

Создано: 12.12.2025 в 15:21

Обновлено: 15.12.2025 в 20:36

**Калининградская область, Калининград,  
улица Ломоносова, 52**

**9 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Ломоносова,  
52

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

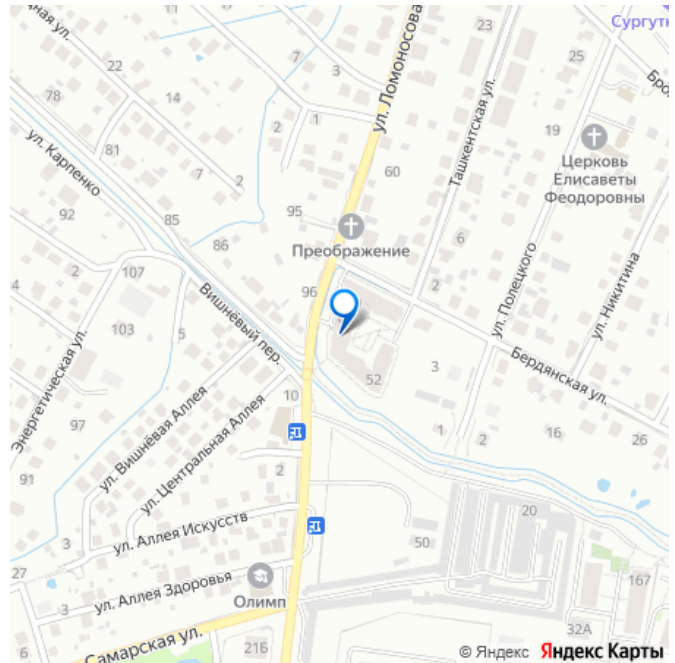
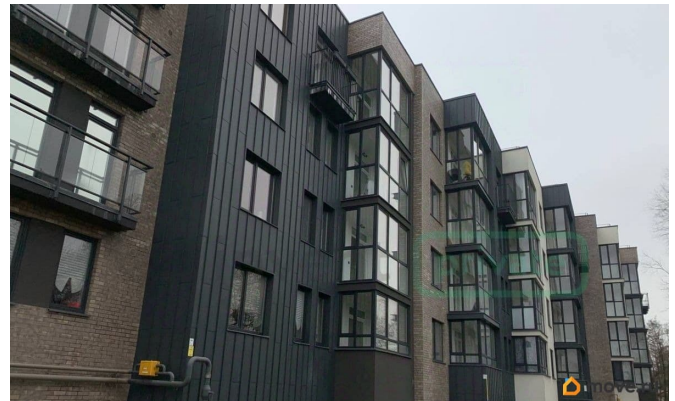
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374032>

**Карина Рыбина, Инвент Private**  
**79118526831**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Только на этой неделе с 13-21 декабря  
стоимость на квартиру ниже обычного! Город  
Калининград, улица Ломоносова 52.

Продаётся отличная 2-комнатная квартира на  
1 этаже 4-этажного дома, общей площадью  
61 кв.м. Кухня занимает 20.3 кв.м. Этот  
вариант является очень экономичным и  
отличается отличным сочетанием цена-  
качество. Идеально подходит для семьи с  
одним или двумя детьми, а также для  
молодой пары, которая ценит уют и  
комфорт. Комнаты отдельные, что  
обеспечивает комфорт и уединение для  
каждого члена семьи. Ремонт выполнен в  
стандартном стиле, что позволит новым  
владельцам воплотить в жизнь свои  
дизайнерские идеи и предпочтения. Рядом с  
домом находятся все необходимые объекты  
инфраструктуры: детский сад, школа,  
магазины, аптека. Также в пешей  
доступности расположены транспортные  
остановки, парк для прогулок и спортивные  
площадки. Звоните нам прямо сейчас, чтобы  
узнать более подробную информацию об этой

замечательной квартире! Наш менеджер ответит на все ваши вопросы и организует просмотр помещения в удобное для вас время. Ждём вас у нас в офисе или на просмотре! Объект 230466 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230466/3808

