

Создано: 26.09.2024 в 10:07

Обновлено: 10.12.2025 в 23:20

13 351 500 ₽<https://kalininograd.move.ru/objects/9263187>

661

**С3 Центрфорвардстрой, С3
Центрфорвардстрой****79662678719**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

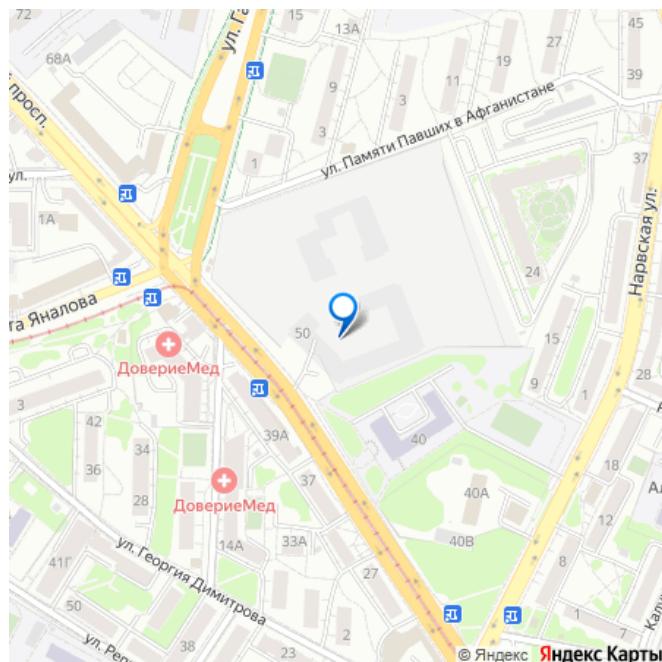
16.5 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 49 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Качественные материалы: Применение железобетона и современных каменных материалов обеспечивает превосходные эксплуатационные свойства.

Современный дизайн: Вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и актуальный внешний вид.

Теплоизоляция и вентиляция: Инновационная система вентилируемого фасада поддерживает благоприятный микроклимат.

Энергоэффективность: Класс В обеспечивает снижение расходов на отопление и кондиционирование.

Надежность и долговечность: Монолитный железобетонный каркас и современные каменные материалы гарантируют прочность и длительный срок службы.

Двор без машин.

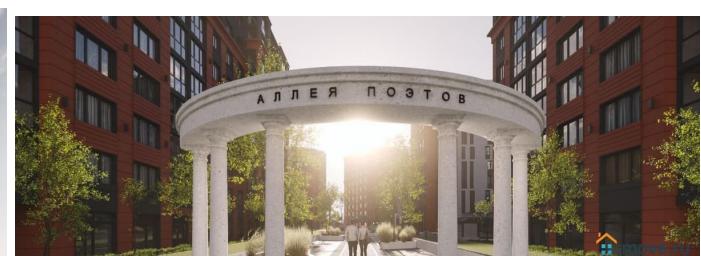
ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану.

Удобный подземный паркинг с лифтом.

Просторную гостевую стоянку.

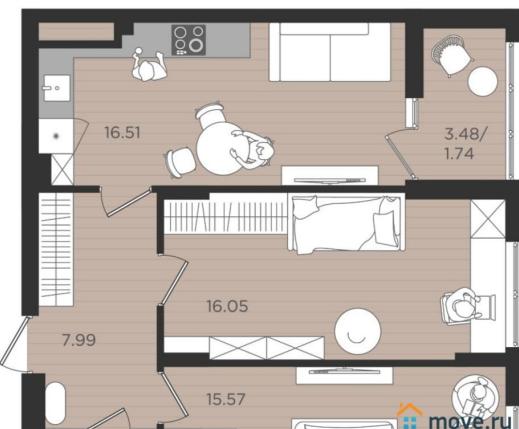
Вместительные кладовые помещения.

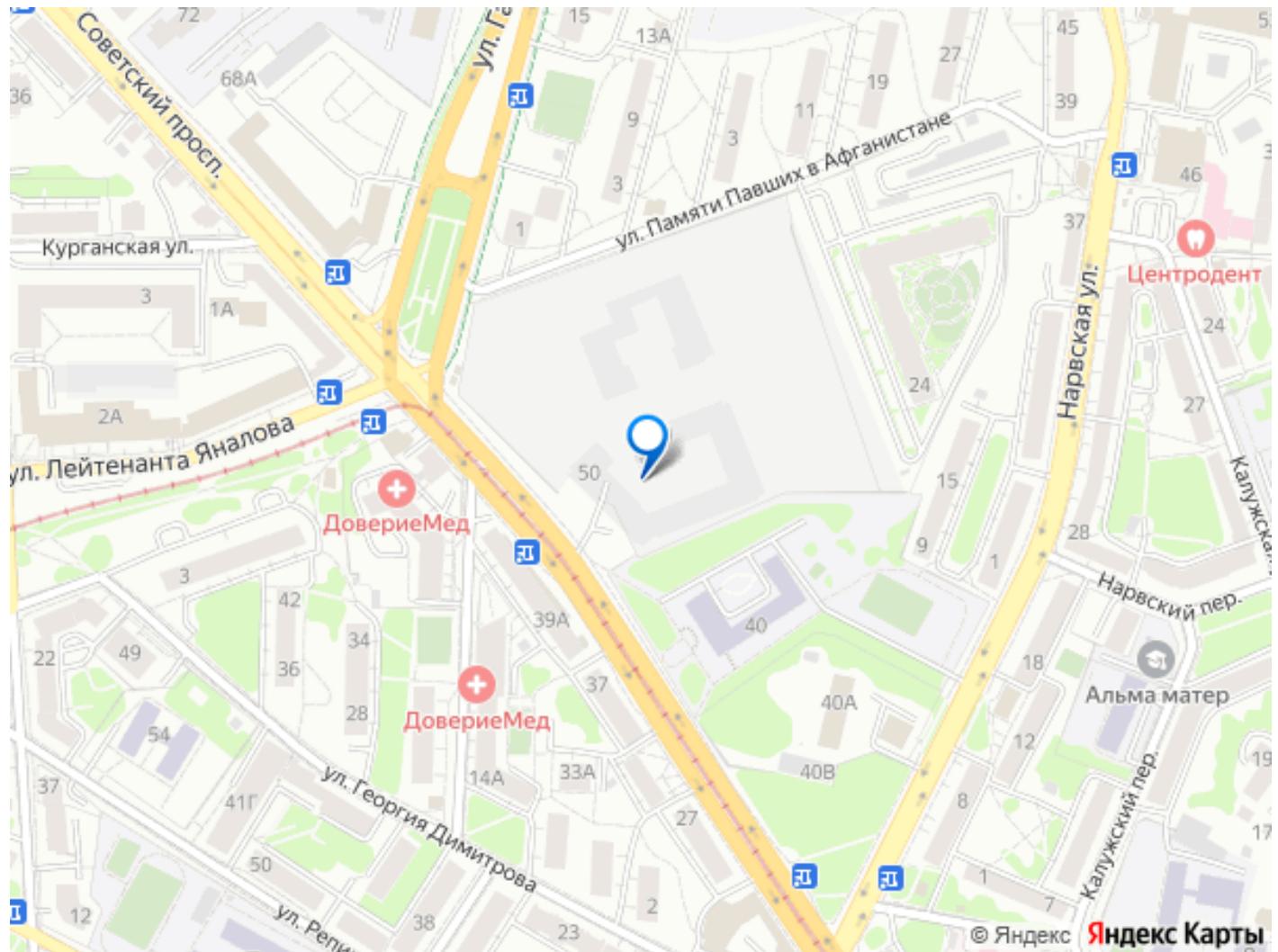
Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря В шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты, медицинские учреждения. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года. Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 — это привлекательный и выгодный вариант для себя, инвестиций или сдачи в аренду!





2к ^{31.62}
_{62.10} №49





Move.ru - вся недвижимость России