

Создано: 14.10.2025 в 18:12

Обновлено: 08.12.2025 в 17:04

**Калининградская область, Калининград,  
улица Докука, 31В**

**8 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Докука, 31В

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Докука](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

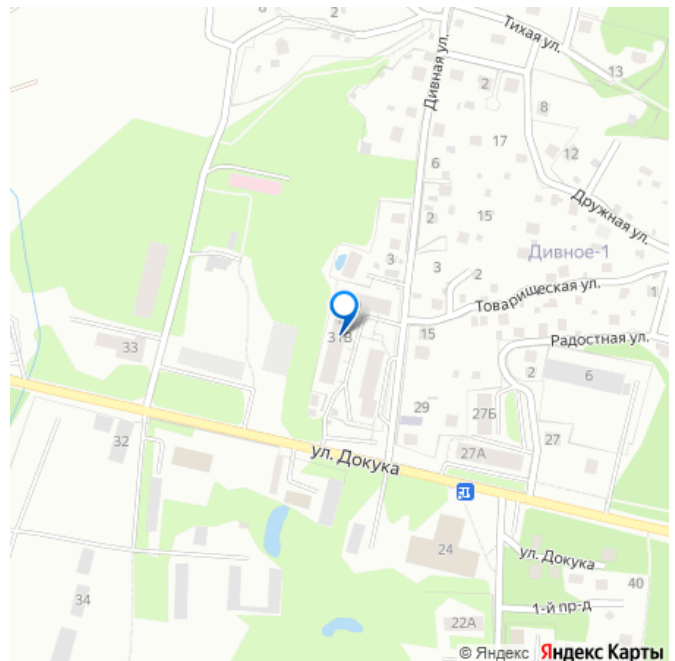
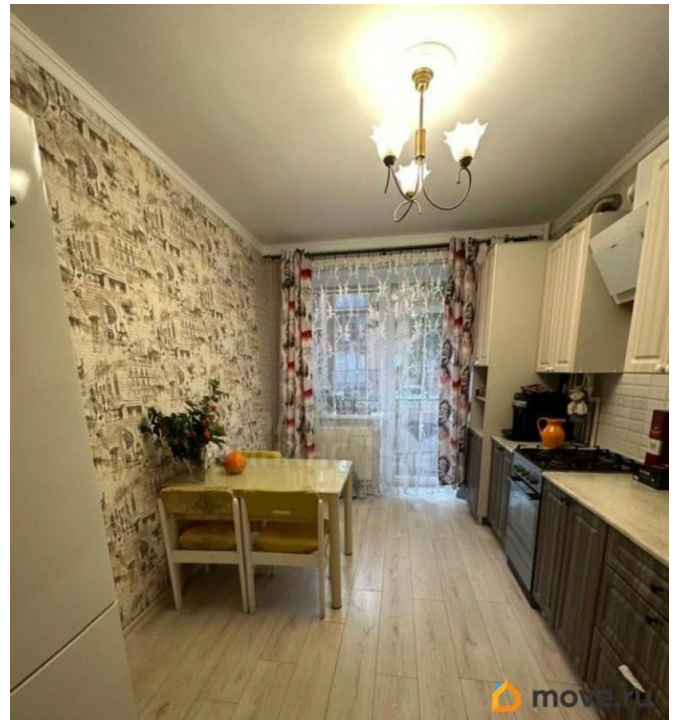
лоджия

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285716246>

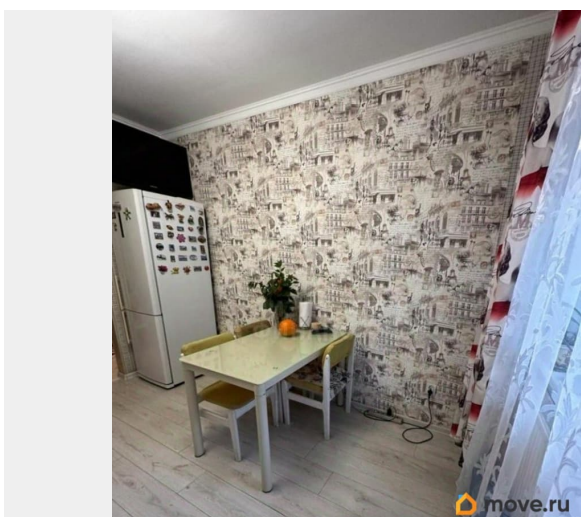
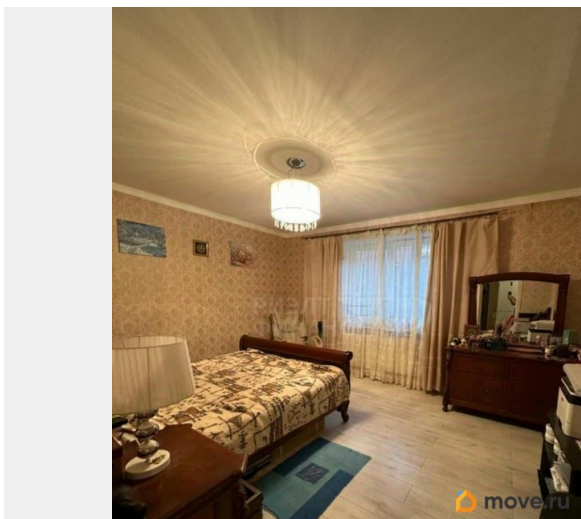
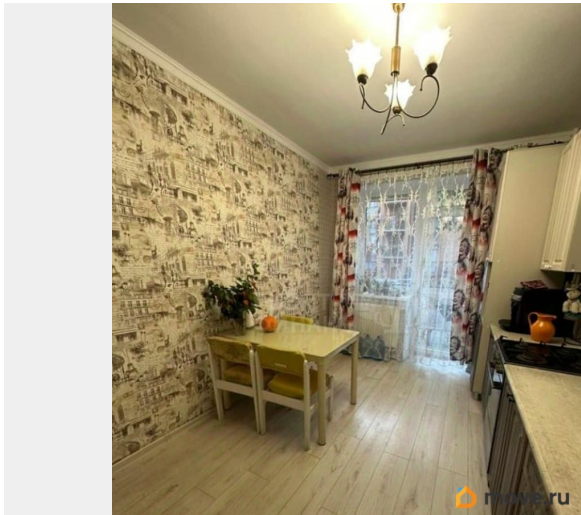
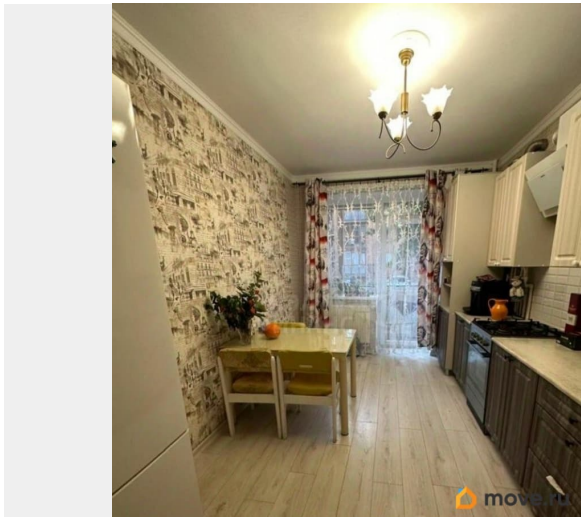
**Евгения Скаржинец, РИЭЛТ-ФИНАНС**  
**79114642715**

для заметок

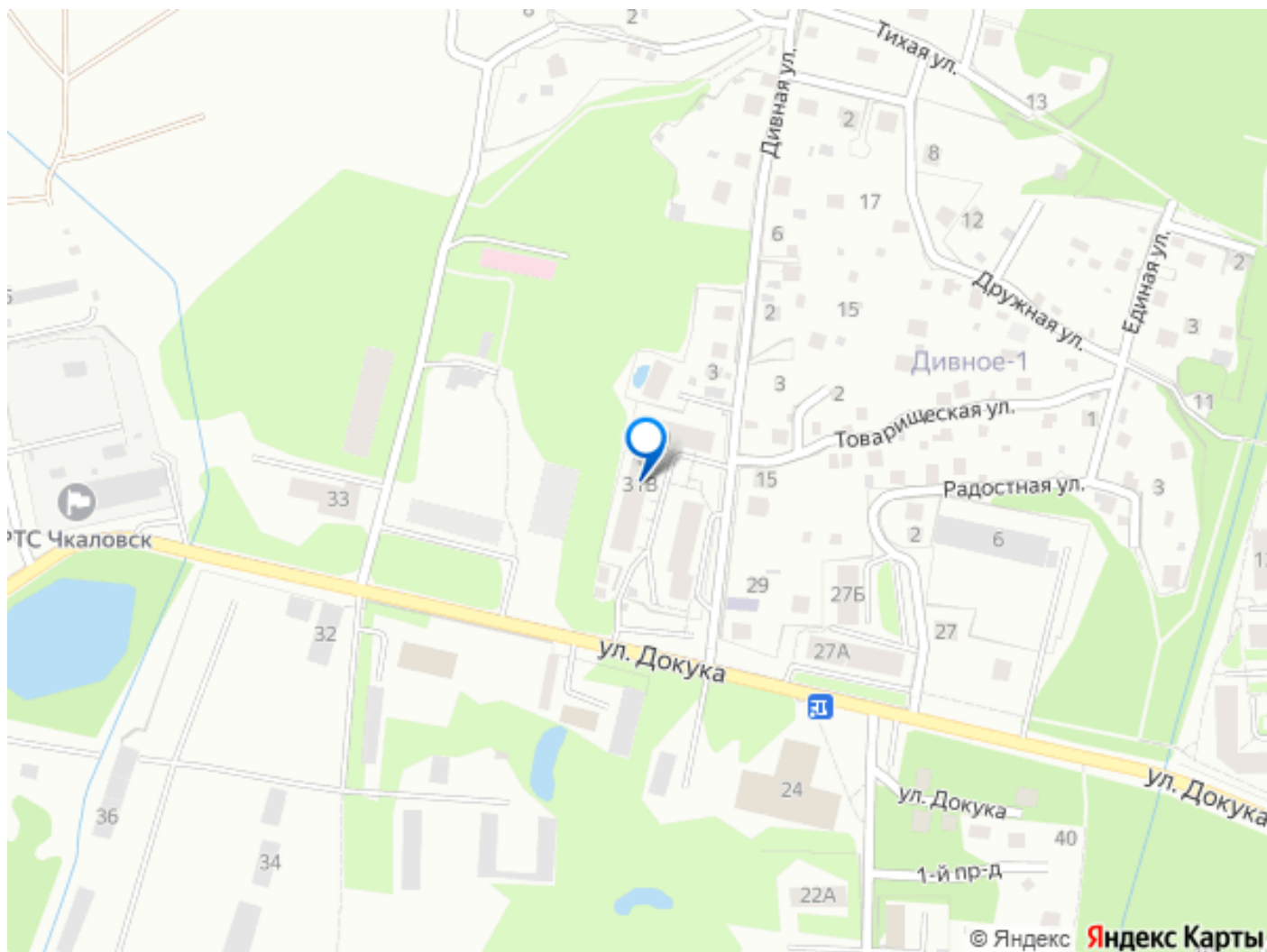


## Описание

Эксклюзивное предложение. В продаже отличная квартира! Предлагаю к покупке уютную 2-комнатную квартиру, в активно развивающемся и востребованном микрорайоне Дом 2016 года постройки, фасад дома выполнен в современном стиле Автономное газовое отопление! На комфортном 1-м высоком этаже 5-этажного дома. Чистый подъезд, приветливые тихие соседи. Детская площадка, большая открытая парковка. Планировка: Общая площадь дома: 61.7 кв м 2 изолированные комнаты : 1я площадью:- 14 кв м, 2я площадью:- 18 кв м . Кухня :- 13 кв м; Санузел раздельный. В квартире остаётся мебель и техника частично: (Кухонный гарнитур, стол, стулья, шкаф в прихожей, холодильник, машина стиральная, кровать). Дом расположен в центральной части, окутан различными деревьями и растительностью у придомовой территории. Вся возможная инфраструктура здесь: Школа, Детский сад, различные супермаркеты, аптеки, сеть кафе и ресторанов. До центра Калининград 17-ть минут езды . Объект без обременений, вся сумма в договоре, нет прописанных, один взрослый собственник, юридически чист! Быстрый выход на сделку! Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время ! Просмотр по предварительной договорённости Полное юридическое сопровождение ! Номер в базе: J30863







Move.ru - вся недвижимость России