

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**13 837 500 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

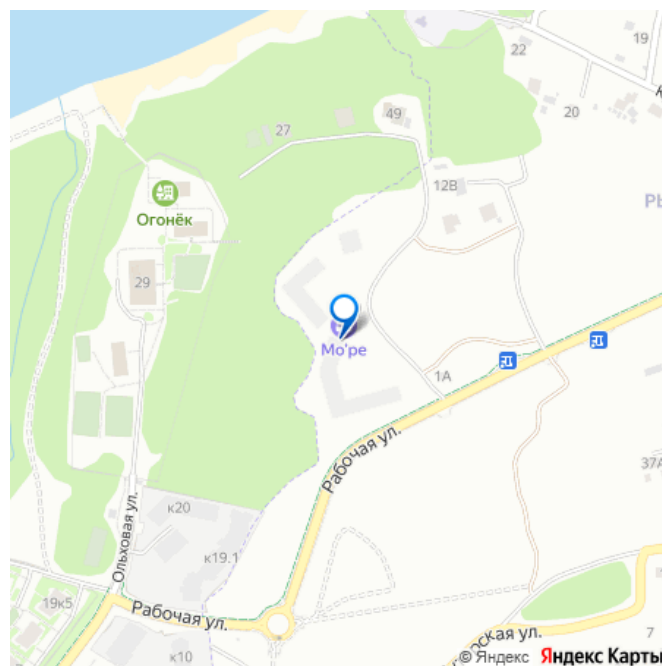
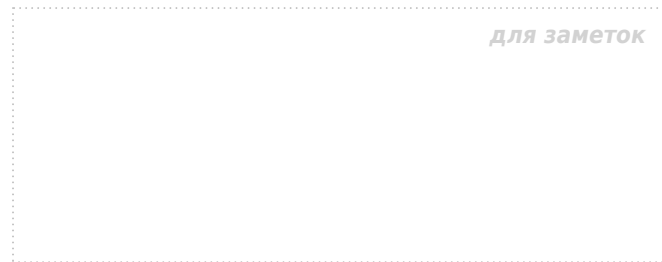
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

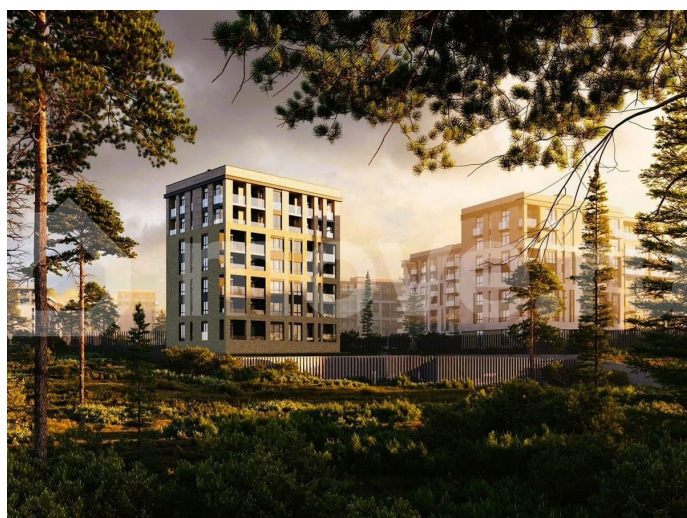
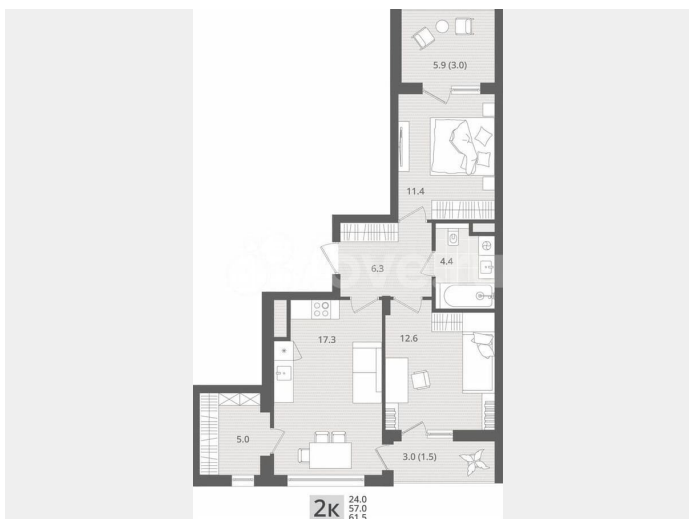
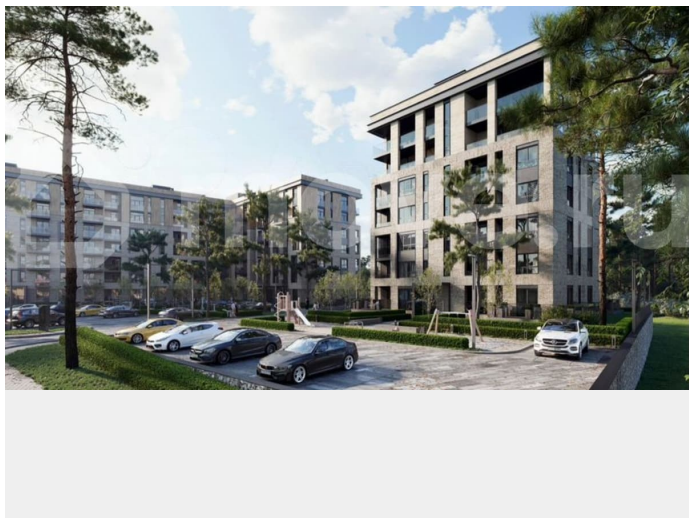


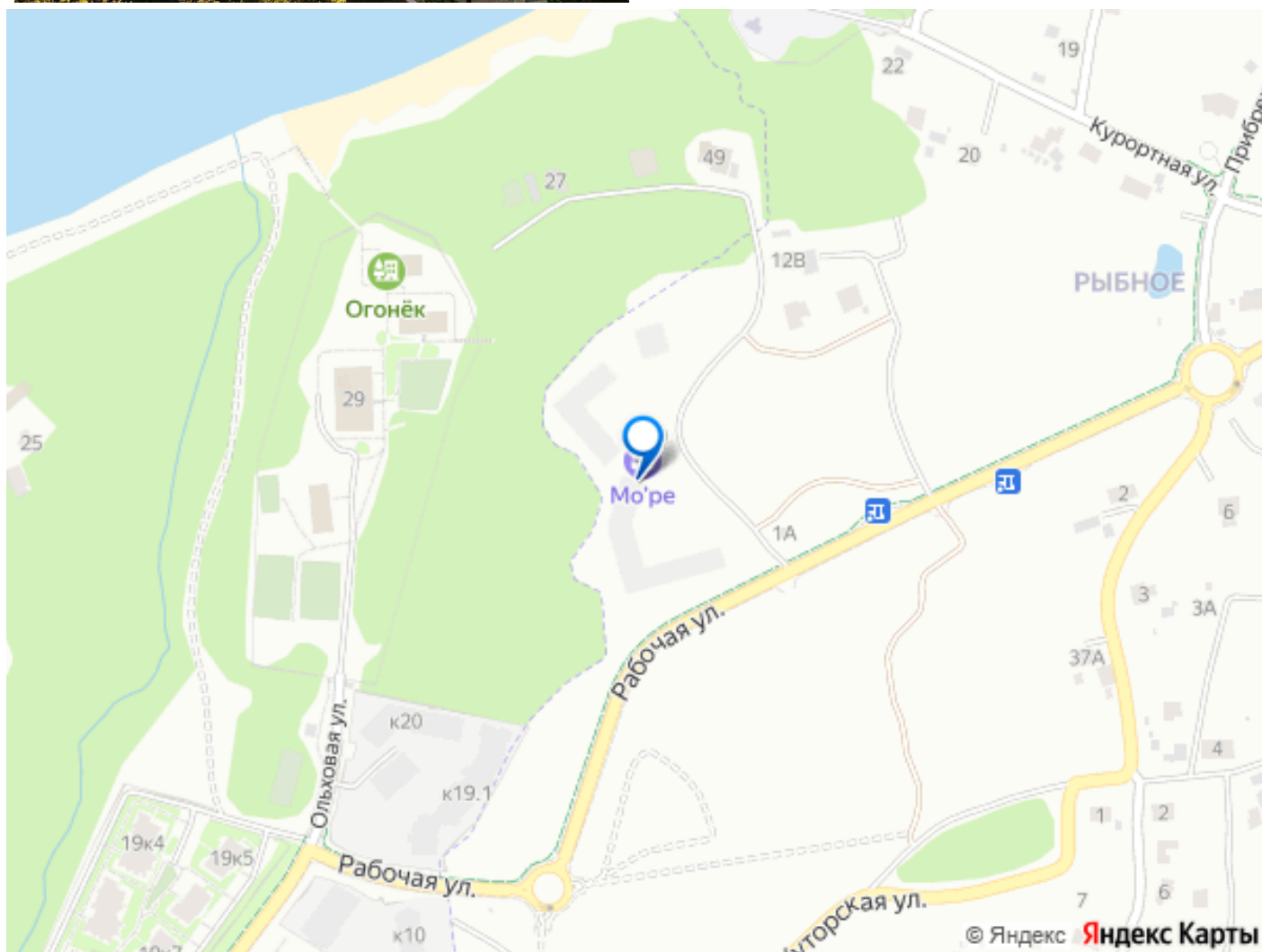
## Описание

Продается квартира мечты на берегу БАЛТИЙСКОГО моря! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА от 2,2% до 6%, РАССРОЧКА 0%. МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ с ИТ-ипотекой. Квартира №24 в доме 1 от застройщика. Срок сдачи: 4 квартал 2026

года. Жилой комплекс «Море» - это масштабный комплекс комфорт класса и новый уровень функциональности и удобства состоящий из нескольких 7-этажных домов. Прекрасное расположение, уютная территория с зелеными насаждениями и развитой инфраструктурой находится между Светлогорском и Пионерском. Проект расположен всего в 250 - 300 метрах от Балтийского моря. Прямо под вашими окнами расположен пляж и выход на Променаду. Просторные квартиры с большой открытой или закрытой террасой, безопасные лифты, просторная парковка, детская площадка, спортивная площадка, велосипедные дорожки. Планировка: Светлая комната, функциональная кухня гостиная, просторная лоджия с панорамным остеклением. Многие квартиры имеют панорамный вид на море. Инфраструктура района: Комфортная пешая доступность до всех необходимых объектов инфраструктуры. 5 минут пешком до центральных пляжей Пионерского. В 500 метрах находится Светлогорск, Янтарь-Холл. Рядом магазины, кафе, прогулочные зоны. Почему именно эта квартира? Строительство ведет застройщик «СК МЕРКУРИЙ». Комплекс идеально подходит для спокойной жизни, сочетая близость к природе и развитую курортную инфраструктуру. Идеальна для тех, кто мечтает о собственном уголке у моря с великолепным пейзажем каждый день. Прекрасный выбор для инвестиций или личного проживания благодаря выгодному месторасположению и перспективам развития региона. Подходит семьям с детьми благодаря удобной транспортной доступности и наличию всей необходимой социальной инфраструктуры поблизости. Оформление сделки: Полное юридическое сопровождение. Одобрение ипотеки любой

сложности. Электронная регистрация.  
Удобная рассрочка без увеличения  
стоимости. Звоните прямо сейчас и  
записывайтесь на просмотр. Менеджер  
отдела продаж Новостроек Калининграда и  
области.





Move.ru - вся недвижимость России