

Создано: 17.10.2025 в 09:49

Обновлено: 08.12.2025 в 19:16

Калининградская область, Пионерский,
Парковая улица, 2

19 000 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Парковая улица, 2

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

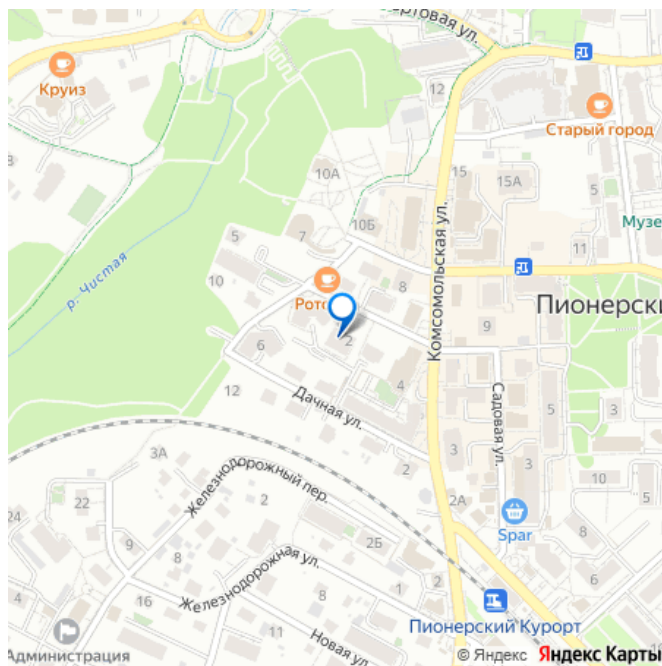
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286002894>

Зелёный город, Зелёный город

79114911573

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118886049 Код объекта: 1631583. В г. Пионерский Калининградской области подается просторная, светлая и уютная квартира в пяти минутах от моря. Квартира расположена в самом сердце туристической зоны города, что делает её идеальным местом как для проживания, так и для сдачи в аренду. О ДОМЕ:- кирпичный, отличная шумоизоляция, теплый и сухой 2014 г.п.- автономное отопление- благоустроенная территория- детская площадка- беседка с зоной барбекю- достаточно парковочных мест О КВАРТИРЕ:- просторная квартира с отличной планировкой:- кухня 8,2 кв.м., с двумя выходами- 1 комната 18,5 кв.м.- 2 комната 13,9 кв.м.- сан.узел раздельный 3,9 кв.м. и 1,8 кв.м.- просторный коридор 11,3 кв.м.- балкон- в квартире выполнен современный дизайнерский ремонт, остаётся мебель и техника О ЛОКАЦИИ:- остановки общественного транспорта в 5 минутах пешком от дома- школы и детские сады,

супермаркеты в шаговой доступности- Сам город Пионерский расположен так же в хорошей локации, рядом Светлогорск и Зеленоградск, можно за 5 минут доехать на авто или по велодорожке прокатиться вдоль моря на велосипеде. До Калининграда 30 км, это 20 минут на скоростной электричке «Ласточка».-До моря, с шикарным и широким пляжем, спокойным прогулочным шагом не более 5 минут.О БЕЗОПАСНОСТИ:- Агентство «Зелёный город» на рынке недвижимости более 14 лет- наша Компания страхует свою деятельность и все сделки наших клиентов в Московской страховой компании- предоставляем юридическую проверку покупаемых через нашу компанию объектов- юридически сопровождаем, помогаем в оформлении ипотеки- работаем со всеми видами сертификатовОбъект ведет Олеся А. I

