

Создано: 21.07.2025 в 15:52

Обновлено: 05.12.2025 в 21:43

**Калининградская область, Калининград,  
Воскресенская улица, 4**

**5 125 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Воскресенская  
улица, 4

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Воскресенская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

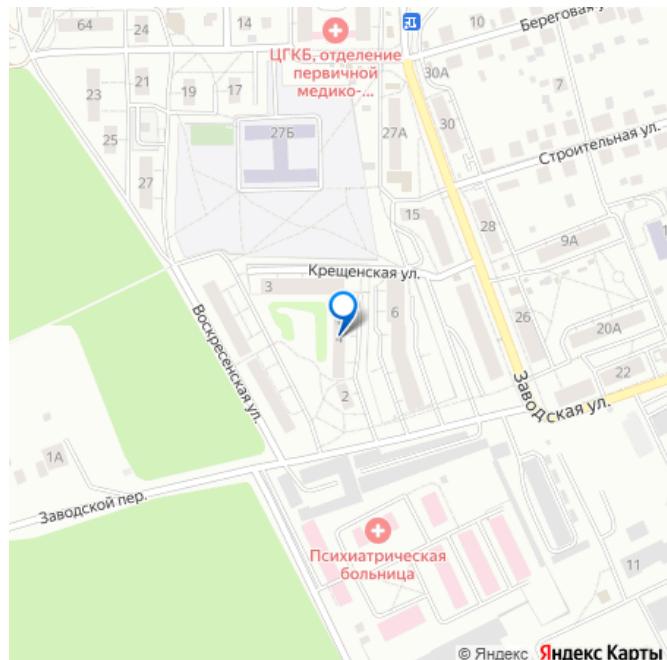
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9283236>  
751

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1692867. Продам просторную, светлую, тёплую, чистую, уютную двухкомнатную квартиру с ремонтом, заезжай и живи! Дом 1995 года постройки, располагается в живописном месте - сосновый бор, Голубые озёра, залив в 200 метрах от дома! Приятный бонус сухой, чистый подвал!!! Квартира расположена на первом высоком этаже в шестиэтажном доме в живописном районе с хорошей транспортной доступностью Ориентиры: ул. Суворова, Мамоновское шоссе, ул. Заводская, ул. Крещенская, ул. Парковая, ул. Береговая. Общая площадь квартиры- 62.5 кв.м. Изолированные комнаты- 17.3+ 17.2 Просторная кухня- 9.7 Санузел совмещён, отделка кафелем. На лоджии можно разместить зону отдыха или организовать хранение вещей. Под окном небольшой огороженный участок земли. Большая прихожая. Счётчики на свет и воду. Очень просторная, чистая и светлая квартира. Хорошее жилое состояние. На кухне и прихожей тёплые полы. Ремонт: В квартире

сделан качественный ремонт. Стены выровнены и оклеены обоями, в коридоре декоративная штукатурка. Натяжные потолки в санузле, кухне, коридоре и комнате. Встроенная кухня сделана под заказ из качественных материалов, рабочая фурнитура системы Блюм, встроенная техника в рабочем состоянии без повреждений. Также на кухне установлены фильтры очистки воды. Пол в кухне и санузле качественная керамическая плитка.

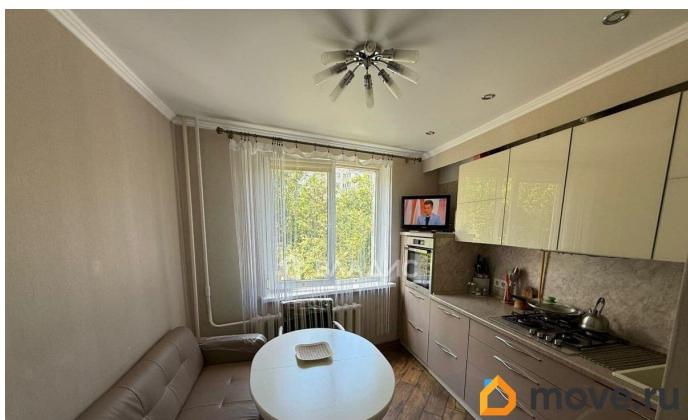
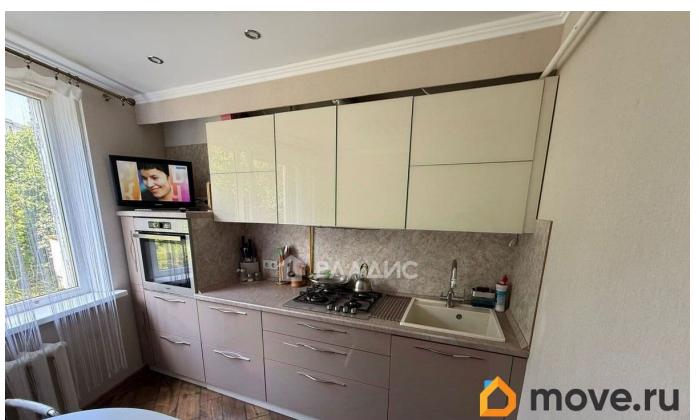
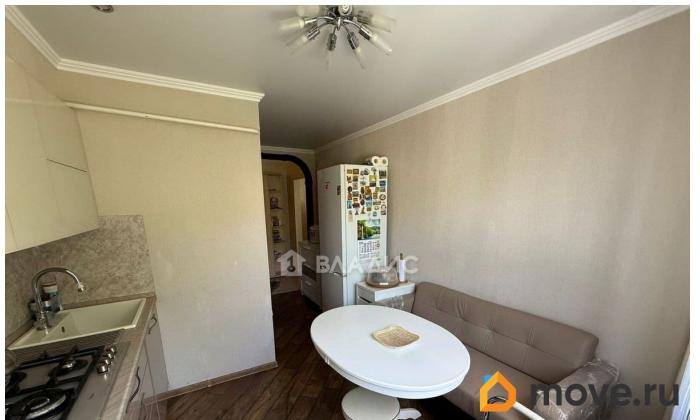
Установлены хорошие межкомнатные двери с качественной и надежной фурнитурой. В квартире остается вся мебель представлена на фото! Как говорится Заезжай и живи!!! Отличная инфраструктура: Магазины, Средняя общеобразовательная школа, Детский сад, Супермаркет «5», Медицинское учреждение. Квартиру можно приобрести под любые виды расчётов.

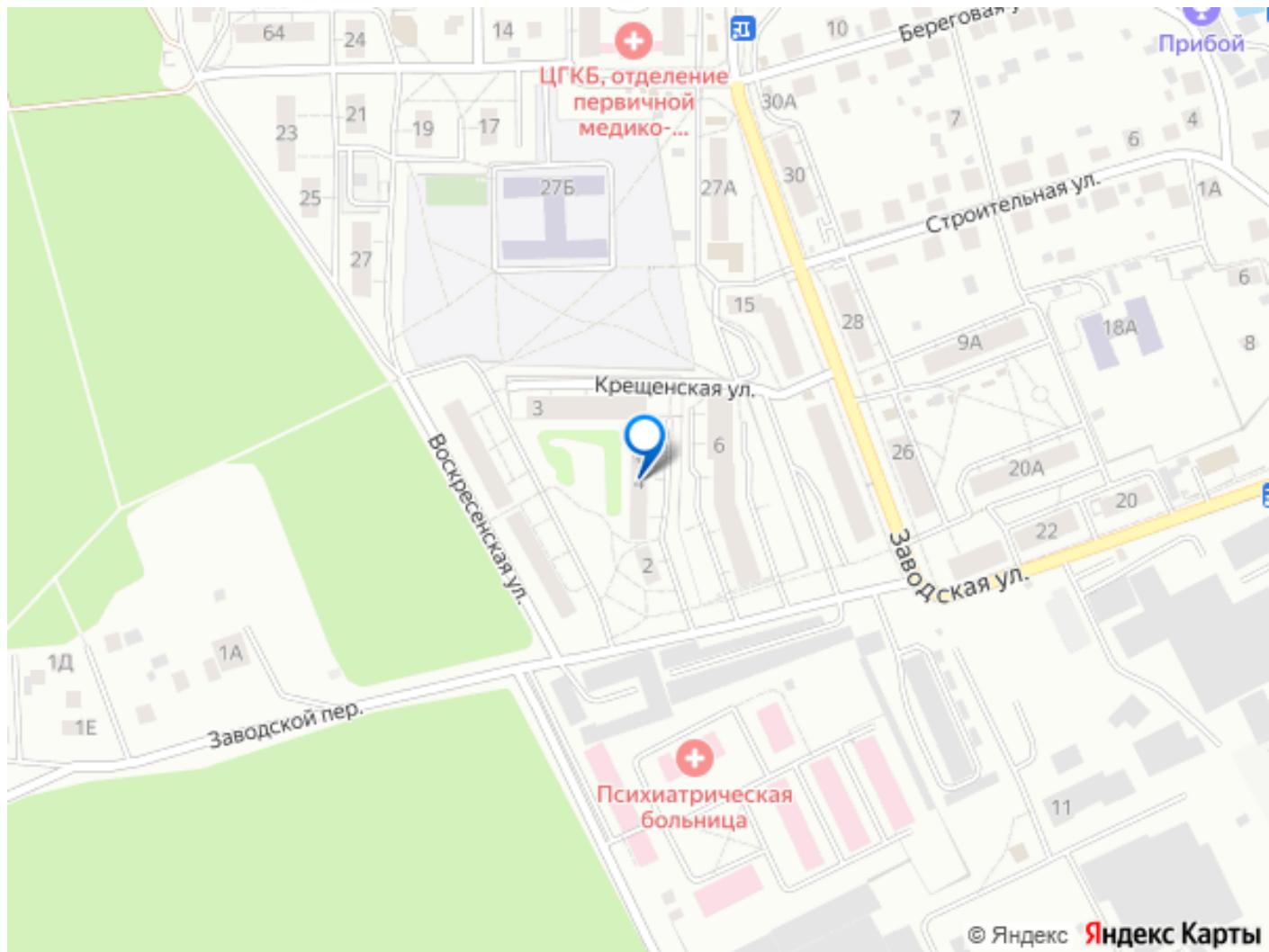
Одобрение ипотеки БЕСПЛАТНО! Торг после просмотра. Отличный вариант для ценителей спокойной, тихой, комфортной жизни!

Возможен обмен, на Вашу недвижимость, с доплатой. С агентством недвижимости Владис Авеню-Риэлт: \* Ипотека на НОВОСТРОЙКИ ОТ 5% \* Полное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью; \*

Помощь в реализации военной ипотеки, всех видов сертификатов и субсидий; \* Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России