

13 473 530 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

62.09 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

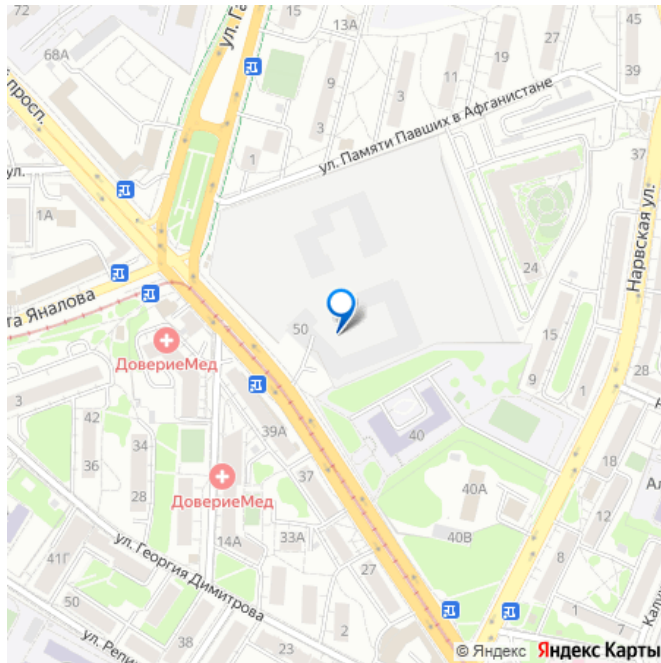
совмещенный

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285321622>

С3 Центрфорвардстрой, С3
Центрфорвардстрой
79662678719

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

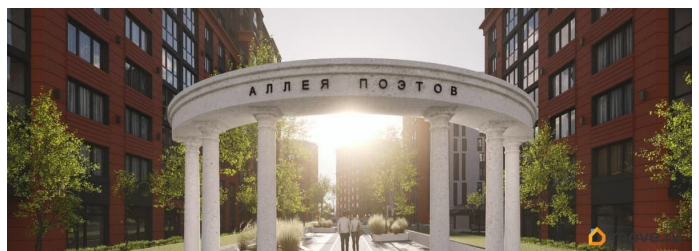
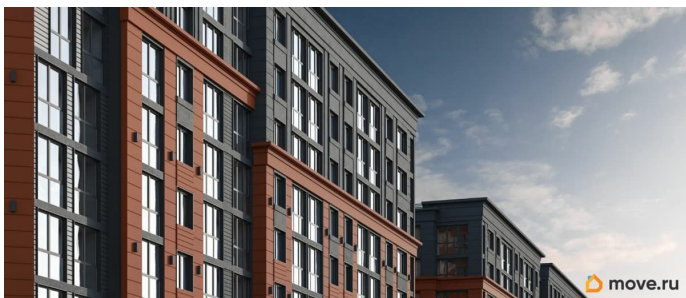
Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 156 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Современный внешний вид: Вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный облик.

Высококачественные материалы:

Использование железобетона и каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики.

Теплоизоляция и вентиляция: Система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Надежность и долговечность: Монолитный железобетонный каркас обеспечивает прочность и долгий срок службы. Энергоэффективность: Класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Двор без машин. ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки Безопасные игровые зоны с для детей УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11мин.

до центра города 20 мин. до аэропорта
«Храброво» 31 мин. до побережья
Балтийского моря В шаговой доступности
школы, детские сады, супермаркеты,
медицинские учреждения. В
непосредственной близости от комплекса
расположены торговые центры, такие как
«Мега Мебель», «Мега Центр», «Экватор»,
«Кlover сити-центр» и «Европа. Ввод в
эксплуатацию дома 3 назначен на третий
квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый
квартал 2027 года. Сдача всего комплекса
запланирована на 4 квартал 2028 года.
Квартира в ЖК Мой город на Советском
проспекте, 50 это превосходный выбор для
жизни, инвестиций или аренды! Не упустите
возможность сделать свою жизнь лучше!





2к ^{31.62}/_{62.09} №156

