

Создано: 26.09.2025 в 00:31

Обновлено: 09.12.2025 в 17:46

**Калининградская область, Калининград,  
Балашовская улица, 2**

**8 399 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица,  
2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

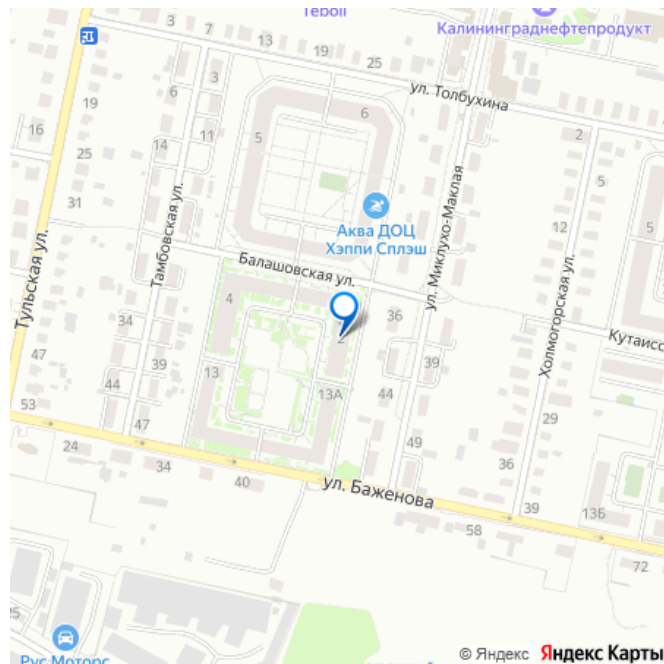
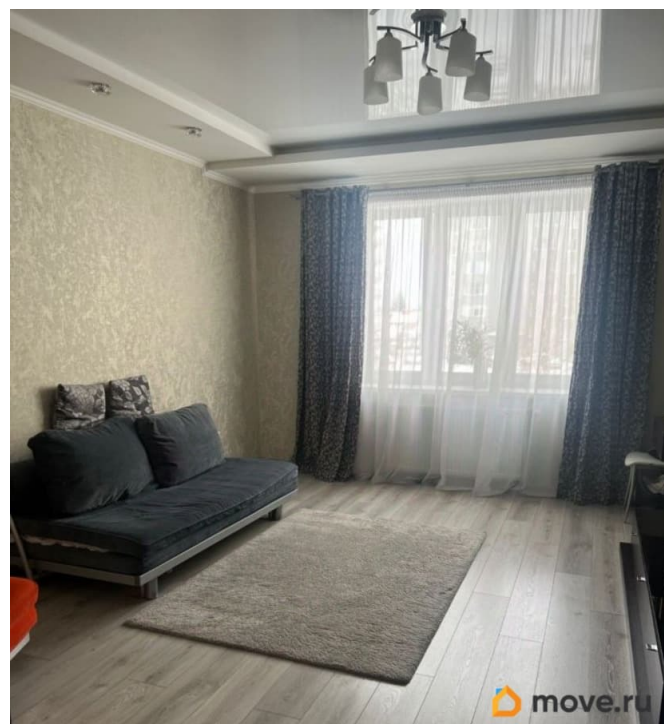
Тип балкона

2 лоджии

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285224494>

**Инесса синкевич, Союз  
профессиональных риелторов  
79114547510**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Внимание продаётся шикарная 2к квартира в ленинградском районе по адресу ул.

Балашовская. В квартире сделан

современный ремонт из качественных

материалов. Автономное отопление - низкие

коммунальные платежи, на всё имеются

приборы учёта, подогрев полов, две

застеклённые лоджии, в квартире остается

вся мебель и техника. Квартира расположена

в районе, где есть все условия для

комфортного проживания; В шаговой

доступности современная школа, детсадик,

спорткомплекс, детская и взрослая

поликлиники, стоматология,

медлаборатории, парикмахерские

супермаркеты, магазины разной

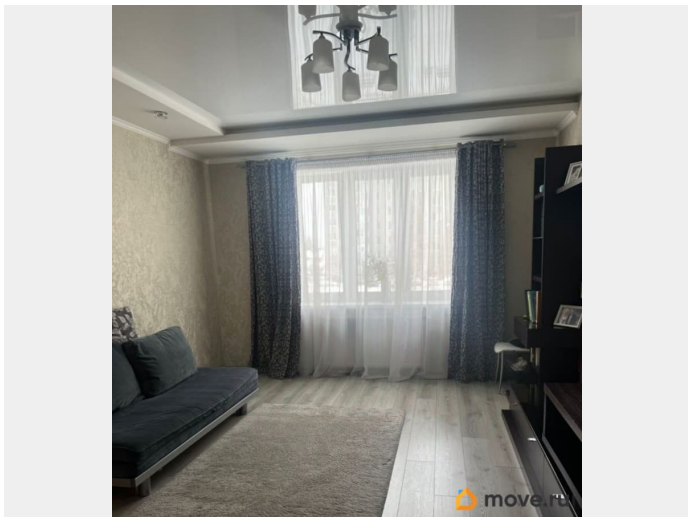
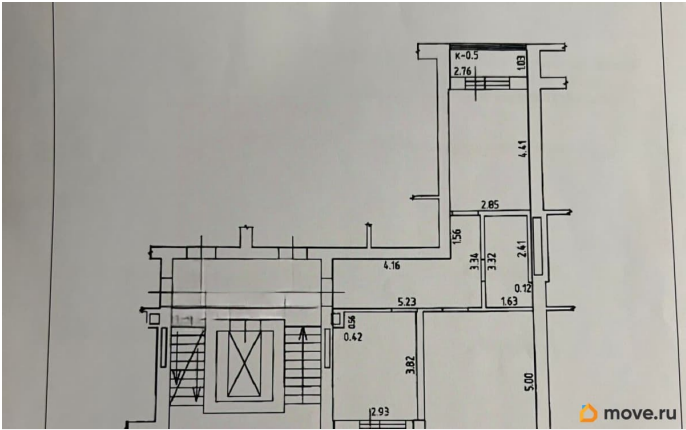
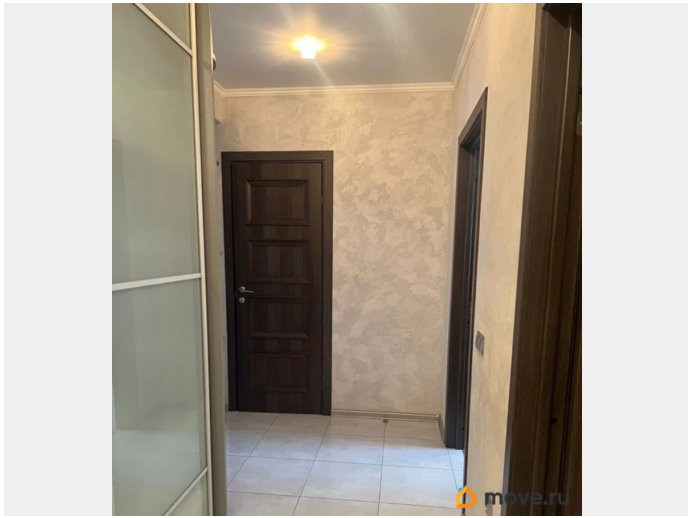
направленности. Хорошая транспортная

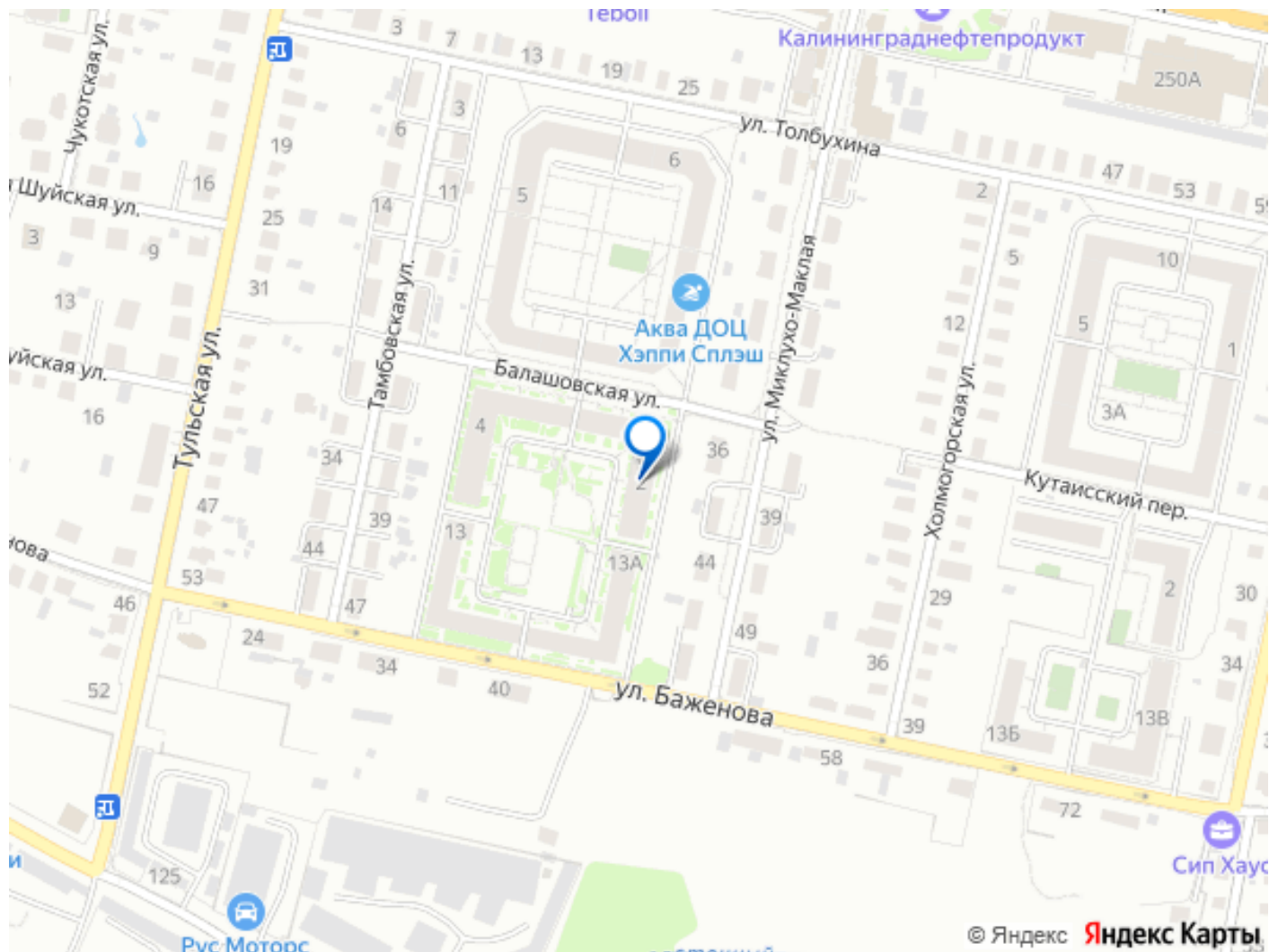
доступность прямые сообщения со всеми

районами города и центром, рядом выезд на

окружную дорогу. Звоните прямо сейчас, всё

покажу и расскажу! Арт. 95073689





Move.ru - вся недвижимость России