

Создано: 26.09.2025 в 00:31

Обновлено: 09.12.2025 в 17:46

**Калининградская область, Калининград,  
Балашовская улица, 2**

**8 399 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица,  
2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

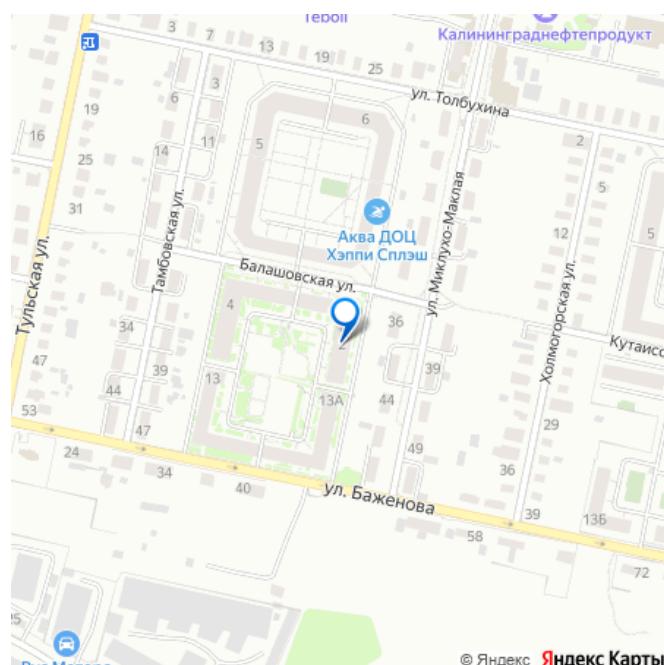
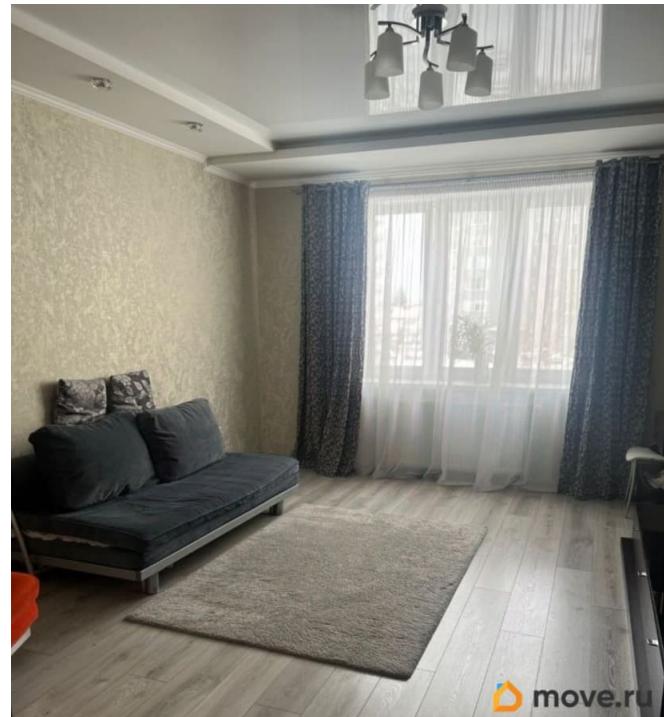
Тип балкона

2 лоджии

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285224>  
494

**Инесса Синкевич, Союз  
профессиональных риелторов**  
**79114547510**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

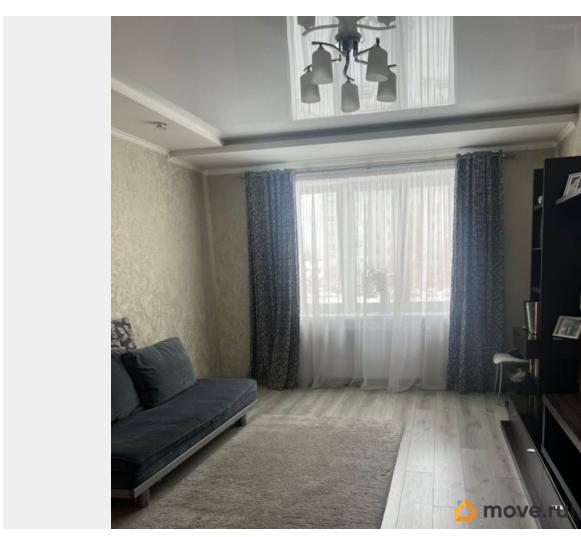
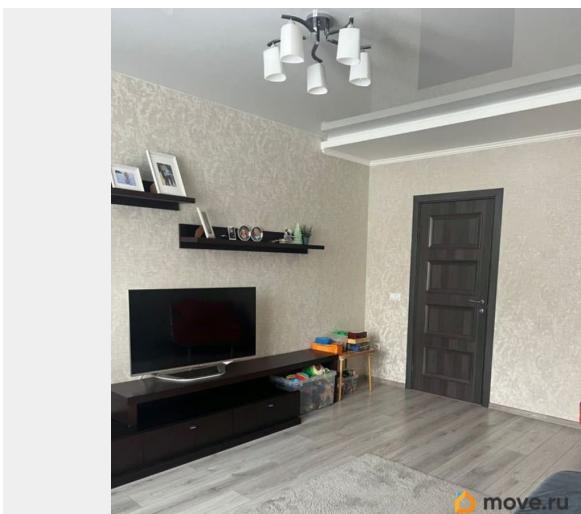
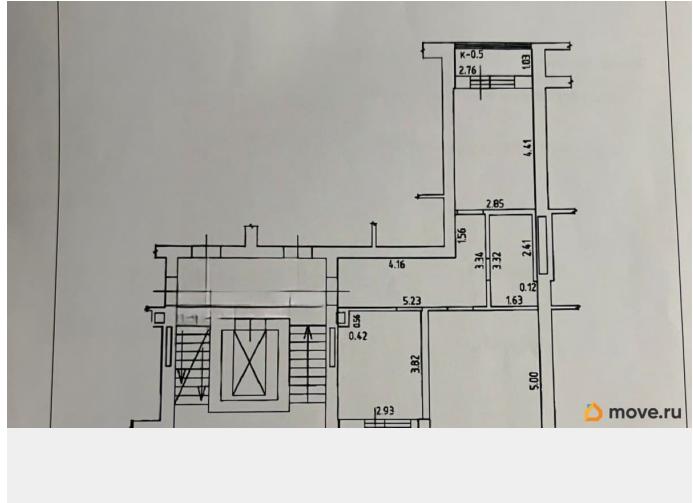
Покупка в ипотеку

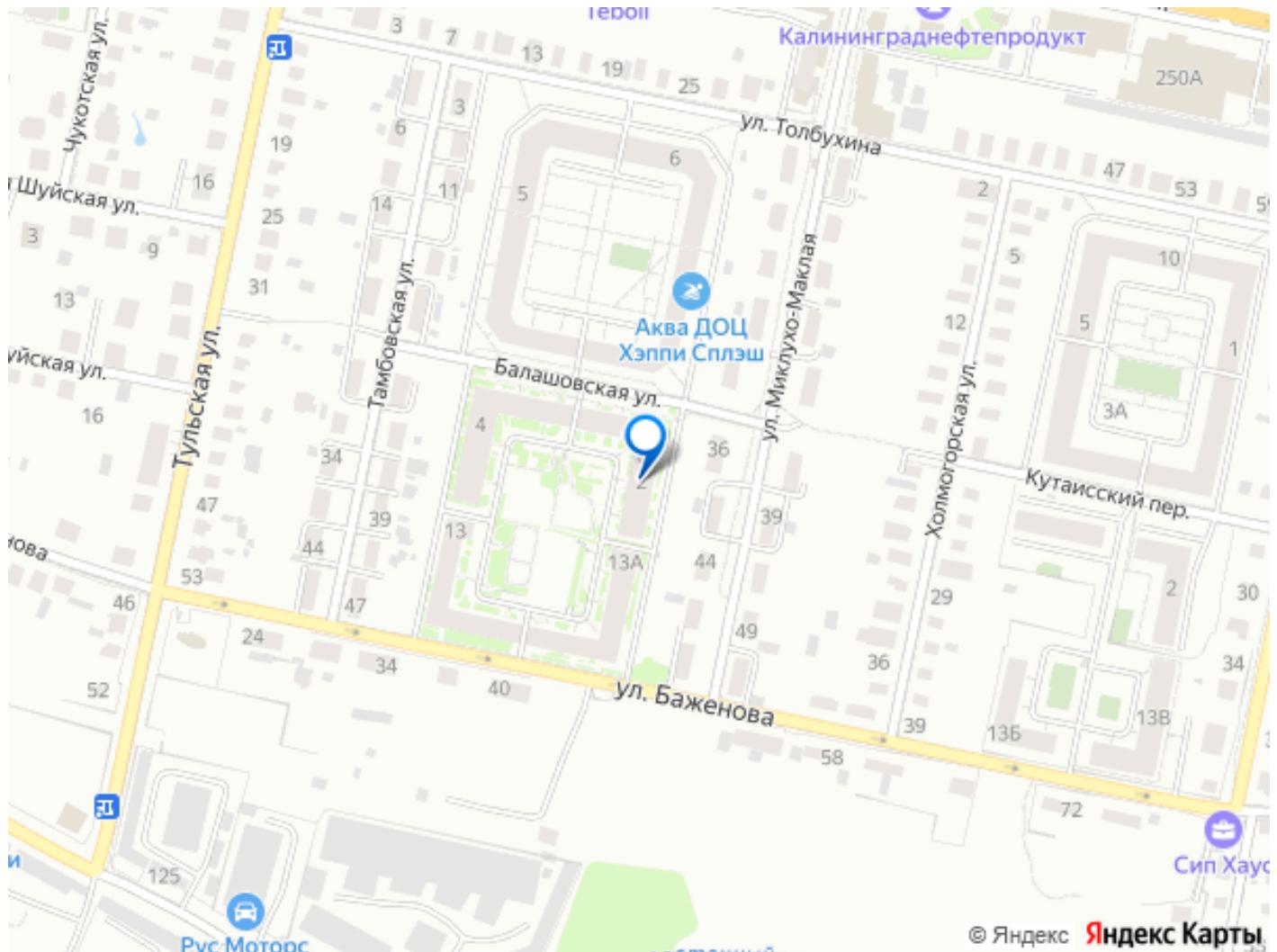
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Внимание продаётся шикарная 2к квартира в ленинградском районе по адресу ул. Балашовская. В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов. Автономное отопление - низкие коммунальные платежи, на всё имеются приборы учёта, подогрев полов, две застеклённые лоджии, в квартире остается вся мебель и техника. Квартира расположена в районе, где есть все условия для комфортного проживания; В шаговой доступности современная школа, детсадик, спорткомплекс, детская и взрослая поликлиники, стоматология, медлаборатории, парикмахерские супермаркеты, магазины разной направленности. Хорошая транспортная доступность прямые сообщения со всеми районами города и центром, рядом выезд на окружную дорогу. Звоните прямо сейчас, всё покажу и расскажу! Арт. 95073689





Move.ru - вся недвижимость России