

🕒 Создано: 15.02.2026 в 03:53

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:32

**Калининградская область, Калининград,
пр-т Советский, стр. 50**

13 388 050 ₺

Калининградская область, Калининград, пр-т Советский, стр.
50

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

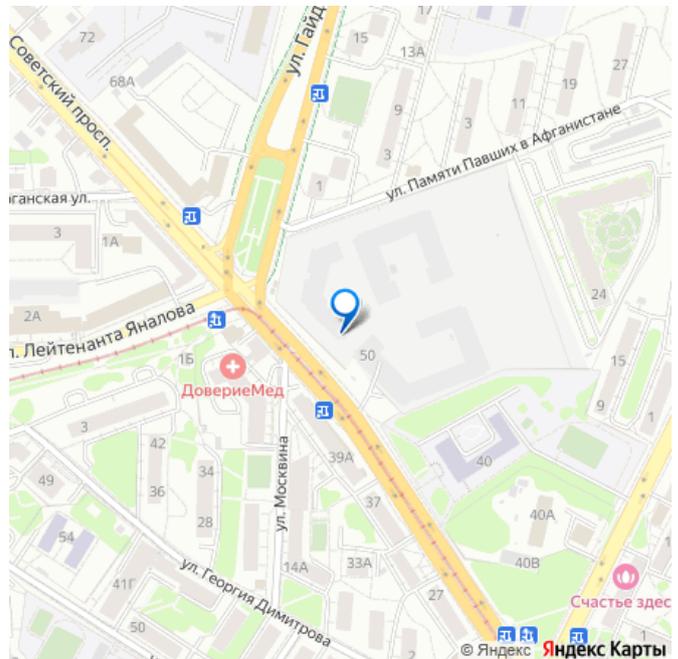
Описание

Сдача 3кв. 2026 года В продаже квартира №139 в жилом комплексе «МОЙ ГОРОД» от застройщика. На момент публикации все

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289936330>

**Отдел продаж, Риелтор
89251234567**

для заметок



фотоматериалы и информация актуальны.
Фото и видео материалы могут использоваться как пример демонстрации объекта продажи. ?Стоимость и наличие квартиры уточняйте по телефону. Доступна услуга Трейд-ин на индивидуальных условиях (продажа вашего жилья с целью приобретения нового жилья) АКЦИЯ!!!

(актуальность акций уточняйте в день обращения) 1. Кладовка в подарок 2. 50% скидка на подземный паркинг 3. Белый ключ в подарок (без электрики, только финишная отделка) 4. Монтаж тёплых полов бесплатно
Участникам СВО возможна скидка

(уточняйте) ?ВОЗМОЖНОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ:

- Семейная ипотека от 4,5% - IT-ипотека 4,5%
- Траншевая ипотека Сбер - По некоторым объектам доступна рассрочка + подарок (предложение ограничено) - Возможна скидка на квартиру при 100% оплате (предложение ограничено) - Ипотека на общих условиях - Наличные - о способах расчётов и приобретения уточняйте по телефону в день обращения.

?ХАРАКТЕРИСТИКИ КОМПЛЕКСА В ЦИФРАХ И НЕ ТОЛЬКО: ?8-11 этажей ?619 машино-мест, из них: 433 в подземном паркинге и 186 на придомовых парковках ?3,8м высота потолка в кладовых помещениях ?1 спортивная площадка на двор ?1 детская площадка на двор ?2,7м высота потолков ?Есть пандусы и понижающие площадки для маломобильных граждан Высокий потенциал доходности при покупке на начальном этапе строительства.

.Круглый год стабильная доходность от сдачи в аренду т.к. локация всегда востребована. Вместительный подземный паркинг обеспечивает безопасность автомобиля. Газовое автономное отопление гарантирует комфорт круглый год, позволяя самостоятельно регулировать температуру.

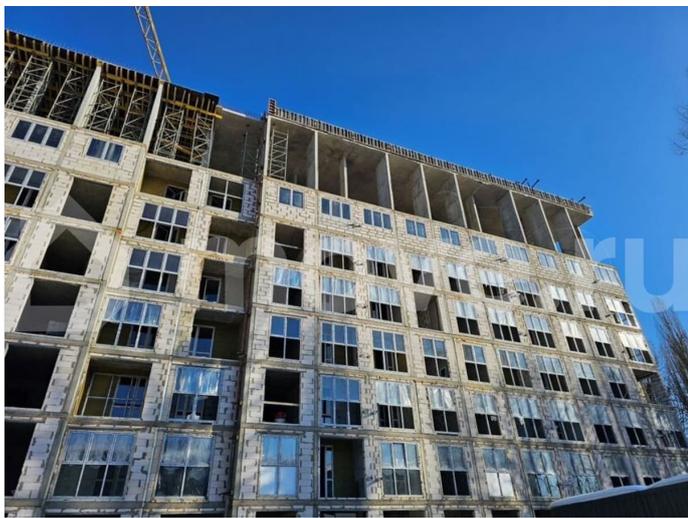
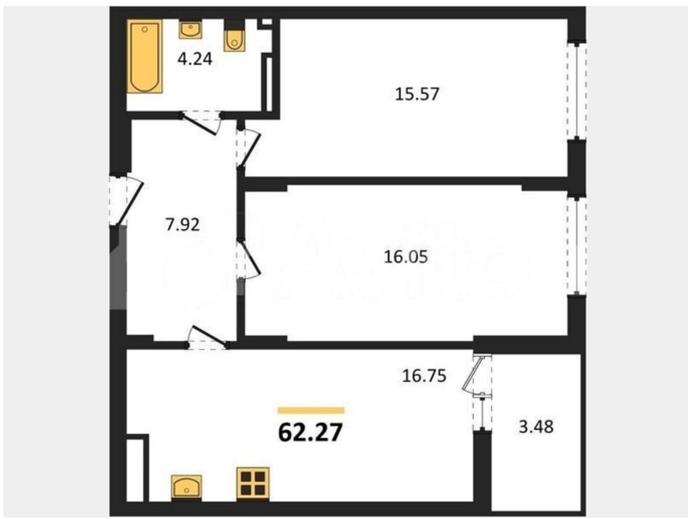
Локация обеспечивает привлекательность и удобство при выборе квартиры в этом комплексе. Благоустроенная придомовая территория с зелеными зонами отдыха, спортивными и детскими площадками. Развитая инфраструктура района включает детский сад, школу, аптеки, торговые центры и места для досуга. Отличная транспортная доступность. Покупайте квартиру в ЖК «МОЙ ГОРОД» от надежного застройщика «Акфен» с возможностью рассрочки или ипотеки от банков-партнеров. Сделайте правильный выбор и подарите себе качество жизни.

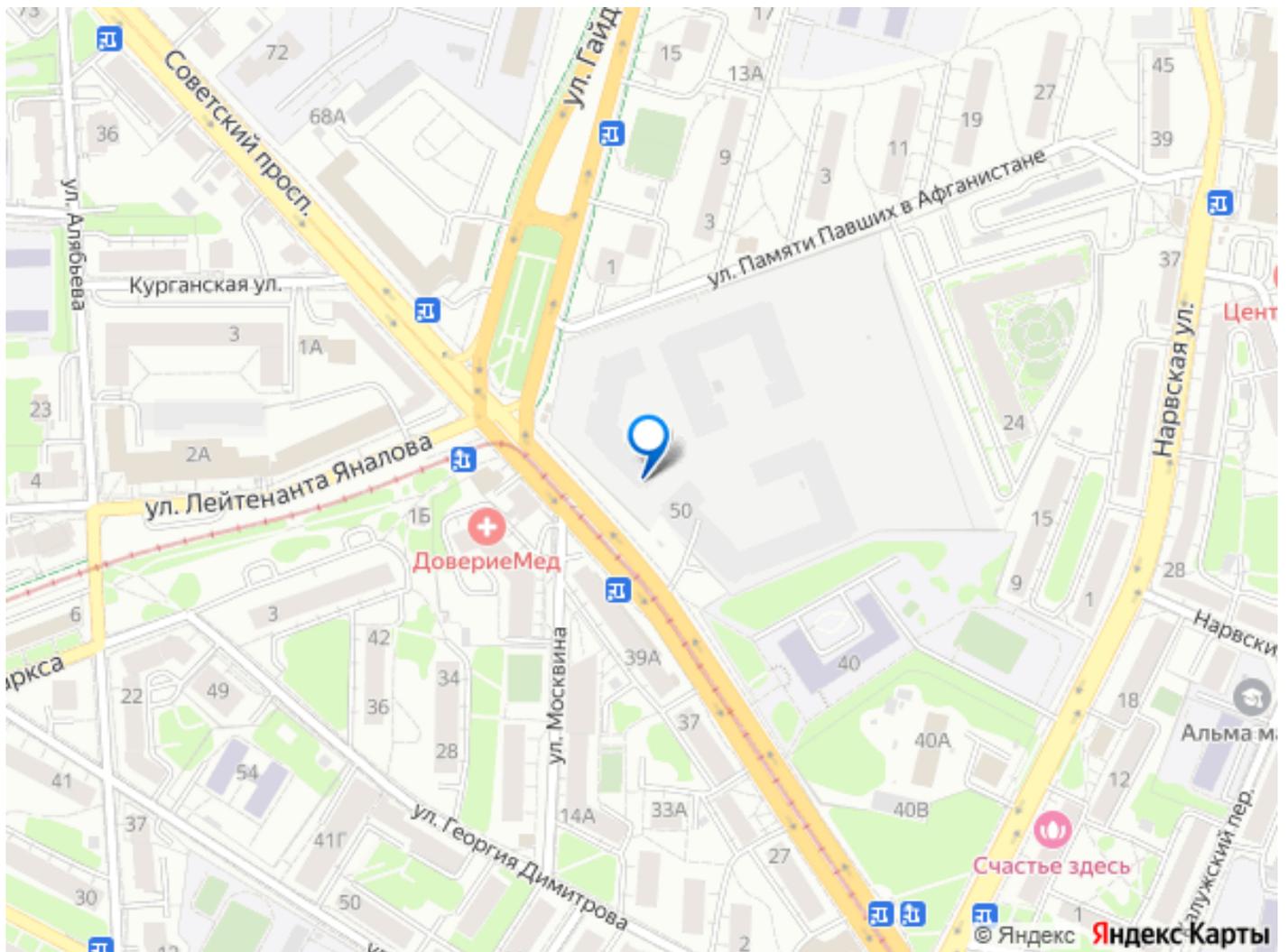
?Дополнительные преимущества обращения к нам:

- Наш ипотечный специалист одобрит ипотеку с минимальным платежом на выгодных условиях.
- Работаем с военной ипотекой, материнским капиталом.
- Возможны множество видов расчётов и рассмотрение рассрочки.
- Предоставляем полное юридическое сопровождение
- Гарантируем безопасность сделок.

Специалист отдела новостроек Калининграда и области. Больше информации на показе.







Move.ru - вся недвижимость России