

Создано: 18.06.2025 в 17:54

Обновлено: 04.12.2025 в 19:13

Марат Субхангулов, Авеню-Риэлт  
Владис

79814528435

Калининградская область, Калининград,  
Каштановый переулок, 7

12 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Каштановый  
переулок, 7

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Каштановый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

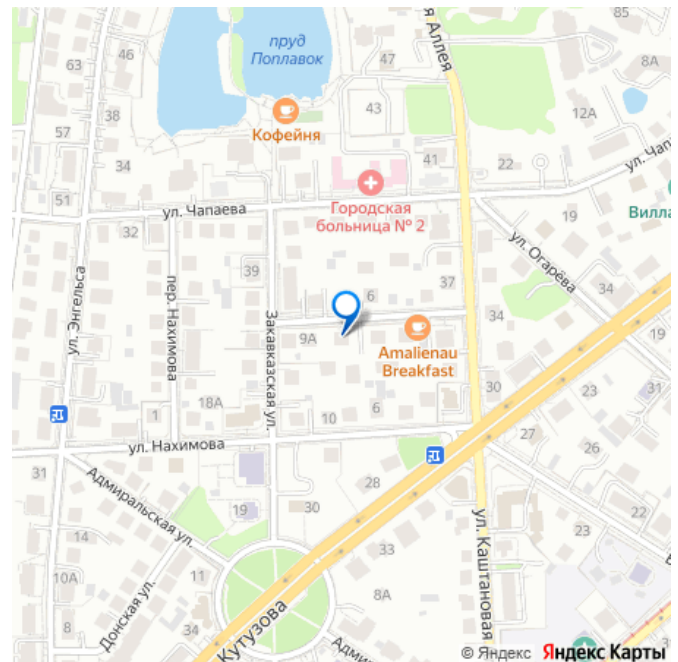
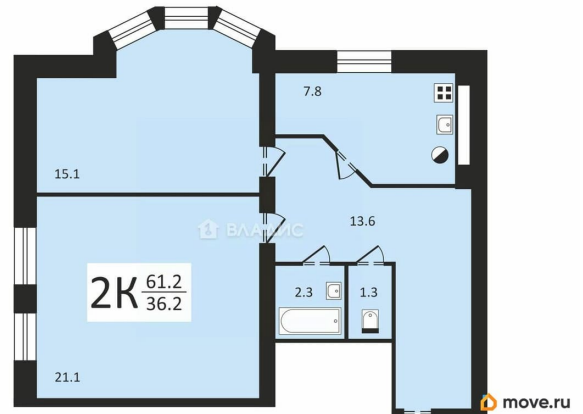
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Покупка в ипотеку

да

---

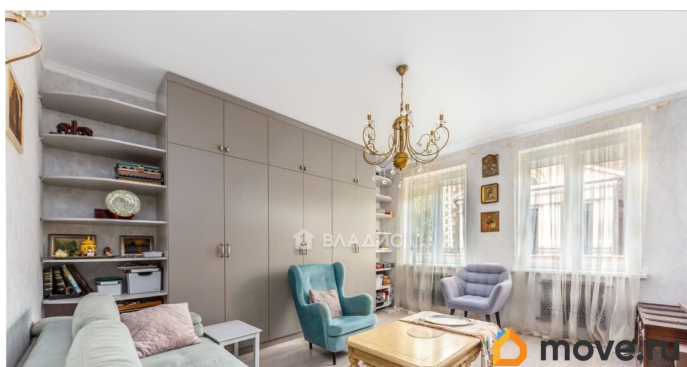
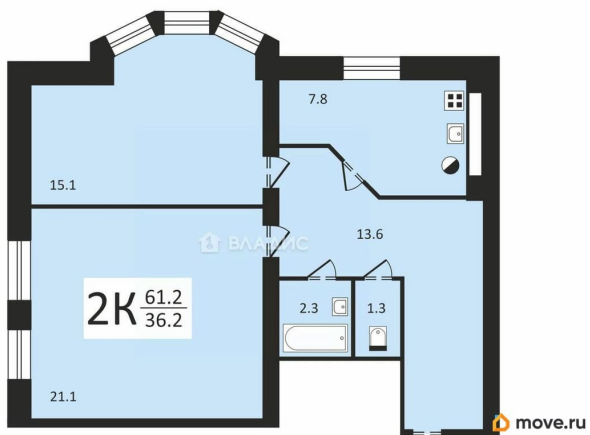
возможна ипотека

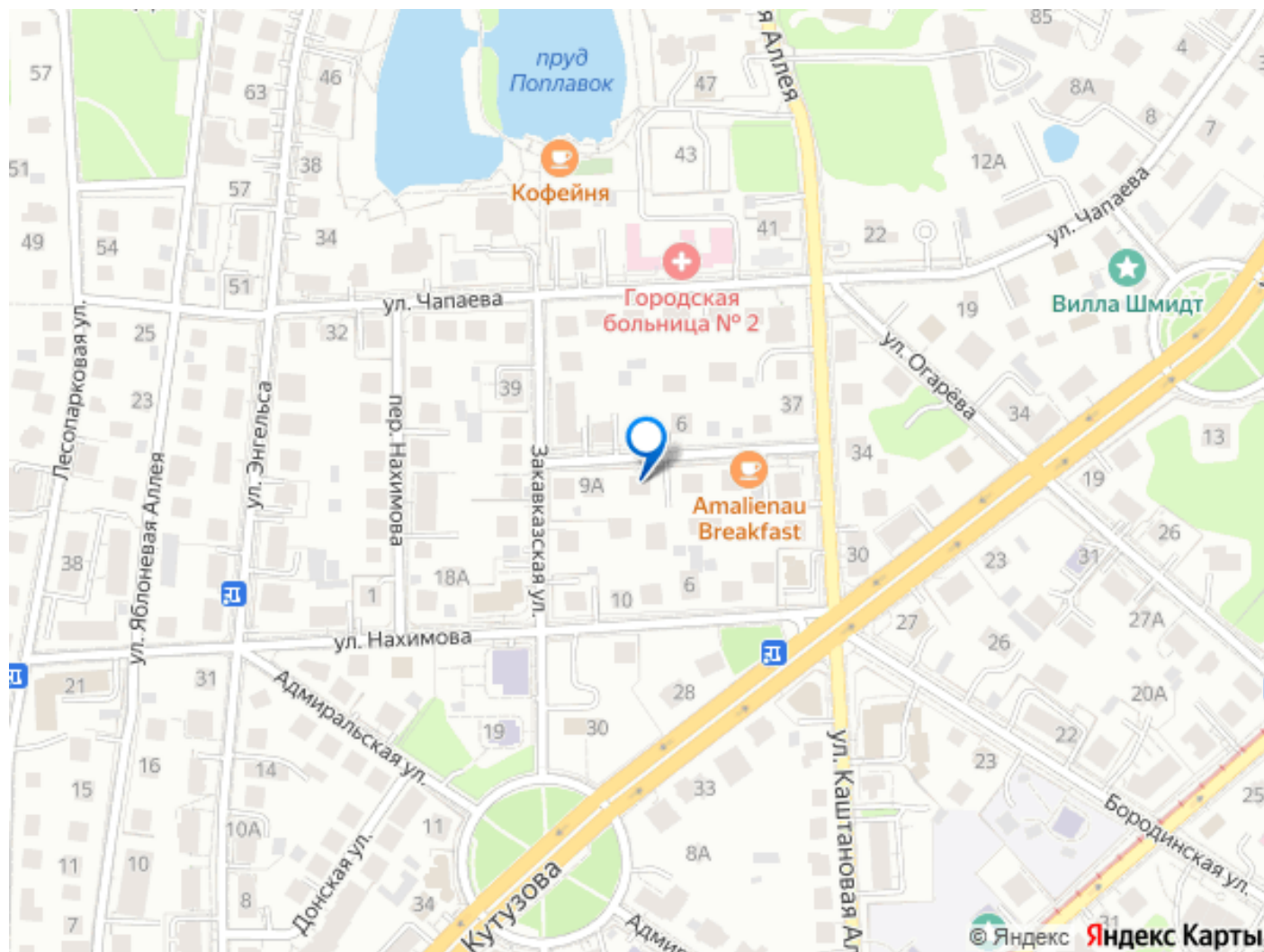
## Описание

Код объекта: 1643014. Продаётся двухкомнатная квартира с автономным отоплением в исторической части города особняковой застройки, районе Амалиенау. пер. Каштановый, д. 7 Ориентиры: ул. Кутузова, ул. просп. Мира , ул. просп. Победы Рядом с домом расположен пруд-копань Поплавок. Имеется земельный участок 1 сотка , парковочное место и подвальное помещение площадью 20 кв. м. 1 этаж двухэтажного кирпичного дома 1945 года постройки. Высота потолков — 3 метра. Общая площадь квартиры составляет 61, 2 кв. м, из которых 36, 2 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты имеют площадь 21, 1 и 15, 1 кв. м соответственно. Кухня площадью 7, 8 кв. м. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой!

---

\_ Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».





Move.ru - вся недвижимость России