

Создано: 17.09.2025 в 10:18

Обновлено: 10.12.2025 в 16:28

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 238А**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 238А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

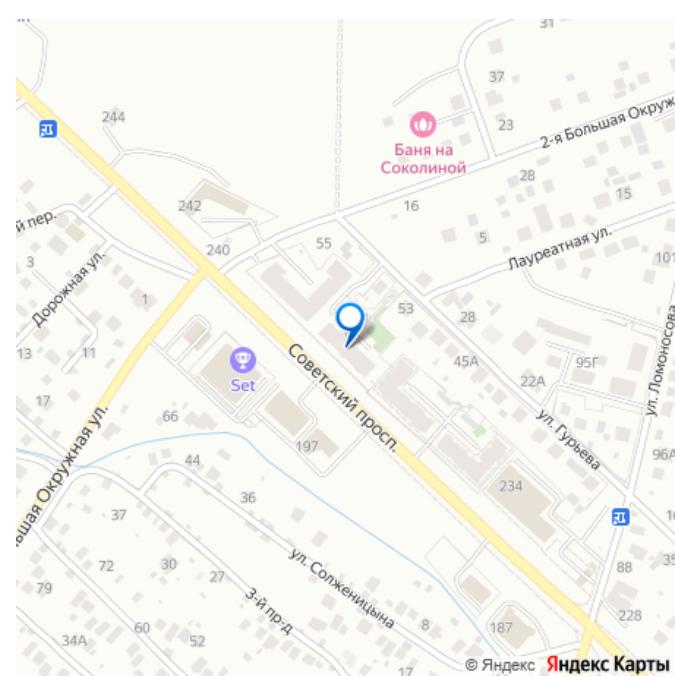
7/9

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284981>
857

Павел Жданов, CENTURY 21 Expert

79118604319

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам эксклюзивную двухкомнатную квартиру в новом доме и дизайнерским ремонтом. Идеально подходит как для собственного проживания, так и для выгодной аренды. Преимущества квартиры: - Современная кухня (17,6 м?) со встроенной техникой + панорамные окна и потрясающим видом на зеленую зону. - Вместительная комната (19,7 м?) с большой удобной кроватью, при необходимости эту комнату можно модернизировать в гостиную. - Уютная спальня (14 м?) для Вашего комфортного отдыха. - Совмещенный санузел (3,7 м?) со всеми современными удобствами. - Удобная гардеробная (2,7 м²) с большим местом для хранения. - Холл (8,7 м?) с вместительным шкафом для хранения всех ваших вещей.

Ремонт и технологии: - Дорогой ламинат «ёлочкой» по всей квартире. - Система теплого пола в ключевых зонах для вашего комфорта. Преимущества комплекса: - Удобное расположение: Прямой выезд из города (до побережья 20 минут на авто) и 10 минут до центра Калининграда. - Вместительная подземная парковка. - Возможность приобретения кладовой.

Удобства рядом: супермаркет — 3 минуты
пешком, автобусная остановка — 5 минут.
ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!
Ваш агент по недвижимости — Жданов
Павел. От агентства недвижимости Century21
Expert: - Полное сопровождение сделки БЕЗ
КОМИССИИ! - Выездная регистрация сделки
БЕЗ ОЧЕРЕДЕЙ В МФЦ. - Сокращенные сроки
регистрации перехода права собственности.
Century21 — ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ
РИЭЛТОРСКИХ УСЛУГ!



