

Создано: 13.02.2026 в 03:49

Обновлено: 16.02.2026 в 03:46

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289757923>

**Эксперт Новостройки, Риелтор**  
**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Тургенева, стр. 6**

**10 666 980 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Тургенева, стр. 6

Улица

[улица Тургенева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

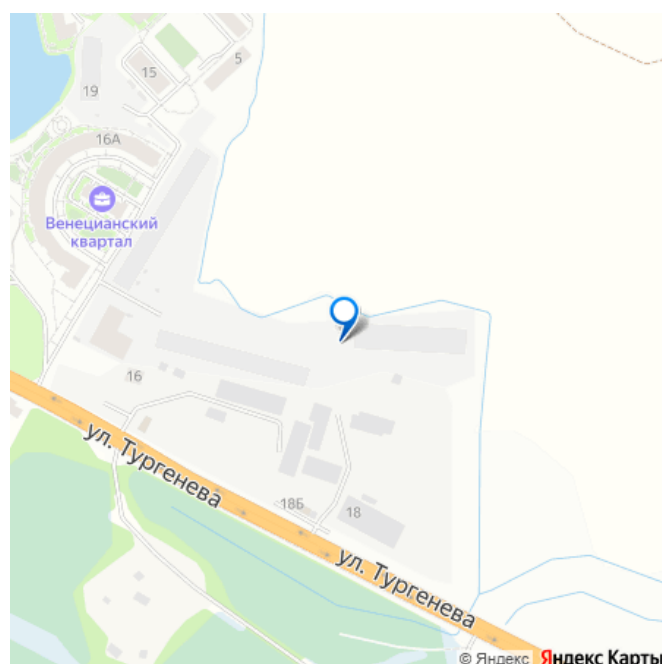
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира в ЖК «Венецианский квартал» — ваш шанс жить в лучшем городе у моря! Продаётся стильная квартира в одном из самых привлекательных жилых комплексов

для заметок



Зеленоградска — «Венецианский квартал».

Здесь сочетаются европейская архитектура, продуманная инфраструктура и атмосфера курортного города, где каждый день ощущается как маленький отпуск. --- Почему именно эта квартира — удачная покупка •

- Современный дом комфорт-класса •
- Закрытая территория с видеонаблюдением •
- Благоустроенные дворы, детские и спортивные площадки •
- До моря — всего несколько минут •
- Рядом кафе, магазины, велодорожки, прогулочные зоны ---
- Выгодные условия покупки •
- Подходит под семейную ипотеку •
- Можно использовать материнский капитал •
- Низкий ежемесячный платёж •
- Оформление без скрытых комиссий •
- Помощь в одобрении ипотеки любой сложности

О квартире Светлая, уютная, с продуманной планировкой — идеально подойдёт как для жизни, так и для инвестиций. Зеленоградск стабильно растёт, а спрос на жильё у моря только увеличивается. Дополнительно •

- Полное сопровождение сделки •
- Возможность удалённого оформления •

Безопасные расчёты --- Если хотите жить в современном комплексе у Балтийского моря или выгодно вложить средства —

«Венецианский квартал» станет отличным выбором. Готов помочь адаптировать текст под конкретную планировку или добавить акцент на ипотеку, если нужно. Конечно, добавлю эти преимущества — они отлично усиливают ценность предложения и делают текст ещё более привлекательным для Avito.

--- Квартира в ЖК «Венецианский квартал» — комфорт у моря с выгодными условиями!

Продаётся современная и уютная квартира в одном из самых стильных комплексов Зеленоградска — ЖК «Венецианский квартал». Европейская архитектура, продуманная инфраструктура и атмосфера

курортного города создают идеальное пространство для жизни и отдыха.

Преимущества, которые выделяют это предложение • Дом комфорт-класса с закрытой территорией • Современные детские и спортивные площадки • До моря — несколько минут пешком • Рядом кафе, магазины, велодорожки, прогулочные зоны

Максимально выгодные условия покупки • Доступна семейная ипотека • Доступна ИТ-ипотека • Доступна военная ипотека • Можно использовать материнский капитал • Низкий ежемесячный платёж • Скидка 5% для участников СВО, медиков и учителей • Полное сопровождение сделки без скрытых комиссий • Помощь в одобрении ипотеки любой сложности

О квартире Светлая, уютная, с продуманной планировкой — подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций. Зеленоградск стабильно растёт, а жильё у моря всегда востребовано. Дополнительно • Удалённое оформление сделки • Безопасные расчёты • Оперативный выход на сделку

Если хотите выгодно купить квартиру у Балтийского моря с комфортными условиями и реальными скидками — ЖК «Венецианский квартал» станет отличным выбором.



