

🕒 Создано: 15.03.2026 в 03:06

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:04

**Калининградская область, Светлый, ул.
Яльцева, 3**

6 809 000 ₺

Калининградская область, Светлый, ул. Яльцева, 3

Улица

[улица Яльцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

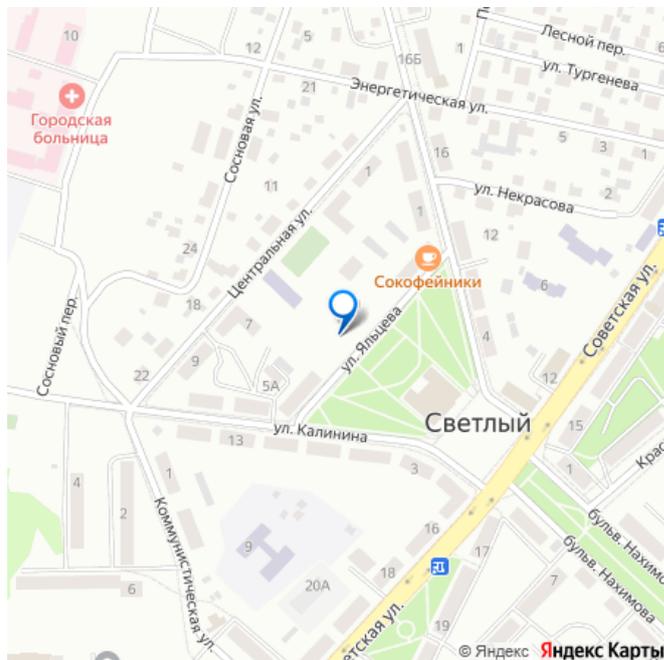
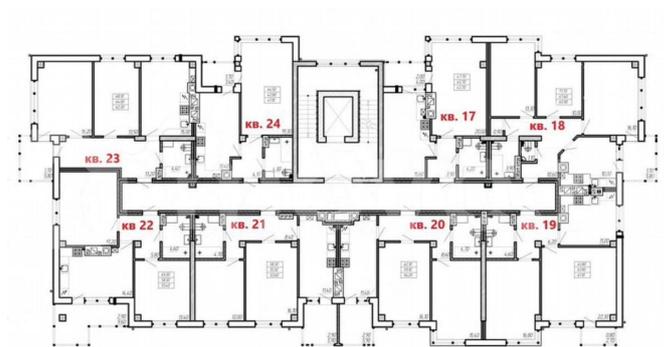
Дом для вашего комфорта здесь!
Двухкомнатная квартира в новом доме в
центре г. Светлый, ул. Яльцева Рядом
Сокофейники, МФЦ и главная городская

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291704>
134

**отдел продаж КДК, отдел продаж
КДК**

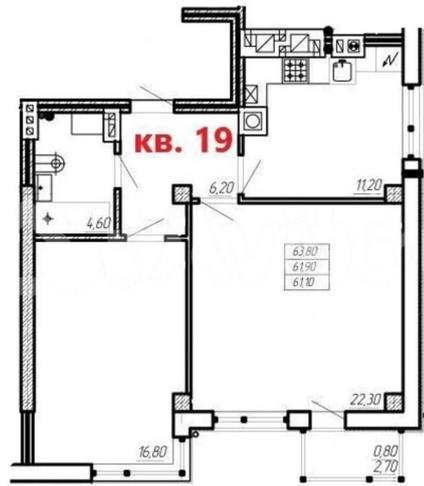
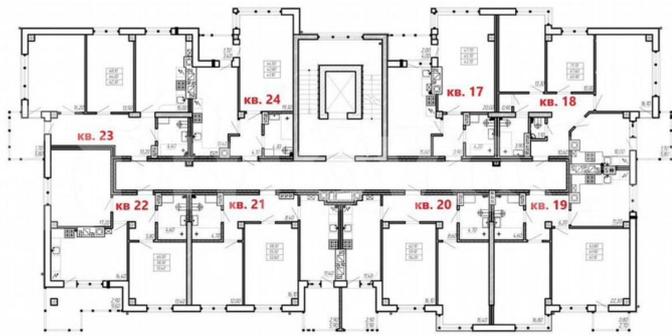
89251234567

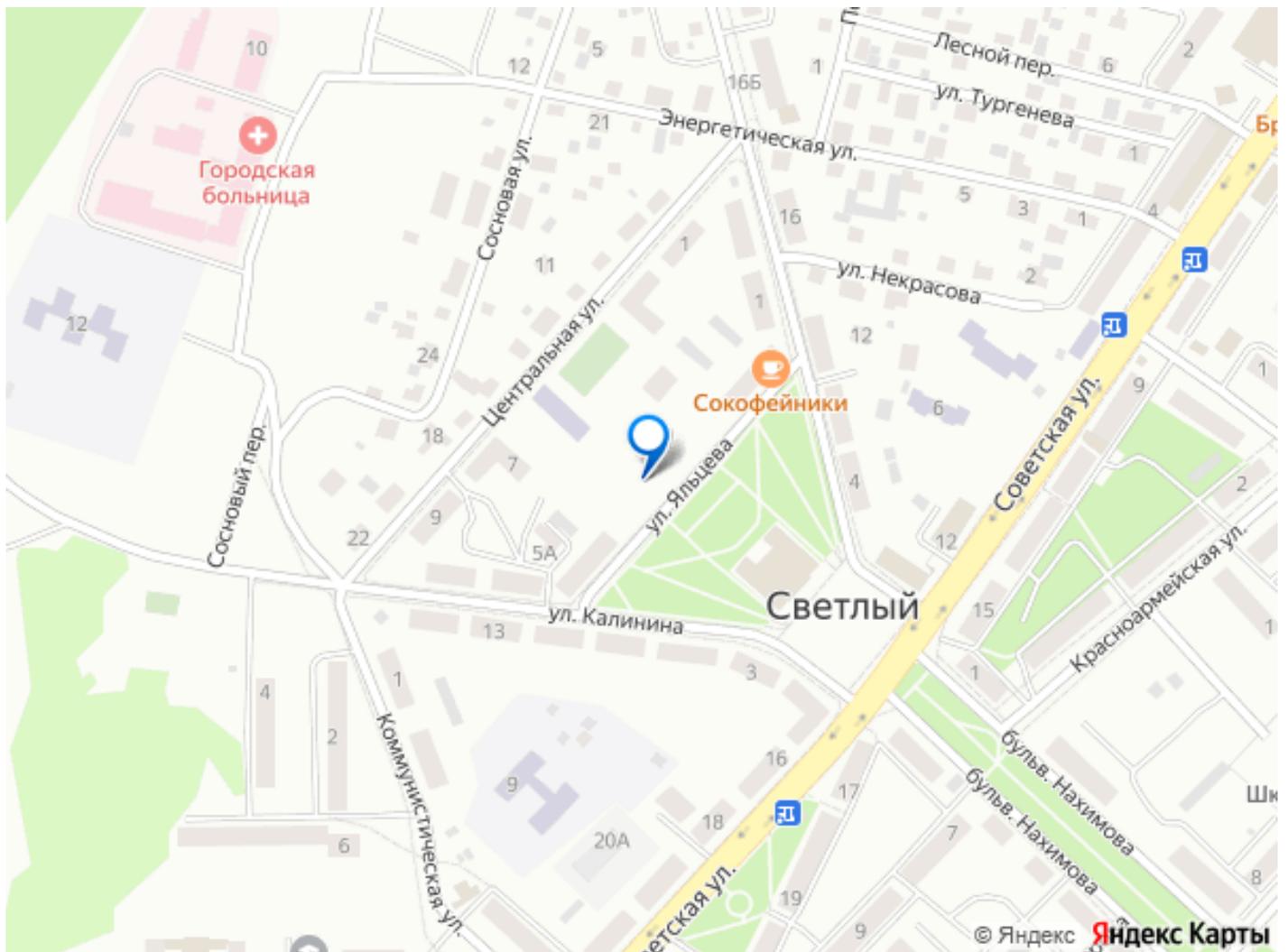
для заметок



площадь. Всего 7 минут прогулочным шагом по красивой аллее до парка на набережной Калининградского залива. Про дом: Газовое автономное отопление (есть ТУ от Калининградгазификации), телекоммуникации от Ростелеком, качественный «серый ключ», закрытая территория. - 8 этажей, 52 квартиры от 43 до 134 кв м - лифт - автономное отопление - эксклюзивная локация - место отдыха на эксплуатируемой кровле только для своих - благоустроенная огороженная территория

Планируемая дата сдачи 1 кв 2026 г. ?Как купить: - ипотека, Семейная, IT и военная ипотека - рассрочка на индивидуальных условиях - принимаем маткапитал и жилищные сертификаты ? СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ МОЖНО ТОЛЬКО ПО КНОПКЕ «ПОЗВОНИТЬ» или «НАПИСАТЬ СООБЩЕНИЕ» в этом объявлении. Все остальные кнопки ведут не к нам. ?Светлый — промышленный спутник Калининграда, самый молодой в регионе город, расположенный на берегу Калининградского залива. Красивый ухоженный город, очень комфортен для проживания с детьми. В Светлом шесть д/садов и три общеобразовательных школы, Школа искусств, Спортивная школа олимпийского резерва, стадион «Судоремонтник», Городской парк, благоустроенная набережная, городская больница и детская поликлиника, ФОК «Атлант» и многое другое. До Калининграда менее 30 км, регулярно ходит общественный транспорт. Не откладывайте, звоните сейчас. Цены растут вместе с домом, а количество квартир ограничено. Мы на стройке каждую субботу с 11 до 13, приходите. Помогу выбрать лучшую квартиру именно под ваш запрос. Отдел продаж, Александра.





Move.ru - вся недвижимость России