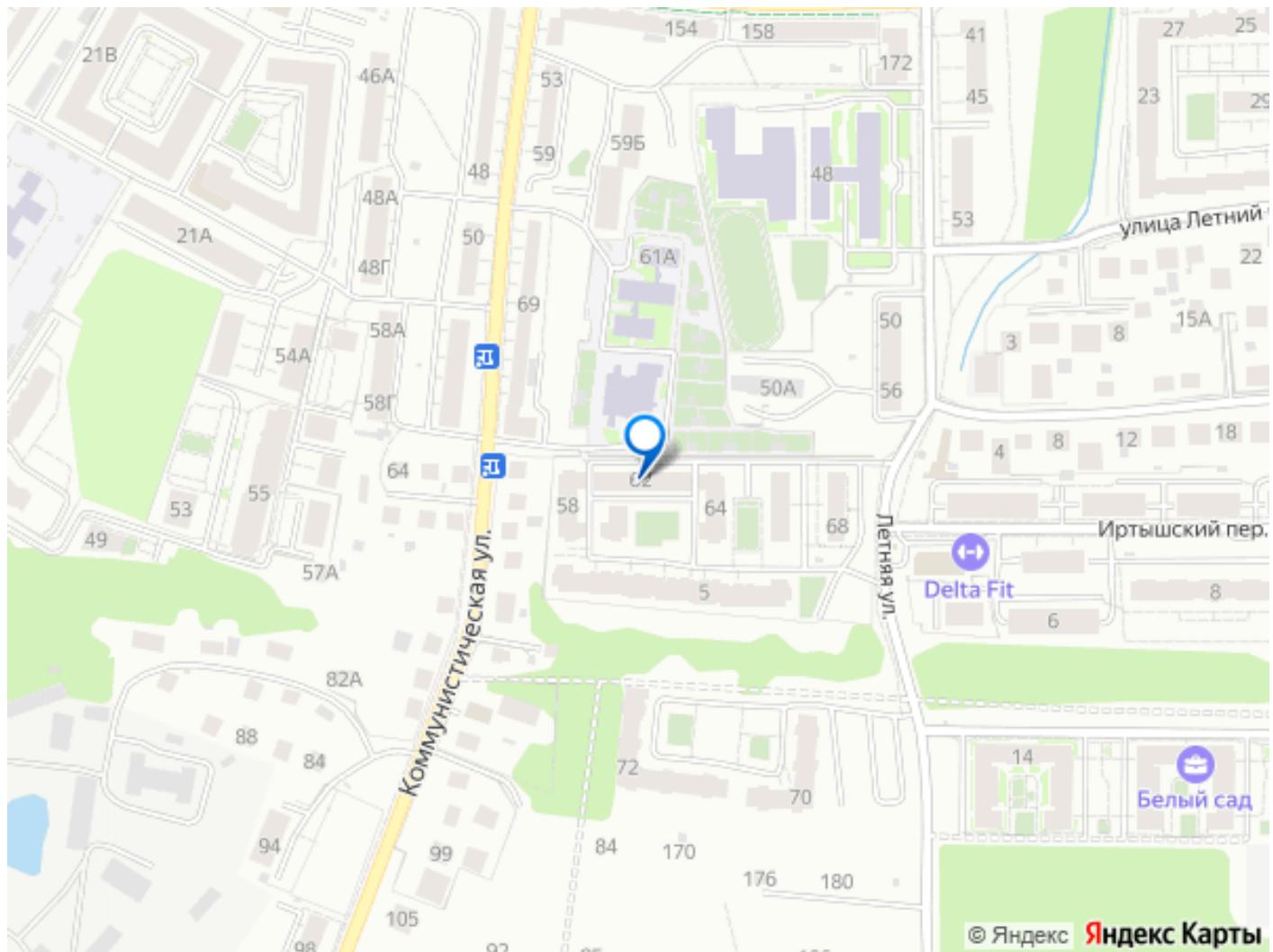
площадки для любой формы досуга. Развитая инфраструктура. Рядом находятся все объекты социальной и культурной значимости (поликлиника, школы 46 и 56 , два детских сада 114 и 124, продуктовые и бытовые магазины, фитнес -центр с бассейном, остановка общественного транспорта). Отличный район с высокоразвитой инфраструктурой, которая продолжает постоянно развиваться еще дальше. Удобная транспортная доступность: 3 км. до делового центра Калининграда, до берега Балтийского моря 30 минут на автомобиле. Возможен обмен , на Вашу недвижимость с доплатой. Звоните! Показ по звонку в удобное для Вас время. С агентством недвижимости Владис Авеню-Риэлт: * Ипотека на НОВОСТРОЙКИ * Полное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью; * Помощь в реализации военной ипотеки, всех видов сертификатов и субсидий; * Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки.

Дарим 300 000 рублей на путешествие!

Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России