

Создано: 23.06.2025 в 17:16

Обновлено: 09.12.2025 в 21:48

**Калининградская область, Калининград,
Октябрьская улица, 57**

12 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Октябрьская улица,
57

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

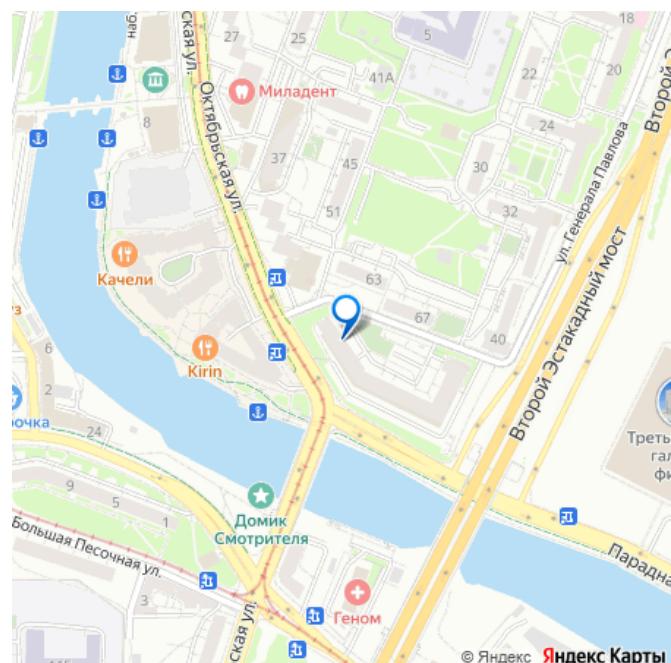
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281668742>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1647877. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме с качественным евроремонтом и удобной планировкой! Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 2017 году. Материал постройки — кирпично-монолитный, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры — 61,7 кв. м, из которых 32,6 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (16,4 кв. м и 16,2 кв. м) идеально подойдут для семьи. Просторная кухня — 13 кв. м. Есть балкон. Квартира находится на Октябрьской улице, 57. Рядом наземная парковка,

территория огорожена. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Индивидуальный котёл обеспечивает комфортное отопление, а современный ремонт позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

