

Создано: 13.02.2026 в 03:49

Обновлено: 10.04.2026 в 03:40

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289757902>

**Эксперт Новостройки, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Тургенева, стр. 6**

**10 854 120 ₹**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Тургенева, стр. 6

Улица

[улица Тургенева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

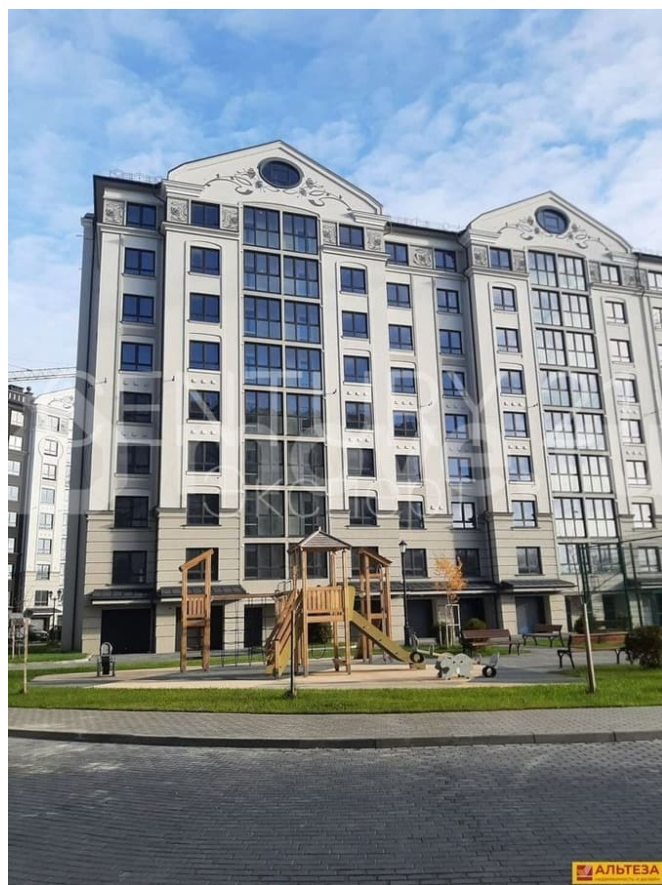
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира в ЖК «Венецианский квартал» — ваш шанс жить в лучшем городе у моря! Продаётся стильная квартира в одном из самых привлекательных жилых комплексов

для заметок

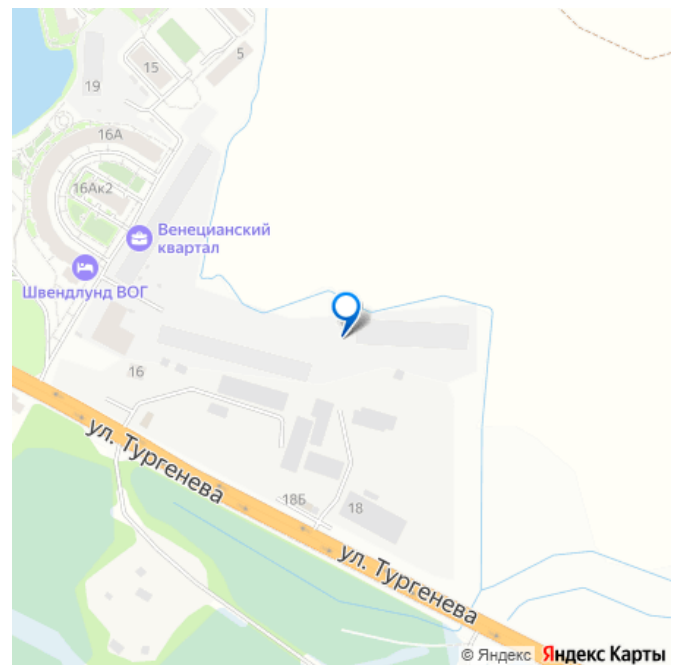


Зеленоградска — «Венецианский квартал».

Здесь сочетаются европейская архитектура, продуманная инфраструктура и атмосфера курортного города, где каждый день ощущается как маленький отпуск. --- Почему именно эта квартира — удачная покупка • Современный дом комфорт?класса • Закрытая территория с видеонаблюдением • Благоустроенные двory, детские и спортивные площадки • До моря — всего несколько минут • Рядом кафе, магазины, велодорожки, прогулочные зоны --- Выгодные условия покупки • Подходит под семейную ипотеку • Можно использовать материнский капитал • Низкий ежемесячный платёж • Оформление без скрытых комиссий • Помощь в одобрении ипотеки любой сложности

О квартире Светлая, уютная, с продуманной планировкой — идеально подойдёт как для жизни, так и для инвестиций. Зеленоградск стабильно растёт, а спрос на жильё у моря только увеличивается. Дополнительно • Полное сопровождение сделки • Возможность удалённого оформления • Безопасные расчёты --- Если хотите жить в современном комплексе у Балтийского моря или выгодно вложить средства — «Венецианский квартал» станет отличным выбором. Готов помочь адаптировать текст под конкретную планировку или добавить акцент на ипотеку, если нужно. Конечно, добавлю эти преимущества — они отлично усиливают ценность предложения и делают текст ещё более привлекательным для Avito.

--- Квартира в ЖК «Венецианский квартал» — комфорт у моря с выгодными условиями! Продаётся современная и уютная квартира в одном из самых стильных комплексов Зеленоградска — ЖК «Венецианский квартал». Европейская архитектура, продуманная инфраструктура и атмосфера



курортного города создают идеальное пространство для жизни и отдыха.

Преимущества, которые выделяют это предложение

- Дом комфорт-класса с закрытой территорией
- Современные детские и спортивные площадки
- До моря — несколько минут пешком
- Рядом кафе, магазины, велодорожки, прогулочные зоны

Максимально выгодные условия покупки

- Доступна семейная ипотека
- Доступна ИТ-ипотека
- Доступна военная ипотека
- Можно использовать материнский капитал
- Низкий ежемесячный платёж
- Скидка 5% для участников СВО, медиков и учителей

Полное сопровождение сделки без скрытых комиссий

- Помощь в одобрении ипотеки любой сложности

О квартире Светлая, уютная, с продуманной планировкой — подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Зеленоградск стабильно растёт, а жильё у моря всегда востребовано.

Дополнительно

- Удалённое оформление сделки
- Безопасные расчёты
- Оперативный выход на сделку

Если хотите выгодно купить квартиру у Балтийского моря с комфортными условиями и реальными скидками — ЖК «Венецианский квартал» станет отличным выбором.

