

Создано: 18.06.2025 в 13:55

Обновлено: 13.12.2025 в 21:28

**Калининградская область, Калининград,
Новгородская улица, 3Ак6**

8 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Новгородская
улица, 3Ак6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

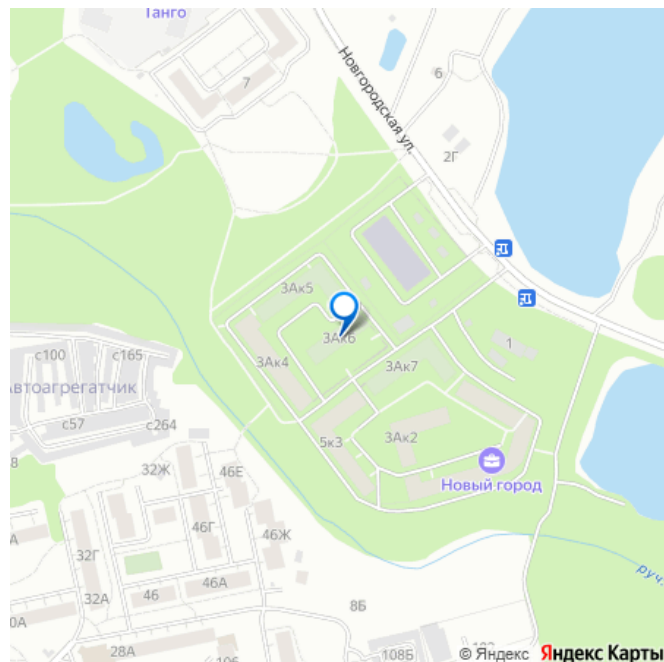
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281486941>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

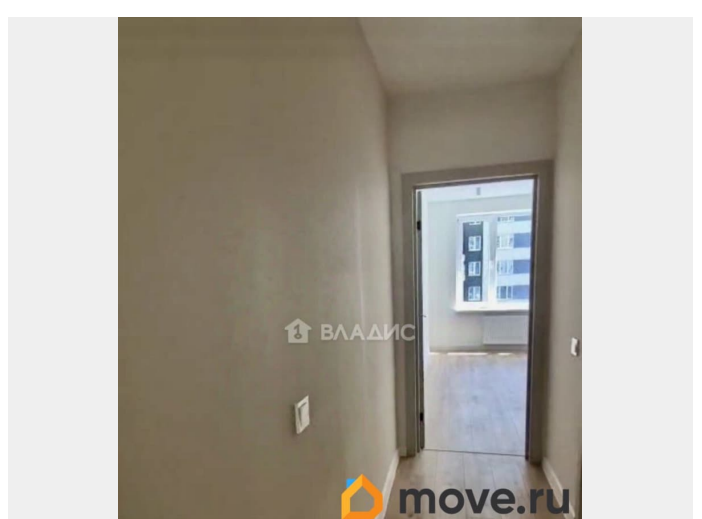
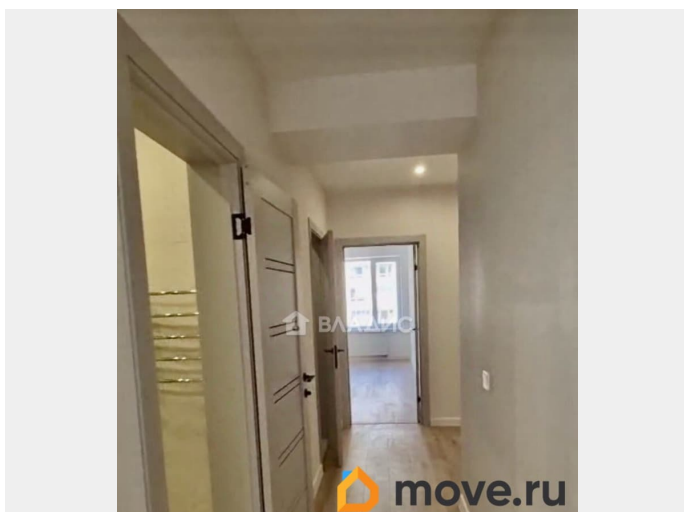
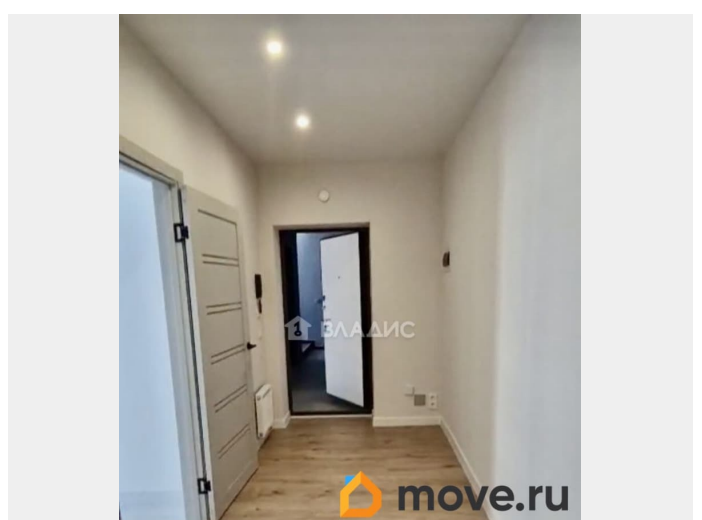
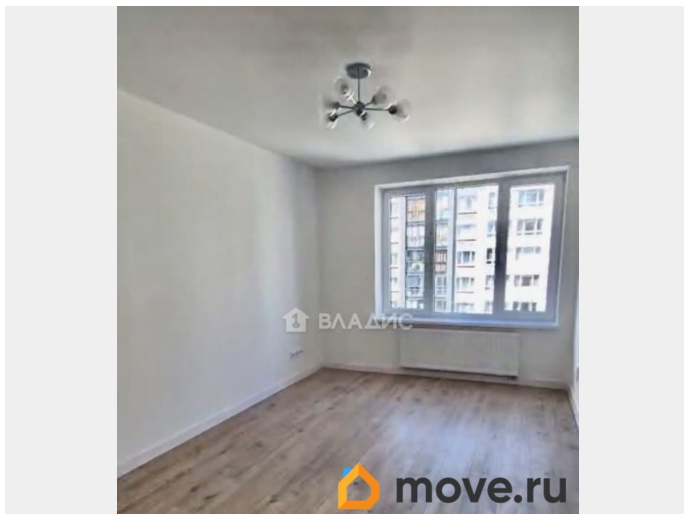
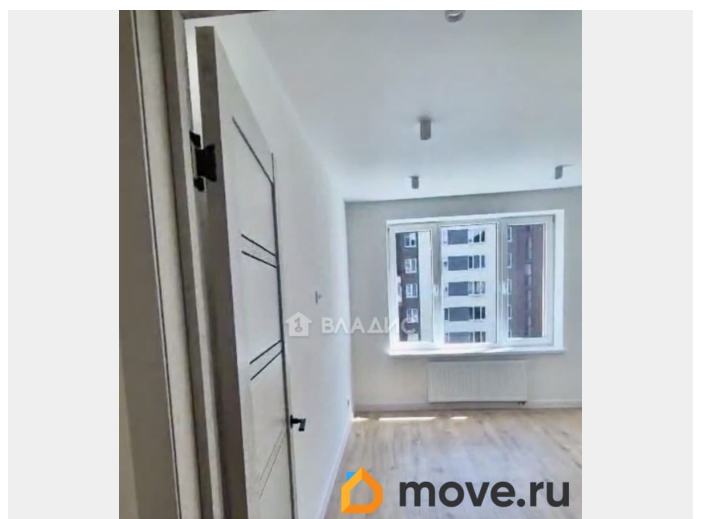
Описание

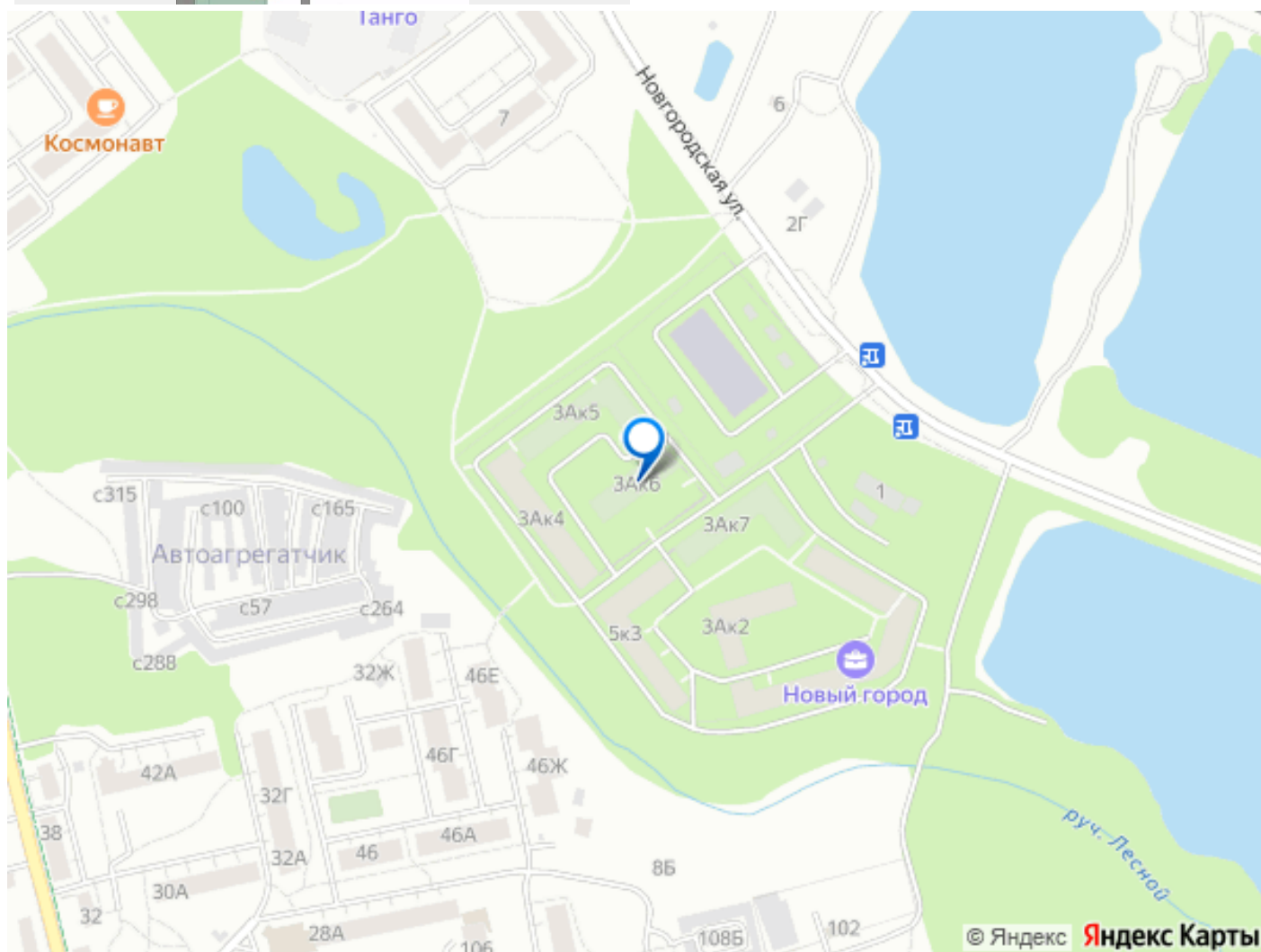
Код объекта: 1641926. Продается двухкомнатная квартира на четвертом этаже 9-ти этажного нового дома на улице Новгородской! Общая площадь — 62,7 кв.м Гостиная комната — 14,6 кв.м, спальня 13,1 кв. м Кухня — 13,8 кв.м Два санузла 3,8 и 3,1 кв.м Просторный коридор 11,4 кв.м ЖК «НОВЫЙ ГОРОД» - город будущего, воплощённый в настоящем. 7 девятиэтажных кирпичных домов. Автономное отопление. Огороженная территория. Пять детских площадок класса Премиум. Система видеодомофона. Видеонаблюдение за придомовой территорией. Своя управляющая компания. Самые современные детские, спортивные площадки с безопасным покрытием, скамейки, шезлонги, беседки, дорожки, множество высаженных деревьев всё это настолько гармонично и дорого, что вы влюбитесь в это место с первого взгляда! Застеклённый балкон с панорамными окнами Просторная гостевая парковка во дворе и вокруг комплекса Два детских сада в пешей доступности. До школы - 5 минут пешком

через парк, минуя проезжую часть.

Остановки общественного транспорта в центр и область. Супермаркет «Спар», мини-рынок, Сбербанк, аптека. Станция ж/д «Лесное-Новое». Огромный плюс локации - быстрый выезд на Окружную дорогу в сторону побережья Балтийского моря.

Пробки объедут вас сами! Звоните мне прямо сейчас! Об объекте





Move.ru - вся недвижимость России