

🕒 Создано: 21.08.2025 в 16:50

Обновлено: 19.11.2025 в 17:12

**Калининградская область, Калининград,
улица Старшины Дадаева, 55к1**

10 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Старшины
Дадаева, 55к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старшины Дадаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

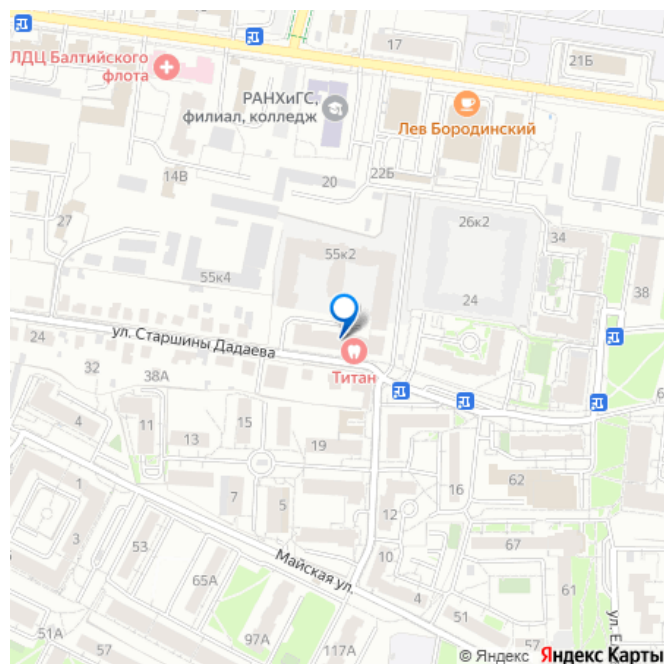
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284307866>

АТРИУМ, АТРИУМ

79118512820

для заметок



Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 62.4 квадратных метра на пятом этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома новой постройки (2024 год) по адресу: город Калининград, улица Старшины Дадаева, дом 55 к2. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира располагается в закрытом дворе с детской площадкой, а также имеет подземную парковку, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. Стоимость парковочного места для автомобиля -1 250 000 рублей.Так же есть кладовое помещение - для обустройства удобного хранения. Стоимость кладового помещения - 240 000 рублей. Просторная квартира ожидает своего нового владельца, который вдохнёт в неё жизнь с помощью индивидуального ремонта. Две отдельные комнаты предоставляют отличную

возможность организовать пространство под свои нужды и вкусы, а наличие лоджии позволит наслаждаться видами на двор и улицу без выхода из дома. Для молодых семей особенно актуально близкое расположение детского сада 123 и частного детского сада Светоч, а также наличие магазинов, салона красоты сделает досуг разнообразнее и приятнее. Для здоровья и повседневных покупок поблизости находятся аптеки, стоматология, лаборатория медицинских анализов, а также кафе и рестораны удовлетворят гастрономические предпочтения жителей. Приобретая эту квартиру, вы выбираете жильё в новом современном доме с развитой инфраструктурой, где созданы все условия для комфортной и безопасной жизни.



