

Создано: 04.02.2026 в 02:59

Обновлено: 04.02.2026 в 02:59

**Калининградская область, Калининград,  
пр-т Советский, стр. 50**

**12 606 300 ₽**

Калининградская область, Калининград, пр-т Советский, стр.

50

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

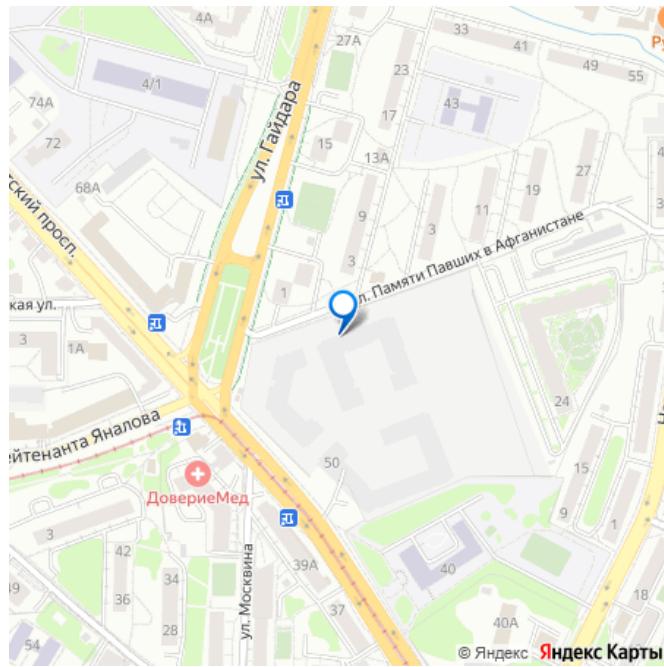
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288726>

257

**Наталья, Риелтор**

**89251234567**

[для заметок](#)



## Описание

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 4,5% НА ВЕСЬ СРОК  
ТРАНШЕВАЯ ИПОТЕКА РАССРОЧКА С  
ОТЛОЖЕННЫМ ПЕРВЫМ ПЛАТЕЖОМ ПОД

ВКЛАД РАССРОЧКА без первоначального взноса ДО ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА БЕЗ УДОРОЖАНИЯ КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА К СЕМЕЙНОЙ (если не хватает 6млн.руб)  
СТАВКА 10% ПО ИПОТЕКЕ ИТ-ИПОТЕКА 4.5%  
БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА от застройщика на 1-3 года ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ, МАТКАПИТАЛ, ВОЕННАЯ ИПОТЕКА Ввод в эксплуатацию дома З назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 - на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года. ??????? ЛОКАЦИЯ и ПЛАНИРОВКА - это то, что всегда важно для покупки! ЖК Мой город - это воплощение утонченного стиля и современного комфорта. Сочетая в себе изысканный дизайн и передовые технологии, он предлагает своим жителям уникальное пространство для жизни и отдыха. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КВАРТАЛА «МОЙ ГОРОД»:  
?Новейшие технологии и высококачественные материалы ? Высокая энергоэффективность класс В ?  
Иновационная система вентилируемого фасада ? Автономное отопление с двухконтурными котлами ? Двор без машин для ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И УДОБСТВА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: ? Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану ? Удобный подземный паркинг с лифтом ? Просторную гостевую стоянку ? Вместительные кладовые помещения ? Безбарьерную среду Для ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: ? Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» ? Современные спортивные площадки,

идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни ? Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до Зеленоградска В шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркеты, медицинские учреждения.

Продаем без дополнительных комиссий и переплат! Звоните, устроим онлайн-презентацию или проведем индивидуальную презентацию на комплексе. Номер дома 50, номер квартиры 102 Номер объекта: #2/602465/22596

