

Создано: 25.10.2025 в 18:30

Обновлено: 05.12.2025 в 00:58

**Калининградская область, Калининград,
улица Докука, 31**

8 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Докука, 31

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Докука](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

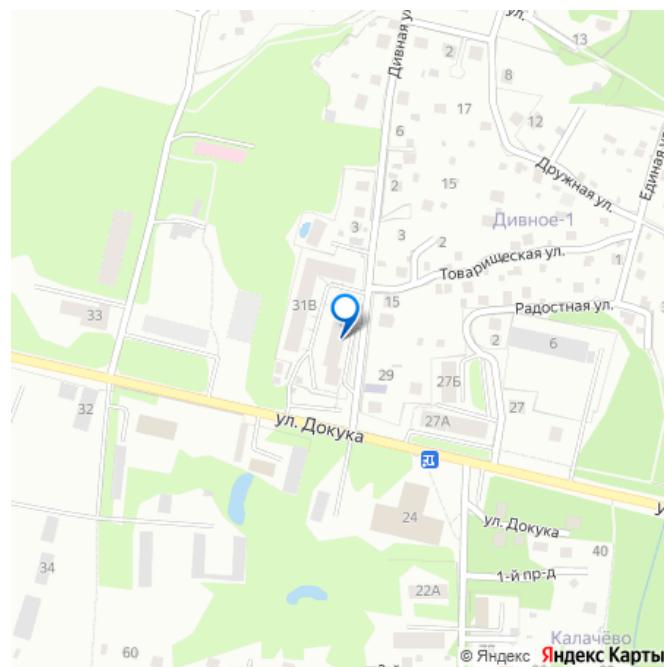
10.6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

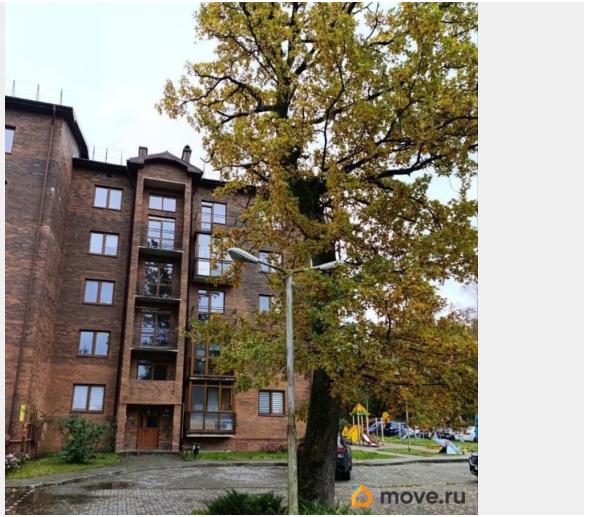
да

возможна ипотека, парковка

Описание

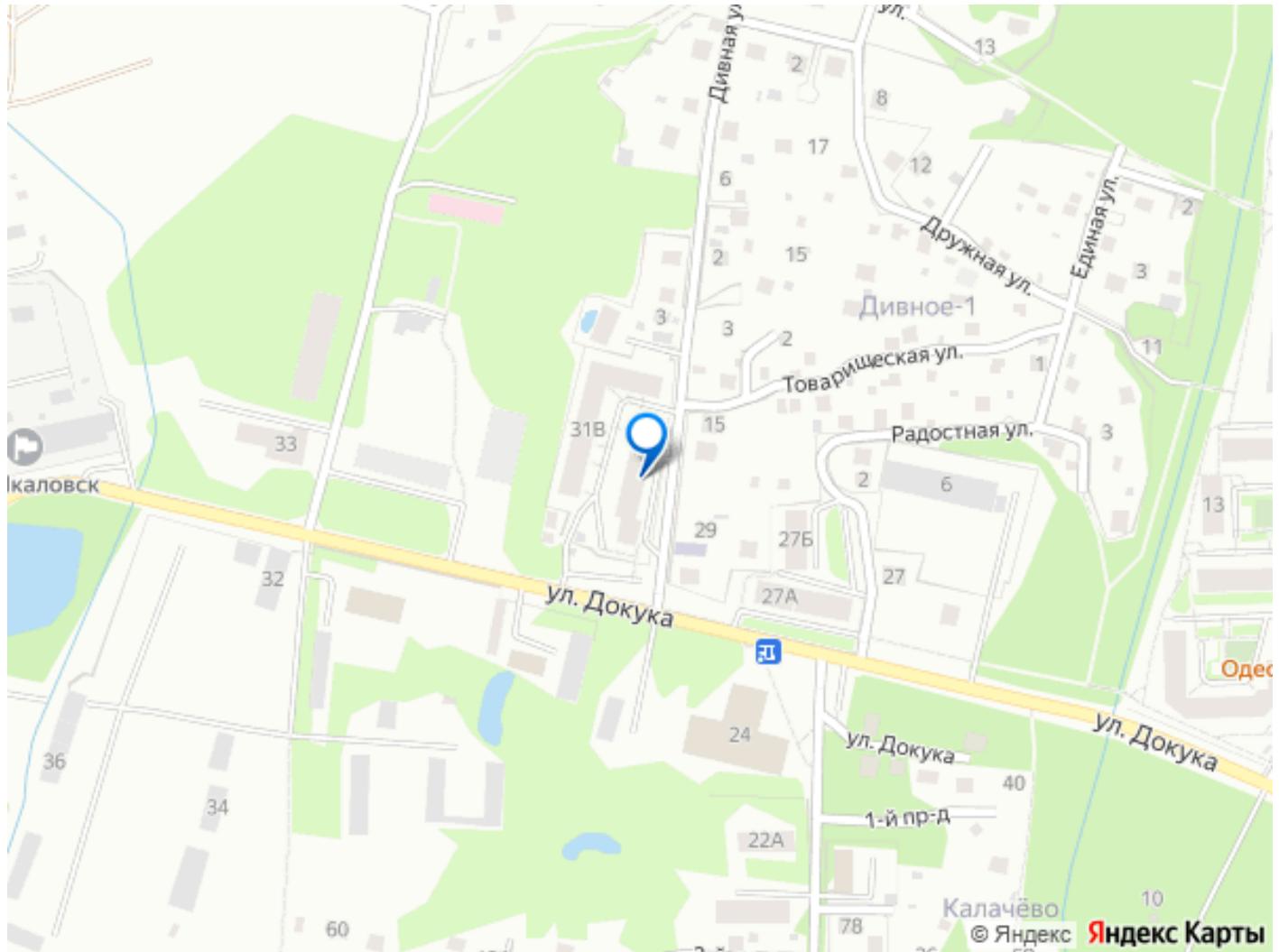
Продам меблированную и укомплектованную техникой 2К квартиру с автономным отоплением и хорошим, качественным ремонтом. Дом 2017 года постройки из керамического блока с облицовкой из клинкерного кирпича. Санузел раздельный, все в керамограните 60*60, так же как и полы в общих зонах. Теплый пол везде кроме комнат. Сантехника LAUFEN PRO, GROHE, etc. Стены оштукатурены известковым раствором, выровнены, ошпаклеваны, оклеены стекло обоями и окрашены. Все натуральное, дышащее и антивандальное. Можно красить в любой цвет много раз Откосы качественно оштукатурены, не пластик и не гипсокартон. Подоконники Moeller, супер износостойкие. Радиаторы в комнатах заменены. Установлены дополнительные розетки (много) для всего! Входная дверь Asmodas (Литва) Межкомнатные двери Волховец (Россия) Столешница в ванной дуб натуральный. Кухня вся с фурнитурой Blum. Вся мебель/техника остаётся по желанию (доплачивать ничего не надо). Окна на восток

и на запад. Фотографии актуальные. КУ около 1000 рублей в месяц, остальное по счётчикам. Один собственник более 7 лет. Полная стоимость в договоре, никто не прописан, материнский капитал не использовался.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России