

Создано: 20.11.2025 в 19:19

Обновлено: 03.12.2025 в 16:27

**Калининградская область, Калининград,  
улица Александра Невского, 192К1**

**10 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Александра  
Невского, 192К1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

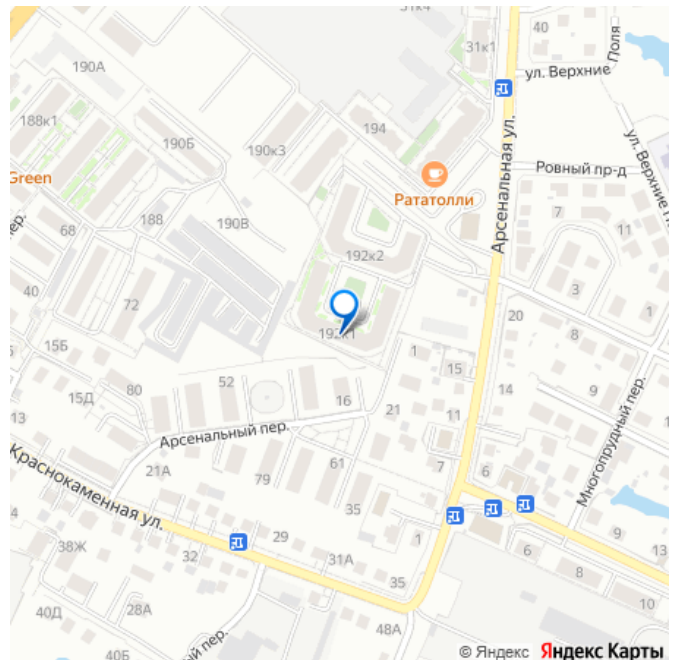
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286757429>

**Союз профессиональных риелторов,  
Союз профессиональных риелторов  
79110705870**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

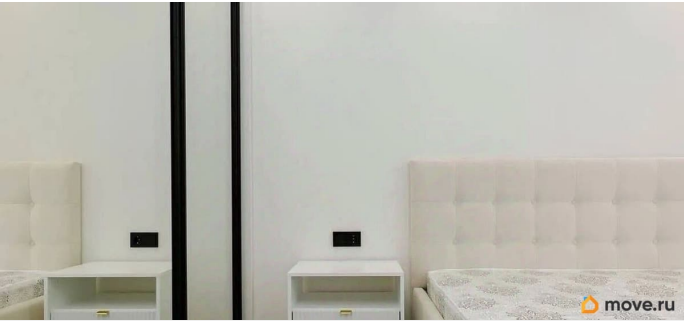
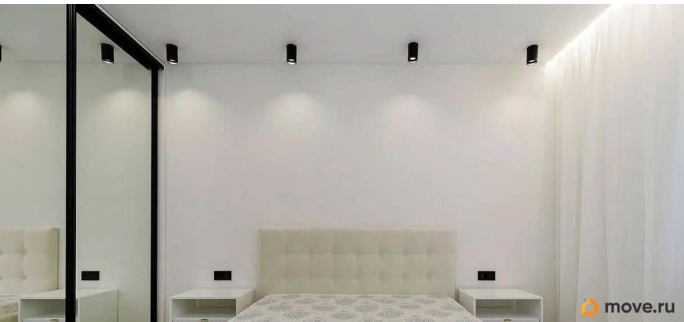
Покупка в ипотеку

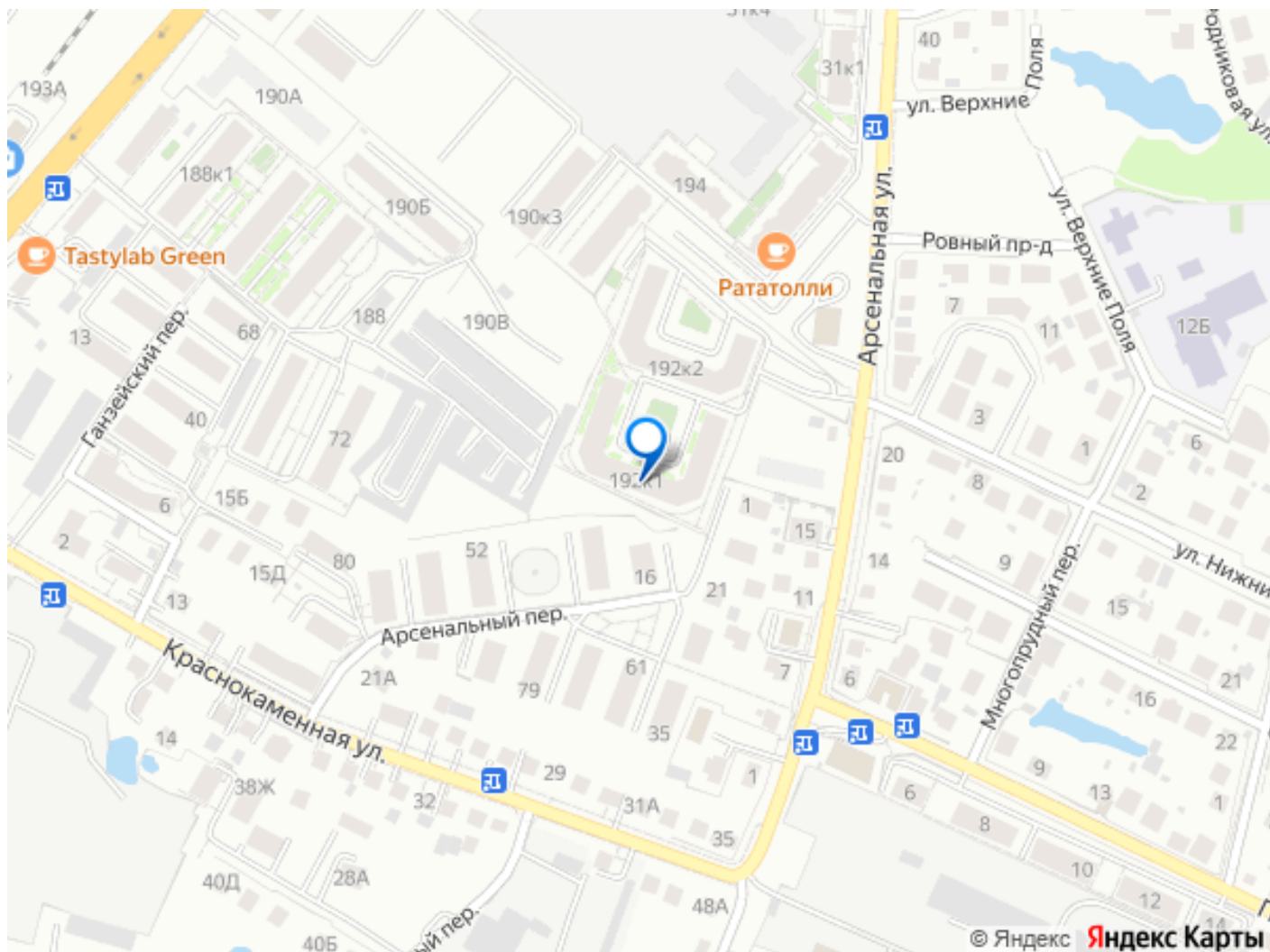
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная 2-ух комнатная квартира в Ленинградском районе 61,4 кв.м.! Дом 2022 года постройки, кирпичный, с огороженной территорией и удобным выездом к морю. До моря 20 минут на машине. Парковка придомовая, всегда есть место. Квартира расположена на 1 этаже. Планировка квартиры очень удачная окна выходят на разные стороны. Санузел совмещен. Просторный балкон. В квартире выполнен дизайнерский ремонт (использованы импортные качественные материалы). Автономное отопление. В квартире остаётся вся мебель и техника, можно заехать сразу и жить в уюте и комфорте. Безопасная сделка. Сделку сопровождает агентство СПР. Компания СПР входит в гильдию риелторов и находится на рынке недвижимости почти 20 лет. Представляет полное юридическое сопровождение и безопасность сделки на всех этапах. Поможем оформить ипотеку по более выгодным ставкам и с максимальным процентом одобрения. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Арт. 115905158





Move.ru - вся недвижимость России